

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...471...2014  
Z DNIA...08...01...2014

w sprawie ogłoszenia drugiego publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż na własność nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żorach przy ulicy Kolejowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm. (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 2217 ze zm.)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

1. Ogłosić drugi, publiczny, nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż na własność nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żorach przy ulicy Kolejowej, składającej się z działki nr 2364/63 o pow. 0,3313 ha, karta mapy 8, obręb Żory, opisaney w księdze wieczystej KW Nr GL1X/00007914/9.

2. Cena wywoławcza nieruchomości zostaje obniżona o 20% w stosunku do ceny z pierwszego przetargu i wynosi 107.200,00 zł.

§ 2

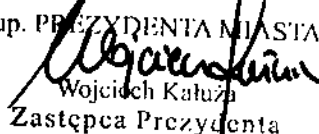
Przeprowadzenie przetargu oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1505.2013 Prezydenta Miasta Żory z 13.11.2013 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń urzędu oraz podać do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieścić w prasie lokalnej, co najmniej na 30 dni przed terminem przetargu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Wojciech Kałuża  
Zastępca Prezydenta

*1. Kuch. Jan. [signature]*

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050.472.2014  
z dnia 08.04.2014

**NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY  
(WYKAZ NR II)**

**Rejon ulicy Księcia Przemysława**

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 6628, Nr księgi wieczystej GL1X/00020694/7  
działka nr 3001/87 o pow. 0,0926 ha

**Cena wywoławcza 70.000,00 zł**

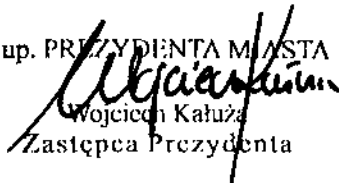
Do ceny wylicytowanej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w strefie oznaczonej na planie symbolem B3 U – zabudowa usługowa oraz usługi obejmujące działalność z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła w tym zakłady piekarnicze, kultury, obiekty kultu religijnego, pomocy i opieki społecznej, opieki zdrowotnej lub weterynaryjnej, turystyki i wypoczynku, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji kołowej w tym stacji paliw i stacji obsługi pojazdów, działalność w zakresie obsługi ludności lub przedsiębiorstw, działalność biur i agencji, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych, a także usługi publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami”.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Sprzedaż w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

**Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) - 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Wojciech Kałuża  
Zastępca Prezydenta