

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050-.....1194.2013.....
Z DNIA.....4.09.2013.....

w sprawie: wydzierżawienia działki nr 2257/176 i 1205/176 Miejskim Zakładom Opieki Zdrowotnej w Żorach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594 z zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24.04.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm.

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym Miejskim Zakładom Opieki Zdrowotnej Spółka z o.o. z siedzibą w Żorach na okres 3 lat, tj. od 01.09.2013 r. do 31.08.2016 r. nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym, składającą się z działki nr 1205/176, o powierzchni 0.1069 ha, opisanej w księdze wieczystej nr GL1X/00010119/0 i działki nr 2257/176, o powierzchni 0.1322 ha, opisanej w księdze wieczystej nr GL1X/00008177/7, arkusz mapy 2 obręb Rój, stanowiące własność Gminy Żory z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z ochroną zdrowia – niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej, apteki.
2. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Żorach, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta w Żorach na okres 21 dni.
4. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 2

Do podpisania umowy dzierżawy upoważniam Daniela Wawrzyczka Doradcę Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha


RADCA PRAWNY
Kt 1882
mgr Artur Elantkowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050 - 1193.2013
z dnia 4.09.2013.

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie, opis	Czynsz dzierżawny	Nr KW
1	1205/176	0.1069	Nieruchomość położona przy ulicy Gwarków w terenach oznaczonych na planie miejscowym symbolem MW/U- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Umowa na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny pozostawić w dotychczasowej wysokości 1090,44 zł rocznie, płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz będzie waloryzowany wskaznikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych	GL1X/00010119/0
2	2257/176 karta mapy 2 obręb Rój właściciel Gmina Żory	0.1322			GL1X/00008177/7

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha