

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 1441. 2013.
Z DNIA ... 31.10.2013r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu na dzierżawę gruntu pod budowę instalacji do spopielenia zwłok wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013r. poz. 594 z późn. zmianami) art.13 ust.1, art.35 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651zm) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24.04.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm.

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Ogłosić publiczny, nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na dzierżawę na okres 30 lat nieruchomości składającej się z części działki nr 2452/147 o powierzchni 0.2120 ha położonej przy Al. Armii Krajowej, karta mapy 8, obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej KW nr GL1X/00003918/9 będącej własnością Gminy Żory z przeznaczeniem pod budowę instalacji do spopielenia zwłok wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
2. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Żorach, Aleja Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 2

1. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
2. Ogłoszenie o przetargu na wydzierżawienie ww. nieruchomości zamieścić co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 3

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem nr 16/02 Prezydenta Miasta Żory z 27.11.2002 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Socha

[Handwritten signature and scribbles]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....1441.2013..
Z dnia.....21.10.2013v.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Część działki nr 2452/147 o powierzchni 0.2120 ha

Obręb Żory, karta mapy 8, rejestr Nr 1818

Nr księgi wieczystej GL1X/00003918/9

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1500,00 zł miesięcznie.

Do ceny (wylicytowanej) zostanie doliczony należny podatek VAT.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość nie zabudowana, położona jest w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem C1ZC tj. „cmentarze”. Możliwa jest budowa domu przedpogrzebowego, prosektorium, krematorium, obiektów gospodarczych z częścią garażowa dla obsługi cmentarza, obiekty kultu religijnego, kaplice cmentarne, parkingi.

Właściciel Gmina Żory

Dzierżawa w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja) na okres 30 lat z przeznaczeniem pod budowę instalacji do spopielania zwłok wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Sucha