

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....148.2013.....
Z DNIA.....6.02.2013r.

w sprawie zawarcia umowy zamiany nieruchomości pomiędzy Teresą i Andrzejem Skrobol a Gminą Miejską Żory

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art.13 ust.1, art. 15 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta w Żorach z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm.

ZARZĄDZAM

§ 1

Zawrzeć umowę zamiany nieruchomości pomiędzy Teresą i Andrzejem Skrobol a Gminą Miejską Żory na następujących warunkach :

1. Teresa i Andrzej Skrobol przeniosą na rzecz Gminy Miejskiej Żory własność nieruchomości gruntowej, składającej się z działki nr 1887/12 o pow. 0,0427 ha, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1X/00008687/5, karta mapy 2, obręb Kleszczów, położonej w Żorach przy ulicy Chabrowej.
2. Gmina Miejska Żory przeniesie na rzecz Teresy i Andrzeja Skrobol własność nieruchomości gruntowej, składającej się z działki nr 1005/64 o pow. 0,0411 ha, karta mapy 1, obręb Rowień, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1X/00014452/4, położonej w Żorach przy ulicy Zalew.
3. Wartość nieruchomości Teresy i Andrzeja Skrobol została ustalona na kwotę 30.744,00 zł.
4. Wartość nieruchomości Gminy Miejskiej Żory została ustalona na kwotę 29.592,00 zł netto plus 23% VAT.
5. Wobec różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, Państwo Teresa i Andrzej Skrobol dokonają dopłaty w kwocie 5.654,16 zł przed podpisaniem notarialnej umowy zamiany.

§ 2

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości opisanych w § 1 zostały określone w protokole uzgodnień zawartym pomiędzy stronami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

SKARBNIK MIASTA

Grażyna Zdziebło

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Socha