

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...~~464~~...2014
Z DNIA...~~08~~...04...2014

w sprawie przeprowadzenia rokowań na sprzedaż na własność nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy, pomiędzy ulicami Handlową a Osińską

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 2217 ze zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Po dwóch przetargach zakończonych wynikiem negatywnym, ogłosić rokowania na sprzedaż na własność nieruchomości niezabudowanej (kompleks), położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy, pomiędzy ulicami Handlową a Osińską, szczegółowo opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Cena wywoławcza nieruchomości do rokowań zostaje obniżona o 20% w stosunku do ceny z drugiego przetargu i wynosi 3.763.200,00 zł.

3. Do ceny uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 2

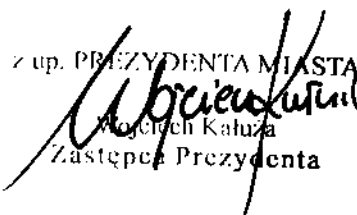
Przeprowadzenie rokowań oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1505.2013 Prezydenta Miasta Żory z 13.11.2013 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 3

Ogłoszenie o rokowaniach wywiesić na tablicy ogłoszeń urzędu oraz podać do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory, a wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach zamieścić w prasie codziennej, ogólnokrajowej, co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem rokowań.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin Kaluza
Zastępca Prezydenta

1. Kukuła, Jan 11.11.2014

Załącznik Zarządzenia
OR.0050...464...2014
Prezydenta Miasta Żory
z dnia.....08.04...2014

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY

Aleja Zjednoczonej Europy pomiędzy ulicami Handlową a Osińską (kompleks)

Obręb Żory, karta mapy 4, rejestr Nr 4867, Nr księgi wieczystej GL1X/00006777/9

1. działka nr 2461/129 o pow. 1,3395 ha,
2. działka nr 2459/129 o pow. 0,2600 ha,
3. działka nr 2460/129 o pow. 0,1575 ha,
4. działka nr 1293/129 o pow. 0,2952 ha,

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 4782, Nr księgi wieczystej GL1X/00006606/0

1. działka nr 2732/1 o pow. 0,0380 ha,

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 3017, Nr księgi wieczystej GL1X/00001744/4

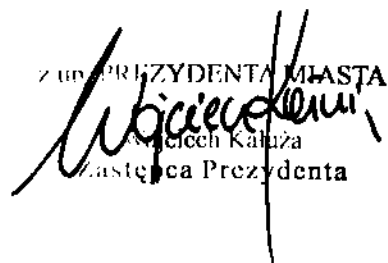
1. działka nr 2901/1 o pow. 0,1214 ha,

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 3670 Nr księgi wieczystej GL1X/00022843/1

1. działka nr 1044/129 o pow. 0,1738 ha,
2. działka nr 1050/129 o pow. 0,0350 ha,
3. działka nr 1046/129 o pow. 0,0808 ha.

Cena wywoławcza 3.763.200,00 zł

Do ceny uzyskanej z rokowań nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Kaluża
Zastępca Prezydenta