

Załącznik nr 1 do REGULAMINU  
Zarządzenie Prezydenta Miasta  
Nr OR.0151 – .....  
z dnia.....

Wydział Lokalowy

**Karta lokalu użytkowego - Informacje wg oferującego\***

**1. LOKALIZACJA**

miejsowość **ŻORY**

aleja, ulica, osiedle ..... **MONIUSZKI 26** .....

**2. PROPONOWANE PRZEZNACZENIE LOKALU**

- biuro
- usługi
- handel
- gastronomia
- magazyn
- produkcja
- inne .....
- dotychczasowe wykorzystanie ..... **wieźlowe** .....

**3. OPIS LOKALU / BUDYNKU**

łącna powierzchnia użytkowa: ... **219,83** .....m<sup>2</sup> usytuowanego na **parter** kondygnacji

ilość pomieszczeń ..... **36** .....

typ budynku: **murowany, 3 kondygnacje** .....

stan techniczny budynku: **dobry, po kapitalnym remoncie** .....

Pomieszczenie		powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	stan techniczny / uwagi	wysokość [m]	rodzaj stropu
numer	funkcja/przeznaczenie				
1	<b>wszystkie pom.</b>			<b>3,0</b>	<b>drewniany</b>
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

#### 4. OPIS OTOCZENIA BUDYNKU

nawierzchnia .....  
ogrodzenie ..... siatka .....  
parking ..... asfalt .....  
plac manewrowy .....

dozór .....  
brama wjazdowa ..... TAK .....  
podjazd dla niepełnosprawnych.....  
inne: .....

#### 5. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- elektryczność
- siła ..... kW sieć: 1 fazowa / 3 fazowa
- transformator
- winda: osobowa ..... towarowa – nośność ..... wymiary.....
- woda: ciepła / zimna
- wc
- rampa
- gaz
- ogrzewanie: miejskie / lokalne / inne .....
- oświetlenie .....
- kanalizacja
- wentylacja (gravitacyjna)
- klimatyzacja
- instalacja RTV
- możliwość podłączenia internetu
- telefon: ilość linii .....

#### zabezpieczenia

- antywłamaniowe
- p/pożarowe

#### 6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- licznik energii elektrycznej                      tak / ~~nie~~
- indywidualne podzielniki ciepła                      tak / ~~nie~~
- wodomierze    tak / ~~nie~~
- licznik gazu    tak / ~~nie~~

#### UWAGI

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**INSPEKTOR**  
mgr inż. Jakub Adamczyk