

**UCHWAŁA Nr 366/XXXV/09
RADY MIASTA ŻORY
z dnia 28.05.2009r.**

w sprawie: przyjęcia zasad oddawania w najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Żory.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, 41, ust. 1 i 42 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 4, art. 21 ust 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku, nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami)

**RADA MIASTA
u c h w a ł a:**

§ 1

Przyjąć zasady oddawania w najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Żory, o treści określonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr 518/XLI/2001 z 30.08.2001 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz uchwała nr 520/XLI/2001 z 30.08.2001 roku w sprawie kaucji zabezpieczającej pokrycie należności wynajmującego z tytułu najmu lokalu zawartego na czas nie oznaczony i najmu lokalu o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.