

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ
CPV 45421000-4**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres ST:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki okiennej w obiektach użyteczności publicznej (przedszkola) w Żorach.

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych objętych ST:

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej dotyczą warunków przystąpienia i prowadzenia robót związanych z:

- demontaż stolarki okiennej drewnianej oraz parapetów zewnętrznych blaszanych i wewnętrznych betonowych lub lastrykowych
- osadzenie stolarki okiennej z PCV w kolorze białym oraz parapetów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym i parapetów wewnętrznych z PVC "marmurek"
- uzupełnienie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych
- malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych w kolorze istniejących ścian
- wywóz zdemontowanej stolarki okiennej (stolarka nie może być składowana dłużej niż 3 dni przed budynkiem)

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Przy robotach budowlanych objętych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy wynikające z Prawa Budowlanego oraz innych przepisów obowiązujących przy robotach budowlano- montażowych.

1.3.1. Dokumentacja projektowa:

Zestawienie stolarki okiennej

1.3.2. Dodatkowe ustalenia:

Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego wywożenia zdemontowanej stolarki sprzed budynku (okres składowania nie dłużej niż 3 dni).

Zakaz składowania gruzu do kontenerów ustawionych dla użytkowników obiektów na składowanie śmieci.

1.3.3. Zakres robót budowlanych:

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421125-6 Instalowanie okien z tworzyw sztucznych

45410000-4 Tynkowanie

45262500-6 Roboty murarskie

45442100-8 Roboty malarskie

2. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

2.1. Rodzaje materiałów:

Do realizacji zadania przewiduje się użycie:

- stolarka okienna PCV, profile 3-komorowe z podwójnym wkładem, kolor biały, wsp. przenikania ciepła "U"-max 1,1; wsp. izolacyjności akustycznej Rw (min 32dB); okucia obwiedniowe, mikrowentylacja, podział okien wg dołączonego zestawienia. Muszą posiadać Certyfikat Zgodności lub Deklarację Zgodności z PN lub Aprobata Techniczną.
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej z końcówkami w kolorze brązowym
- parapety wewnętrzne z PVC w kolorze "marmurek" z zaślepkami

- zaprawa tynkarska i gruntująca, gips szpachlowy
- pianka poliuretanowa, silikon, kotwy stalowe, farba emulsyjna- w kolorach dostosowanych do istniejącego koloru ścian
- materiały wykończeniowe, listwy kątowe do parapetów wewnętrznych

2.2. Wymagania:

Materiały i urządzenia użyte do realizacji zadania powinny odpowiadać wymaganiom określonym w przepisach szczegółowych art. 10 ustawy prawo budowlane.

2.3. Materiały i urządzenia nieodpowiadające wymaganiom:

Materiały i urządzenia nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów:

Materiały i urządzenia przechowuje i składowuje Wykonawca w swoich pomieszczeniach zapewniając ich sukcesywny dowóz w miarę występujących potrzeb.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt użyty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz będzie zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy lub grożące zdrowiu zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. TRANSPORT

Materiał z rozbiórki należy przewozić transportem samochodowym. Dobór środków transportu pozostaje po stronie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do składowania materiałów z rozbiórki w miejscu przeznaczonym do tego celu. Dobór odpowiedniego miejsca wywozu wykonawca ustala we własnym zakresie oraz ponosi koszty składowania materiałów z rozbiórki.

Pojazdy Wykonawcy powinny spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego, m.in. Parametry techniczne, dopuszczalne osiowe obciążenia, wymiary ładunków.

Wszelkie koszty wynikłe z powodu uszkodzeń i zanieczyszczenia dróg publicznych w związku z realizacją zadania obciążają Wykonawcę robót.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie i w ST a także w przepisach szczegółowych.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

5.2. Kolejność robót:

Kolejność robót określa się następująco:

- zabezpieczenie miejsca wykonywania robót, rozłożenie folii, przygotowanie zabezpieczeń i oznakowanie miejsca pracy na zewnątrz
- zdemontowanie starej stolarki drewnianej i ostrożne wyniesienie na zewnątrz
- zdemontowanie parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
- obsadzenie nowej stolarki okiennej z PCV na piance poliuretanowej, założenie kotew stalowych
- założenie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym

z założeniem końcówek

- założenie parapetów wewnętrznych z PVC w kolorze "marmurek" z zaślepkami
- obrobienie ościeży okiennych wraz z robotami wykończeniowymi, pomalowanie ościeży farbą emulsyjną, założenie listwy kątovej na połączeniu z parapetem wewnętrznym
- wywóz zdemontowanej stolarki i gruzu z demontażu
- ostateczne uporządkowanie i przekazanie obiektu Inwestorowi

5.3. Technologia prowadzenia robót:

Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien zapewnić odpowiednie przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Ponadto powinien posiadać odpowiednie wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające odpowiednie warunki pracy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Celem kontroli jakości robót jest takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, utrzymywanie w pełnej sprawności zabezpieczeń i oznakowania terenu budowy.

Kontrola jakości robót budowlanych polega na sprawdzeniu kompletności ich wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną, przedmiarem i poleceniami Inspektora Nadzoru.

7. PRZEDMIAR I OBMAR ROBÓT

Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z wyliczeniem i zestawieniem ilości tych robót. Obmiaru należy dokonać na podstawie obmiarów z natury oraz zgodnie z kosztorysowymi normami nakładów rzeczowych.

W ramach niniejszego zadania nie wykazano w przedmiarach ilości odzysku materiałów wtórnych, wszelkie korzyści wynikłe z tego tytułu są zyskiem Wykonawcy, co powinno być przez niego uwzględnione w cenie ofertowej. Wszelkie koszty poniesione z tytułu segregacji, transportu, składowania i utylizacji odpadów powinny być uwzględnione w cenie ofertowej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Poszczególne etapy odbiorów ustali Inspektor Nadzoru w trakcie prowadzenia robót. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Roboty uznaje się za wykonane prawidłowo, zgodnie z przedmiarem, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeśli warunki wymienione w pkt. 6 dały wynik pozytywny.

Gotowość robót do odbioru zgłasza Wykonawca. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 10 dni od daty powiadomienia pisemnie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót ze sztuką budowlaną i ST.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumenty wskazane przez Zamawiającego.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST. Ceny jednostkowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami
 - wartość materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy
 - wartość pracy maszyn i sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami
 - koszty składowania, wywozu i utylizacji odpadów
 - koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko
 - koszty zabezpieczeń niezbędne do realizacji zadania (daszki, zastawy, rusztowania, znaki ostrzegawcze)
 - podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Do cen jednostkowych nie należy naliczać podatku VAT.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- ustawa prawo budowlane
- ustawa prawo ochrony środowiska
- ustawa o odpadach
- ustawa o drogach publicznych
- rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych
- rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- ustawa o wyrobach budowlanych

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi załącznik do dokumentów przetargowych