

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...611.2013
Z DNIA 12.05.2013.

w sprawie zawarcia umowy zamiany nieruchomości lokalowych wraz z częścią ułankową gruntów pomiędzy Gminą Żory a 1

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta w Żorach z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 2217 ze zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

Zawrzeć umowę zamiany nieruchomości lokalowych wraz z ułankową częścią gruntów pomiędzy Gminą Żory a _____ na następujących warunkach:

1. _____ przenoszą na rzecz Gminy Żory własność nieruchomości lokalowej tj. własność lokalu nr 35 o powierzchni 73,50 m² i przynależnej piwnicy o powierzchni 5,99 m², dla którego urządzona jest księga wieczysta nr GL1X/00021756/7, usytuowanego w budynku wielomieszkaniowym Nr 13 przy ulicy Bocznej i udział wynoszący 7949/270162 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz udział wynoszący 7949/270162 części działek nr 1839/45, 1841/45 i 1842/45 o łącznej pow. 0,8897 ha, obręb Żory, karta mapy 3, opisaney w księdze wieczystej nr GL1X/00021755/0.
2. Gmina Żory przeniesie na rzecz _____ własność nieruchomości lokalowej tj. własność lokalu nr 6 o powierzchni użytkowej 55,70 m² i przynależnej piwnicy o powierzchni 3,54 m², dla którego urządzona jest księga wieczysta Nr GL1X/00022606/8, usytuowanego w budynku wielomieszkaniowym Nr 7C przy ul. Bocznej i udział wynoszący 5924/472594 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz udział wynoszący 5924/472594 części działki nr 3356/48 o pow. 0,6770 ha, opisaney w księdze wieczystej Nr GL1X/00006455/6.
3. Wartość lokalu położonego przy ul. Bocznej 13/35 wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w działkach nr 1839/45, 1841/45 i 1842/45 została ustalona na kwotę **151.860,00 zł**.
4. Wartość lokalu położonego przy ul. Bocznej 7C/6 wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w działce nr 3356/48 została ustalona na kwotę **113.174,00 zł**.
5. Zamiana następuje bez spłat i dopłat wzajemnych.

§ 2

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości opisanych w § 2 zostały określone w protokole uzgodnień zawartym pomiędzy stronami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Socha

[Handwritten signature]