

- b) usługi handlu, gastronomii, kultury, zdrowia, sportu, administracji, oświaty, łączności i rzemiosła, którego działalność nie jest zaliczona do mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - c) ulice dojazdowe, place, parkingi, ścieżki rowerowe i chodniki,
  - d) garaże boksowe i wolnostojące, budynki gospodarcze towarzyszące zabudowie zwartej, bliźniaczej i wolnostojącej,
  - e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - f) ogrody, trawniki, obiekty i urządzenia małej architektury,
- 5) tereny o symbolach **MNZ**:
- a) usługi handlu, gastronomii, kultury, zdrowia, sportu, administracji, oświaty, łączności i rzemiosła, którego działalność nie jest zaliczona do mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - b) ulice dojazdowe, place, parkingi, ścieżki rowerowe i chodniki,
  - c) garaże i budynki gospodarcze sytuowane w granicach działki poprzecznych do drogi obsługującej lub zablokowane z budynkiem mieszkalnym,
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - e) ogrody, trawniki, obiekty i urządzenia małej architektury,
  - f) w dzielnicy Kleszczów przy ulicy Kleszczowskiej możliwość realizacji pieczarkarni na działkach nr 994/236 i 992/236,
- 6) tereny o symbolach **P**:
- a) obiekty i urządzenia usług komercyjnych stanowiące uzupełnienie działalności produkcyjnych i magazynowo-składowych,
  - b) z zastrzeżeniem § 24 pkt 9 lit. m bazy transportowe i sprzętowe, magazyny i hurtownie, składy materiałów i produktów,
  - c) ulice, place, parkingi, ścieżki rowerowe, chodniki,
  - d) zespoły garaży boksowych i garaże zbiorowe, stacje paliw i obsługi samochodów,
  - e) zielen parkowa i izolacyjna, zadrzewienia, trawniki, obiekty i urządzenia małej architektury,
  - f) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, oraz obiekty obsługi komunalnej miasta, w tym obiekty i urządzenia służące do zbiórki odpadów oraz obiekty i urządzenia służące do odzysku i unieszkodliwiania odpadów innych niż niebezpieczne,
  - g) w przypadku prowadzenia działalności związanej z gospodarką odpadami komunalnymi odległość obiektów budowlanych winna wynosić min. 100 m od granic terenów zabudowy mieszkaniowej,
- 7) tereny o symbolach **RP** z zastrzeżeniem, że niżej wymienione elementy zagospodarowania terenów poza sieciami, urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej występowały będą w ramach gospodarstwa rolnego wg definicji § 3 pkt 3 oraz, że wymagana powierzchnia gospodarstwa rolnego w ramach którego realizowany będzie poniższy program występowała będzie w jednym kompleksie na terenie gminy Żory:
- a) bazy i garaże dla sprzętu rolniczego,
  - b) magazyny i składy artykułów rolnych i do produkcji rolnej,
  - c) obiekty inwentarskie, chlewnie, stajnie, pod warunkiem, że ich uciążliwość nie będzie obejmowała terenów przeznaczonych w planie dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
  - d) domy mieszkalne jednorodzinne dla osób prowadzących gospodarstwo i związanych z prowadzonym gospodarstwem rolnym,
  - e) ulice, place, chodniki,
  - f) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - g) zielen niska i wysoka,
- 8) tereny o symbolach **IT**:
- a) pomieszczenia socjalne i administracyjne związane z funkcjonowaniem danego obiektu infrastruktury technicznej,
  - b) ulice, place, parkingi, chodniki,
  - c) magazyny, place składowe związane z funkcjonowaniem danego obiektu infrastruktury technicznej,
  - d) zielen parkowa i izolacyjna, trawniki, obiekty i urządzenia małej architektury,
- 9) tereny o symbolach **KK**:
- a) obiekty i urządzenia związane z funkcjonowaniem i organizacją transportu kolejowego,
  - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - c) zielen niska i wysoka, drogi technologiczne,