

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...³⁴²...²⁰¹⁴...
Z DNIA...¹⁹...⁰³...²⁰¹⁴...

w sprawie: ogłoszenia przetargu na dzierżawę nieruchomości składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 1265/82 położonej przy ulicy Pukowca.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013r. poz. 594 ze zmianami) art.13 ust.1, art.35 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651zm) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24.04.2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm.

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Ogłosić publiczny, nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na dzierżawę na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 1265/82 o powierzchni 0.1331 ha karta mapy 1, obręb Baranowice, położonej przy ulicy Pukowca 8, opisanej w księdze wieczystej KW nr GLIX/00008506/3 będącej własnością Gminy Żory z przeznaczeniem na prowadzenie placówki oświatowej – przedszkola.
2. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Żorach, Aleja Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 2

1. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
2. Ogłoszenie o przetargu na wydzierżawienie ww. nieruchomości zamieścić co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w prasie o zasięgu lokalnym.

§ 3

Przeprowadzenie przetargu powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem nr OR.0050.1505.201316/02 Prezydenta Miasta Żory z 13.11.2013 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha

Handwritten signature and date: 19.03.2014

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....**392.2014**
Z dnia.....**19.05.2014v.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka numer 1265/82 o powierzchni 0.1331 ha, obręb Baranowice, karta mapy 1, rejestr Nr 949 zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

Nr księgi wieczystej GL1X/00008506/3

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1000,00 zł netto miesięcznie.

Do ceny (wylicytowanej) zostanie doliczony należny podatek VAT.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem H57 MN oraz częściowo w liniach rozgraniczających drogi publicznej lokalnej oznaczonej symbolem H4 KDL gdzie: MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

KD – drogi publiczne

KDL – drogi lokalne

Właściciel Gmina Żory

Dzierżawa w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja) na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na prowadzenie placówki oświatowej – przedszkola.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha