

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050-...989.2013
Z DNIA 24.07.2013r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Żorach, przy ul. Rynek 11/5 stanowiących własność Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 67 ust. 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta w Żorach z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 2217 ze zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży komunalny lokal mieszkalny położony w Żorach przy ul. Rynek 11/5 wraz częścią ułamkową użytkowania wieczystego działki wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 na okres 21 dni.

§ 3


Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha



Załącznik do Zarządzenia
OR.0050 –**989.2013**
Prezydenta Miasta Żory
z dnia ...**14.07.2013**...

Opis i oszacowanie lokali wraz z częścią ułamkową gruntu przeznaczonych do sprzedaży:

I. Rynek 11/5

- 1) oznaczenie nieruchomości – działka 2330/222 Kw GL1X/0000652, lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 54,12 m² + piwnica 12,94 m²
- 2) powierzchnia nieruchomości - 0,0819 ha,
- 3) nieruchomość zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym położonym w Żorach, Rynek 11,
- 4) nieruchomość usytuowana jest w strefie o symbolu: MN – tereny mieszkaniowe,
- 5) nieruchomość zagospodarowana jest budynkiem wielomieszkaniowym,
- 6) cena nieruchomości: 139.618, 00 lokal, 7.538,00 – 6706/75046 części gruntu,
- 7) wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego – 1%,
- 8) wysokość opłaty rocznej: 66,84 zł
- 9) termin wnoszenia opłat – do 31 marca każdego roku z góry,
- 10) wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- 11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:
 - właściciel nieruchomości – Skarb Państwa,
 - użytkownik wieczysty nieruchomości – Gmina Żory,
 - właściciel lokalu – Gmina Żory,

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha