

- współmałżonkowie, w tym także pracujący
- 3. poborowi wykonujący zastępczą służbę wojskową
- 4. osoby przyjęte do ZBM na staż absolwencki.

Zasady i warunki przyznawania świadczeń socjalnych

- Świadczenia socjalne finansowane z Funduszu mają charakter uznaniowy, zatem osoby uprawnione nie mogą domagać się ekwiwalentu w przypadku nie uzyskania świadczeń.
- Przyznanie i wysokość dofinansowania z Funduszu do usług i świadczeń socjalnych dla osób uprawnionych uzależnia się od ich sytuacji życiowej, zdrowotnej, rodzinnej i materialnej, a w przypadku pomocy mieszkaniowej również od sytuacji mieszkaniowej
- Podstawę do obliczenia ulgowych usług i świadczeń stanowi dochód przypadający na osobę w rodzinie wykazany w oświadczeniu pracownika. Pracownik ma obowiązek ująć w oświadczeniu pełną wysokość dochodów również z innych źródeł i prowadzące wspólne gospodarstwo domowe osoby w rodzinie.
- Osoba uprawniona wnosząca pełną odpłatność za usługi i świadczenia socjalne nie jest obowiązana zgłaszać wysokości dochodu na osobę w rodzinie.
- W przypadku podania przez osobę uprawnioną nieprawdziwych danych, nie będzie ona uwzględniona przy rozpatrywaniu wniosków o świadczenie socjalne w okresie kolejnych dwóch lat. Jedynie w uzasadnionych przypadkach mogą być przyznane ulgowe świadczenia dzieciom tych osób
- Kryteria socjalne, o których mowa w pkt. I regulaminu stanowią podstawę do zróżnicowania wysokości dopłat do różnych zorganizowanych form wypoczynku (wczasy, kolonie itp.)
- Maksymalne kwoty dopłat do poszczególnych rodzajów działalności socjalnej ustala się corocznie w zależności od wielkości posiadanych środków.
- Podstawą do dopłaty przyznanej z Funduszu na wypoczynek zorganizowany we własnym zakresie dla pracowników czynnych zawodowo jest przedłożenie Komisji Socjalnej wniosku o dopłatę zobowiązującego do wykorzystania co najmniej 14 kolejnych dni kalendarzowych (art. 162 kp)
 - Dopłaty na wypoczynek wypłacane są 10 dnia każdego miesiąca. Dotyczy to wniosków złożonych najpóźniej do 4 dnia bieżącego miesiąca.
- Podstawą przyznania pomocy finansowej z Funduszu jest wniosek osoby uprawnionej z oświadczeniem o wysokości dochodu przypadającego na osobę w rodzinie.
- Pomoc ze środków Funduszu, o którym mowa w pkt. IV pkt 1, może być przyznany raz w roku z wyjątkiem przypadków losowych.
- Na uzasadniony wniosek osoby uprawnionej, zakład pracy może rozłożyć na raty należną odpłatność za usługi wypoczynkowe, z tym, że zakład może zastrzec, że 75% tej odpłatności powinno być wniesione przed rozpoczęciem wypoczynku.
- W szczególnie trudnej sytuacji materialnej, życiowej i rodzinnej, w przypadku indywidualnych zdarzeń losowych, klęsk żywiołowych, długotrwałej choroby przyznaje się pomoc rzeczową lub finansową. Maksymalna wysokość pomocy ustalana jest corocznie.

Stwierdzono, że pożyczki udzielane były w terminie zgodnie z kryteriami zarobkowymi, które pracownicy składali w formie oświadczeń. W okresie kontrolowanym zostały wypłacone także zapomogi losowe w zakresie których nie stwierdzono nieprawidłowości.

Dokonano kontroli naliczenia oraz zgodności z planem rzeczowo-finansowym ZFSS na rok 2006r. i rok 2007. Nie stwierdzono nieprawidłowości w tym zakresie.

Odpis Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych 2006r.		
Przelew z dnia	Wyciąg bankowy nr	Kwota przelewu
10.03.2006	6/03/06	12.000,00
10.04.2006	9/04/06	3.000,00
22.05.2006	14/05/06	19.889,93
08.09.2006	9/09/06	11.629,97
22.12.2006	24/12/06	1.818,91
Odpis Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych 2007r.		
03.04.2007	8/04/07	17.000,00
11.05.2007	14/05/07	20.643,21
05.09.2007	24/09/07	12.410,96

Jednostka przekazała na rachunek bankowy Funduszu do dnia 31 maja 2006r. oraz 31 maja 2007r. kwotę stanowiącą co najmniej 75% równowartości odpisów oraz do 30 września 2006r. i 30 września 2007r. równowartość dokonanych odpisów i zwyższeń naliczonych na 2006r. i 2007r. zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 4 marca 1994r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych. (Dz.U. nr 96 poz. 70 z późn. zm.).

Nie stwierdzono nieprawidłowości

IV. Zamówienia Publiczne

Skład komisji przetargowej jest stały, powołany Zarządzeniem dyrektora Zarządu Budynków Miejskich nr 2/2004 z dnia 01.07.2004r. zmieniającym dotychczasowy skład komisji.

W skład komisji wchodzi:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Regulamin Pracy Komisji stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia nr 1/2002.

Zgodnie z zapisem regulaminu pkt 1.2. Komisja prowadzi prace w składzie co najmniej 3 osób.

Kontroli poddano następujące postępowania z lat 2005-2007:

Rok 2005

- remont 20 szt. balkonów wraz z balustradami w budynku przy ul. Bocznej 9 w Żorach,
- zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych dla organizacji poza samorządowych (roboty ogólnobudowlane, elektryczne i wodno-kanalizacyjne) Żory, os. Sikorskiego 52 - segment D
- Ochrona obiektu i mienia w budynku przy ul. Wodzisławskiej 1.

Rok 2006

- docieplenie szczytu budynku przy ul. Strażackiej 24 w Żorach,
- obsługa szalek miejskich na dworcu PKS w Żorach oraz utrzymanie czystości poczekalni i części placu komunikacyjnego (ok.1000 m²).
- wymiana okien oraz wymiana parapetów zewnętrznych w budynkach administrowanych przez ZBM w Żorach.

- wykonanie usług pralniczych na terenie hotelu Zory
- Ochrona obiektu i mienia w budynku przy ul. Wodzisławskiej 1.

Rok 2007

- wykonanie drobnych napraw i remontów ślusarsko-dekarskich w budynkach administrowanych przez ZBM,
- roboty murarsko-tynkarsko-posadzkarskie w budynkach będących w administracji ZBM w Zorach.
- wymurowanie ścian, osadzenie drzwi ognioodpornych na klatkach schodowych w budynku przy ul. Wodzisławskiej 1.
- zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych dla organizacji poza samorządowych (roboty ogólnobudowlane, elektryczne i wodno-kanalizacyjne) Zory, os. Sikorskiego 52 - segment D.
- wymiana okien oraz wymiana parapetów zewnętrznych w budynkach administrowanych przez ZBM w Zorach.
- Ochrona obiektu i mienia w budynku przy ul. Wodzisławskiej 1.

1. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 Euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: docieplenie szczytu budynku przy ul. Strażackiej 24 w Zorach

Kod klasyfikacji

- 28112310-6 - Rusztowania
- 45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45442100-8 - Roboty malarskie

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Termin składania ofert: **02.06.2006r.** do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 02.06.2006r. godz. 12.00

Kryteria oceny ofert: cena (koszt) - 100%

Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów

Termin związania ofertą: 30 dni

Termin realizacji zamówienia do 16.10.2006r.

Wadium nie jest wymagane.

Kosztorys ślepy, kosztorys inwestorski sporządzony przez [REDAKTOWANE] zamyka się kwotą 54.722,34 zł.

Ustalenie wartości zamówienia na kwotę 13.026,34 euro dokonano na podstawie ww. kosztorysu w dniu 10.04.2006r.

SIWZ zostało wysłane/przekazane do czterech oferentów.

Pismem z dnia 01.06.2006r. poinformowano potencjalnych oferentów o przesunięciu terminu składania ofert na dzień 09.06.2006r. do godz. 9⁰⁰.

Wg wyjaśnień Pana [REDAKTOWANE] termin przesunięto z powodu braku wersji elektronicznej dokumentacji przetargowej, o którą poproszono na krótko przed wyznaczonym terminem składania ofert.

W wyznaczonym terminie do 09.06.2006r. wpłynęły dwie oferty:

1. z dnia 09.06.2006r. Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Complex” Leczn Wietrzyk - na kwotę brutto 65.411,53 zł, netto 61.132,27 zł. Data wpływu oferty 09.06.2006r., brak godziny wpływu. Sprawdzenia kosztorysu dokonał w dniu 14.06.2006r. Pan Miśtak
2. z dnia 02.06.2006r. Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowo-Handlowego „Thermodom” - na kwotę brutto 58.206,86 zł, 54.398,96 zł netto. Data wpływu oferty 05.09.2006r.

Nie zamieszczono podpisu i daty osoby sprawdzającej kosztorys.

W wyniku sprawdzenia kosztorysów zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy pzp w celu ustalenia, czy złożona oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia poproszono oferenta Thermodom o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty, mających wpływ na wysokość ceny:

- w poz. 6 kosztorysu ofertowego 1 szt. kółka HILTI HAS-E M-16-330 wyceniono na kwotę 14,80 zł.

- w poz. 8 kosztorysu ofertowego 1 m Profilu „z” s 350 GD+Z wyceniono na kwotę 12,50 zł.

Wyjaśnienia należało przesłać do 23.06.2006r. do godz. 13⁰⁰ faksem, a następnie potwierdzone pismem przesłać pocztą. Odpowiedź potwierdzającą ceny ww. elementów zawartych w kosztorysie, faksem i pismem ZBM otrzymał 22.06.2006r.

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 09.06.2006r. na druku ZP-11:

██████████ - kierownik zamawiającego

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia.

Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.

Pismem z dnia 26.06.2006r. poinformowano oferentów o dokonany wyborze i wezwano przedstawiciela firmy Thermodom w terminie 7 dni, celem podpisania umowy.

Wg oświadczenia p. ██████████ zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym, przez co brak potwierdzenia jego odbioru.

Z wybranym oferentem zawarto umowę nr 18/ZBM/06 w dniu 04.07.2006r. o wartości zgodnej z przedstawioną w ofercie.

W związku z niedostarczonym, a zamówionym w terminie materiałem na wykonanie elewacji wykonawca zwrócił się pismem z dnia 29.09.2006r. do zamawiającego z prośbą o przesunięcie terminu zakończenia robót na dzień 27.11.2006r. W załączeniu wykonawca przedłożył kserokopię zamówienia z dnia 03.07.2006r.

Po rozpatrzeniu prośby w notatce z dnia 30.09.2006r. czytamy: „Strony wspólnie ustalają, że przesunięcie terminu z dnia 16.10.2006r. na dzień 27.11.2006r. nie spowoduje żadnych strat dla Zamawiającego.

Strony uzgadniają termin zakończenia robót na dzień 27.11.2006r. i na tą okoliczność zostanie sporządzony aneks”.

Dnia 30.09.2006r. sporządzono aneks nr 1 wprowadzający zmiany do umowy w § 1 pkt 2.2 umowy o brzmieniu:

„W związku z wystąpieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zmianie ulega termin wykonania ocieplenia szczytu budynku przy ul. Strazackiej 24 w Zorach. Ustala się termin zakończenia robót na dzień 27.11.2006r.”.

Protokół odbioru robót spisano w dniu 22.11.2006r., w którym wskazano 5 letni okres gwarancji do 22.11.2011r.

2. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: wykonanie drobnych napraw i remontów ślusarsko-dekarskich w budynkach administrowanych przez ZBM

Kod klasyfikacji wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

93950000-2 - Usługi ślusarskie

45261900-3 - Usługi napraw i konserwacji dachów.

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Termin składania ofert: 19.03.2007r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 19.03.2007r. godz. 11.30

Kryteria oceny ofert: cena (wysokość stawki godzinowej z narzutami) - 100%

Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów

Termin związania ofertą: 30 dni

Termin realizacji zamówienia: rok od podpisania umowy.

Wadium nie jest wymagane.

Wartość zamówienia na kwotę 55.000 zł (równowartość 12.185,04 euro) oszacowano na podstawie kosztów poniesionych w 2006 roku.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z 12.03.2007r.).

W SIWZ znalazł się błędny zapis, że oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 19.03.2007r. do godz. 11.30. Ponadto wg SIWZ dla kryterium oceny wysokości stawki godzinowej wraz z narzutami **wskazano znaczenie tego kryterium 90%**.

W wymaganym terminie wpłynęła jedna tylko oferta z dnia 19.03.2007r. Zakładu Usług Specjalistycznych mgr inż. Roman Sozański. **Brak godziny wpływu oferty.** Oferowana wysokość stawki roboczogodziny wraz z narzutami:

- roboczogodzina netto 7,50 zł

- Ko - do R

- S - 60%

- Z - do R, S

- Ko - 12%

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 19.03.2007r. na druku ZP-11:

_____ kierownik zamawiającego

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Nie wniesiono żadnego protestu, nie wniesiono odwołania, nie przystąpiono do odwołania.

Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.

Pismem z dnia 21.03.2007r. poinformowano o wyniku przetargu i wezwano przedstawiciela firmy Zakład Usług Specjalistycznych do przybycia w terminie 10 dni, celem podpisania umowy. Wg oświadczenia p. Dąbskiego zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym przez co nie ma potwierdzenia jego odbioru.

Ogłoszenie o zawarciu umowy zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z dnia 10.05.2007r.).

Z wybranym oferentem zawarto umowę nr 17/ZBM/07 w dniu 30.03.2007r. wskazując termin wykonania robót: rozpoczęcie 01.04.2007r., zakończenie 31.03.2008r. W umowie nie określono wartości zamówienia, a jedynie stawki roboczogodziny wraz z narzutami.

3. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 Euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: roboty murarsko-tynkarsko-posadzgarskie w budynkach będących w administracji ZBM w Żorach.

Kod klasyfikacji wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
45262500-6 - Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Termin składania ofert: 12.04.2007r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 12.04.2007r. o godz. 12.00

Kryteria oceny ofert: wysokość stawki godzinowej z narzutami - 90%

termin przystąpienia do robót - w dniach - 10%

Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów

Termin związania ofertą: 30 dni

Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do dnia 30.04.2008r.

Wadium nie jest wymagane.

- Wartość zamówienia na kwotę 48.500 zł, (równowartość 11.055,39 euro) oszacowano na podstawie kosztów poniesionych w 2006 roku.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z 03.04.2007r.).

W SIWZ znalazł się błędny zapis, że oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 12.04.2007r. do godz. 12.00.

W wyznaczonym terminie do 12.04.2007r. wpłynęły dwie oferty:

1. z dnia 10.04.2007r. Zakład Usług Specjalistycznych. Data wpływu oferty 12.04.2007r., brak godziny wpływu.

Oferowana wysokość stawki roboczogodziny (wartość netto 11,44 zł):

Rg netto - 6,50 zł

Ko - do R, S - 60%

Z - do R, S, Ko - 10%

Termin przystąpienia do robót - 1 dzień od daty zlecenia (bezpośrednio po otrzymaniu zlecenia).

2. z dnia 12.04.2007r. P.H.U. „Complex” Lech Wietrzyk. Data wpływu oferty 12.04.2007r., brak godziny wpływu.

Oferowana wysokość stawki roboczogodziny:

Rg netto - 7,50 zł

Ko - do R, S - 60%

Z - do R, S, Ko - 10%

Termin przystąpienia do robót - 1 dzień od daty zlecenia (bezpośrednio po otrzymaniu zlecenia).

W wyniku porównania, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty przedstawionej przez Zakład Usług Specjalistycznych.

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 12.04.2007r. na druku ZP-11:

 kierownik zamawiającego

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 Nie wniesiono żadnego protestu, nie wniesiono odwołania, nie przystąpiono do odwołania.
 Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.
 Pismem z dnia 18.04.2007r. poinformowano o wyniku przetargu i wezwano przedstawiciela firmy Zakład Usług Specjalistycznych do przybycia w terminie 10 dni, celem podpisania umowy.
 Wg oświadczenia p. Dąbskiego zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym przez co nie ma potwierdzenia jego odbioru.
 Ogłoszenie o zawarciu umowy zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z dnia 11.05.2007r.).
 Z wybranym oferentem zawarto umowę nr 20/ZBM/07 w dniu 27.04.2007r. wskazując termin wykonania robót: rozpoczęcie 01.05.2007r., zakończenie 30.04.2008r. W umowie określono maksymalną wartość zamówienia: 48.500zł.

4. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 Euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: wymurowanie ścian, osadzenie drzwi ognioodpornych na klatkach schodowych w budynku przy ul. Wodzislawskiej 1.

Kod klasyfikacji wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
 45262500-6 Roboty murarskie
 28122200-5 Drzwi
 45442100-8 Roboty malarskie
 45410000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.
 Termin składania ofert: 25.05.2007r. do godz. 9.00
 Termin otwarcia ofert: 25.05.2007r. o godz. 11.30
 Kryteria oceny ofert: cena (koszt) - 100%
 Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów
 Termin związania ofertą: 30 dni
 Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do dnia 31.07.2007r.
 Wadium nie jest wymagane.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z 17.05.2007r.).

Wartość zamówienia na kwotę 49.659,32 zł, (równowartość 11.319,65 euro) ustalono na podstawie kosztorysu inwestorskiego z dnia 10.05.2007r. przez Marian Miśtaka.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z 17.05.2007r.).

W SIWZ znalazł się błędny zapis, że oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 25.05.2007r. do godz. 9.00.

W wyznaczonym terminie do 25.05.2007r. wpłynęły dwie oferty:

1. z dnia 25.05.2007r. Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Complex” Lech Wietrzyk - na kwotę brutto 52.134,14 zł, netto 42.732,90 zł. Data wpływu oferty 25.05.2007r., brak godziny wpływu. Kosztorys ofertowy sprawdzono.
2. z dnia 24.05.2007r. Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe „Wiktor” Sp.j. - na kwotę brutto 72.577,89 zł, 59.490,07 zł netto. Data wpływu oferty 24.05.2007r.

W wyniku porównania, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty przedstawionej przez PHU „Complex”.

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 25.05.2007r. na druku ZP-11:
 - kierownik zamawiającego
 -

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Nie wniesiono żadnego protestu, nie wniesiono odwołania, nie przystąpiono do odwołania.

Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.

Pismem z dnia 29.05.2007r. poinformowano o wyniku przetargu i wezwano przedstawiciela firmy PHU Complex do przybycia w terminie 7 dni, celem podpisania umowy. Wg oświadczenia p. Dąbskiego zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym przez co nie ma potwierdzenia jego odbioru.

Ogłoszenie o zawarciu umowy zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z dnia 19.07.2007r.).

Z wybranym oferentem zawarto umowę nr 24/ZBM/07 w dniu 06.06.2007r. wskazując termin wykonania robót: rozpoczęcie bezpośrednio po podpisaniu umowy, zakończenie 31.07.2007r. W umowie określono wartość zamówienia: 52.134,14 zł.

Protokół odbioru robót spisano w dniu 10.08.2007r., w którym wskazano 5 letni okres gwarancji do 10.08.2012r. Zgłoszenie do odbioru w dniu 31.07.2007r.

Wynagrodzenie płatne było w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT nr 97/2007 z dnia 10.08.2007r., po wykonaniu i odbiorze robót.

SIWZ nie zawierają informacji dotyczących walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, co jest wymogiem art. 36 ust. 2 pkt 6.

5. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń szkolnych dla organizacji poza samorządowych (roboty ogólnobudowlane, elektryczne i wodno-kanalizacyjne) Zory, os. Sikorskiego 52 - segment D.

Kod klasyfikacji wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45262500-6 Roboty murarskie

28122200-5 Drzwi

45442100-8 Roboty malarskie

45410000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Termin składania ofert: 18.10.2005r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 18.10.2005r. o godz. 11.30

Kryteria oceny ofert: cena (koszt) - 100%

Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów

Termin związania ofertą: 30 dni

Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do dnia 20.12.2005r.

Wadium nie jest wymagane.

Wartość zamówienia na kwotę 60.800,06 zł (równowartość 15.024,23 euro) ustalono na podstawie kosztorysów inwestorskich z sierpnia 2005r. przez Marian Miśtaka.

Maria - 108
PL

W SIWZ znalazł się błędny zapis, że oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w dniu 18.10.2005r. do godz. 9.00.

W wyznaczonym terminie do 18.10.2005r. wpłynęła jedna tylko oferta z dnia 18.10.2005r. Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „Complex” Lech Wietrzyk - na kwotę brutto 73.080,73 zł, netto 59.902,24 zł. Data wpływu oferty 18.10.2005r., brak godziny wpływu. Kosztorys ofertowy sprawdzono.

Dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty przedstawionej przez PHU „Complex”.

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 18.10.2007r. na druku ZP-11:

- kierownik zamawiającego

brak oświadczenia

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Nie wniesiono żadnego protestu, nie wniesiono odwołania, nie przystapiono do odwołania.

Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.

Pismem z dnia 20.10.2005r. poinformowano o wyniku przetargu i wezwano przedstawiciela firmy PHU Complex do przybycia w terminie 7 dni, celem podpisania umowy. Wg oświadczenia p. Dąbskiego zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym przez co nie ma potwierdzenia jego odbioru.

Z wybranym oferentem zawarto umowę nr 34/ZBM/05 w dniu 28.10.2005r. wskazując termin wykonania robót: rozpoczęcie bezpośrednio po podpisaniu umowy, zakończenie 20.12.2005r. W umowie określono wartość zamówienia: 73.080,73 zł.

Protokół odbioru robót spisano w dniu 23.12.2005r., w którym wskazano 5 letni okres gwarancji do 23.12.2005r. Zgłoszenie do odbioru w dniu 20.12.2005r.

Wynagrodzenie płatne było w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT nr 195/2005 z dnia 30.12.2005r., po wykonaniu i odbiorze robót.

SIWZ nie zawierają informacji dotyczących walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, co jest wymogiem art. 36 ust. 2 pkt 6.

6. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 Euro na usługi na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: obsługa szalek miejskich na dworcu PKS w Żorach oraz utrzymanie czystości poczekalni i części placu komunikacyjnego (ok.1000 m2).

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych

Rodzaj zamówienia - usługi

Termin składania ofert 12.12.2006r. godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 12.12.2006 godz.11.00

Kryteria oceny ofert - cena 100%.

Sposób obliczenia ceny: Cena najniższa - 100 punktów

Termin związania ofertą: 30 dni

Termin realizacji zamówienia: od podpisania umowy do dnia 31.12.2007r..

Wadium nie jest wymagane.

Notatka z dnia 24.11.2006r. - szacunkowa wartość zamówienia 60.000 zł - 13.676,77 Euro.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych (wydruk z dnia 05.12.2006).

W wyznaczonym terminie do 12.12.2006r. wpłynęła jedna oferta - firmy Usługi Porządkowe Stanisława Skaloń os. Korfanego 19B/2 Zory - brak godziny wpływu.

Oferowana w przetargu cena za miesiąc wykonania usługi to 5.522,50 zł brutto.

Oświadczenia członków komisji przetargowej z dnia 12.12.2006r. na druku ZP-11:
[redacted] - kierownik zamawiającego

Sporządzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Nie wniesiono żadnego protestu, nie wniesiono odwołania, nie przystąpiono do odwołania.
Nie odrzucono ofert. Nie wykluczono oferentów.

Pismem z dnia 21.12.2006r. poinformowano o wyniku przetargu i wezwano przedstawiciela firmy Usługi Porządkowe Stanisława Skaloń do przybycia w terminie 10 dni, celem podpisania umowy.
Wg oświadczenia [redacted] zawiadomienie powyższe wysyłane jest listem zwykłym przez co nie ma potwierdzenia jego odbioru.

Ogłoszenie o zawarciu umowy nr 38/ZBM/06 z dnia 29.12.2006r za kwotę ryczałtową 4.700,00 zł miesięcznie netto zamieszczono na portalu urzędu zamówień publicznych
Na koniec każdego miesiąca wykonawca wystawi fakturę, płatną w terminie 21 dni od daty jej wpływu do siedziby zamawiającego.

7. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 60.000 Euro na roboty budowlane na podstawie art. 39-46 ustawy.

Przedmiot zamówienia: wymiana okien oraz wymiana parapetów zewnętrznych w budynkach administrowanych przez ZBM w Żorach.

Nie dopuszczono możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Rodzaj zamówienia - roboty budowlane

Termin realizacji zamówienia do 15.12.2006r.

Termin składania ofert: 31.03.2006r.do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 31.03.2006 godz.12.00

Termin związania z ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert po podpisaniu umowy.

Wadium nie jest wymagane

Kryteria oceny oferty - 100% cena.

Szacunkowa wartość zamówienia 50.000,00 zł netto.

Opis i sposób obliczenia ceny: Oferent jest zobowiązany podać cenę jednostkową każdego typu okien uwzględniając w niej koszt demontażu i montażu parapetu zewnętrznego.
W SIWZ znalazł się błędny zapis iż oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 3 w dniu 31.03.2006r do godziny 12.00.

W wyznaczonym terminie do 31.03.2006 roku wpłynęło 6 ofert.
Wszystkie oferty były ważne.

Po przeprowadzeniu oceny ofert porównano złożone oferty wg łącznej wartości otrzymanych pkt:

1. PPUH Sunplast Maciej Golus - łączna ocena 1458,10 pkt,
2. FHU Stanisław Jagiello Żory - 1274,44 pkt,
3. OKFENS Sp. z o.o. Czeladź - brak godziny wpływu oferty. - 1379,81pkt,
4. ZPUH Marek Grzomba Rybnik - 1219,91 pkt,
5. PPUH „Konsek” sp. j. Rybnik - 1464,57 pkt,
6. Clearex sp.z o.o. Chorzów - 1278,90 pkt.