


15  
 25.03.10 p.m.  


Żory, dn. 25.03.2010r.

Jan Kołodziej  
 Radny Miasta Żory

Prezydent Miasta Żory  
 mgr Waldemar Socha

### Interpelacja nr 4/III/2010

Niniejszym zwracam się w sprawie dotyczącej skanalizowania miasta Żory. W trzecim kwartale 2009r. ukończono budowę pewnego zakresu kanalizacji w Kleszczowie w wyniku czego ~~104~~ <sup>105</sup> posesyje mają możliwość podłączenia się do kanalizacji sanitarnej. Do chwili obecnej do kanalizacji sanitarnej podłączyło się ~~4~~ <sup>5</sup> właścicieli budynków, pobrano-  
 1128 wniosków.

W związku z tym zapytuję

1. Ile razy i w jakiej formie interweniowano u osób mogących się podłączyć, które do tej pory tego nie wykonały?
2. Czy analizowano przyczyny tak małego zainteresowania i jakie można z tego wyciągnąć wnioski, w związku z planowaną dalszą realizacją tej ważnej inwestycji?.
3. Jakie planuje się podjąć środki w celu poprawy tej sytuacji w przyszłości?

Niniejszym przedstawiam moje propozycję do rozważenia i wykorzystania.

1. Należy dopracować system współdziałania pomiędzy wykonawcą, inspektorem nadzoru (lub przedstawicielem Urzędu) a właścicielem posesji na okres wykonywania instalacji na wysokości właściciela posesji. Chodzi o to, żeby poinformować mieszkańca w jaką studzienkę ma się zaopatrzyć, którego dnia będzie wykonywane przyłącze w Jego stronę i należy dążyć, żeby każde przyłącze od razu kończyło się zabudowaną studzienką a nie zaślepką. Podczas realizacji inwestycji w Kleszczowie były takie przypadki że zaślepka na przyłączy znajduje się na głębokości ponad 3-ch metrów a obecnie jest zasypana. Zaślepka znajduje się w granicy własności. Właściciel budynku kładący swój przewód kanalizacyjny od budynku do granicy może go ułożyć na głębokości np. jednego metra. Niestety w rejonie przyłącza musi kopać dół do głębokości 3-ch m. Tak głęboki dół można wykonać tylko specjalistycznym sprzętem, przy odpowiednim zabezpieczeniu. Taki głęboki dół spowoduje uszkodzenie drogi lub chodnika co wygeneruje dodatkowe koszty. Może się okazać, że koszt osadzenia studzienki przewyższy koszt całej instalacji po stronie właściciela posesji – niektórzy inwestorzy boją się przystąpić do tego ządania. Należy ten problem przeanalizować i wyjść do zainteresowanych z jakąś propozycją.
2. Proponuję rozpatrzyć możliwość dofinansowania obywatela w celu częściowego pokrycia kosztów podłączenia się do kanalizacji zbiorczej. Proponuję wprowadzić dofinansowanie preferencyjne np. ten co podłączy się w ciągu 3-ch miesięcy dostanie 50% poniesionych kosztów, ten co w ciągu 6-ci m-cy dostałby dofinansowanie 25% kosztów, pozostali nie mieli by możliwości dofinansowania. Uważam że Urząd znajdzie program lub fundusz, który będzie można przeznaczyć na ten cel. Jest to w tej chwili najważniejszy problem zakresu ochrony środowiska dla naszego miasta. Należy dołożyć wszelkich starań żeby wielki wysiłek finansowy i organizacyjny jak najszybciej zaowocował licznymi podłączeniami do sieci kanalizacyjnej.

*Uwaga!  
 Termin ukończenia odpowiadania  
 na interpelację upływa  
 w dniu 08.04.2010r*

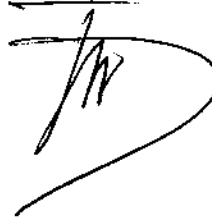
Z poważaniem



kończy się tym że wsiadają do taxi co niekiedy jest jakimś wydatkiem w dodatku wydatkiem którego można uniknąć.

Jeżeli Miasto finansuje komunikację miejską w czym współfinansuje utrzymanie infrastruktury dworca PKS-u to dworzec PKS-u powinien służyć jak największej ilości chętnych. Liczę na powtórne przeanalizowanie problemu i podjęcie przychylnych dla mieszkańców decyzji i wprowadzenia logicznych rozwiązań przebiegu trasy przejazdu autobusu linii 302.

Z poważaniem

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a large, sweeping flourish that extends to the right.

2/2  
02.04.2010

IS.JB.0058-2/10

Żory, 07.04.2010 r.

**Radny Rady Miasta Żory**  
**Pan Jan Kołodziej**

Dotyczy : interpelacji w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej.

Nawiązując do złożonej interpelacji w sprawie budowy kanalizacji na terenie miasta Żory uprzejmie informuję, że Pana pytania zostały przekazane do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żorach, beneficjenta projektu pn.: „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w Żorach”. Uzyskaliśmy następujące odpowiedzi na zadane pytania:

Ad.1

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. wystosowało odpowiednie pisma z informacją o możliwości podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej. Ze względu na okres zimowy i niesprzyjające warunki atmosferyczne nie podejmowano żadnej interwencji w sprawie podłączeń. Obecnie PWiK Sp. z o.o. jest na etapie wystosowania dla każdego z mieszkańców kolejnego pisma przypominającego i ponaglącego o możliwości przyłączenia się do nowowybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Wysłano już 108 pism informujących mieszkańców o możliwości dokonania podłączeń, z czego wydano 46 warunków technicznych, co w okresie zimowym skutkowało stosunkowo niską ilością odbiorów podłączeń do kanalizacji sanitarnej w liczbie 9 budynków. W załączeniu przekazuję zestawienie podłączeń do kanalizacji sanitarnej w rozbiciu na poszczególne ulice objęte projektem.

Ad. 2

Zdaniem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. mieszkańcy nie są zainteresowani podłączeniem do kanalizacji sanitarnej ze względów ekonomicznych. Od wielu lat mieszkańcy rozwiązywali problem pozbywania się ścieków we własnym zakresie, np. pompowanie na pola, do rowów, do gruntu, poprzez nieszczelne szamba itp. Są to sposoby, które nie generują kosztów i są powszechnie akceptowane przez lokalną społeczność, chociaż są sprzeczne z obowiązującymi przepisami.

Ad. 3

W celu ograniczenia kosztów mieszkańców związanych z podłączeniem do wybudowanej kanalizacji w projekcie przewidziano wyprowadzenie podłączeń do granicy nieruchomości. Mieszkańcom pozostanie wybudowanie przyłącza na terenie własnej nieruchomości na koszt własny. Jednocześnie ograniczono wymagania odnośnie konieczności opracowania dokumentacji projektowej dla budowy przyłącza. Właściciel na podstawie otrzymanych warunków podłączenia zobowiązany jest do zinventaryzowania wykonanego podłączenia i zgłoszenia wykonanych robót do odbioru. Ponadto wraz z postępem realizacji robót PWiK Żory Sp. z o.o. będzie organizowało spotkania z mieszkańcami, mające na celu informowanie

społeczeństwa zarówno o ich prawach jak i obowiązkach wynikających z przepisów prawa polskiego.

Ponadto informuję, że w związku z likwidacją gminnych i powiatowych funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej finansowanie zadań związanych z ochroną środowiska odbywać się może tylko bezpośrednio z budżetu miasta. Zgodnie z art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240) z budżetu mogą być udzielane dotacje m.in. dla osób fizycznych, ale tylko na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy. Jeżeli zadanie przypisane jest do realizacji podmiotowi innemu niż gmina, to takie zadanie nie może być finansowane z budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Mając na uwadze powyższe oraz zapisy art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) który mówi, że: „Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych” nie ma możliwości dofinansowania osobie fizycznej kosztów podłączenia do kanalizacji zbiorczej.

PREZYDENT MIASTA  
  
mgr Waldemar Socha

**Otrzymują :**

1 x Adresat

1 x Biuro Rady Miasta Żory

ul. Rynek 9

1 x aa