

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....<sup>97</sup>.....2015  
Z DNIA ...<sup>20.01</sup>...2015 r.

w sprawie: zawarcia umowy z wybranymi Wykonawcami w przetargu nieograniczonym na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zmianami).

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 3 zamówienia, tj. Grupą Konsultingową DEFIN Sp. z o.o. 40-087 Katowice, ul. Sokolska 65.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 3: 1230,00 zł.

§ 2

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 7 i 8 zamówienia, tj. z Barbarą Sobik-Molitor oraz Krzysztofem Molitor prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą Firma Consultingowo-Doradcza VALUER s.c. Zespół Rzeczoznawców Barbara Sobik-Molitor, Krzysztof Molitor ul. Jarzębinowa Nr 21, 44-240 Żory.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 7: 334,56 zł.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 8: 334,56 zł.

§ 3

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 4 zamówienia, tj. z Antonim Giałbasem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą SILESIA NIERUCHOMOŚCI BIURO WYCENY A. GIOŁBAS ul. Wodna 10, 44-240 Żory.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 4: 270,00 zł.

§ 4

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 2, 10 i 13 zamówienia, tj. z Arkadiuszem Janikiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Arkadiusz Janik A&Janik ul. Palmowa 39, 43-143 Łędziny.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 2: 327,00 zł.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 10: 229,00 zł.  
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 13: 412,00 zł.

## §5

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 5, 6, 9 i 11 zamówienia, tj. z Małgorzatą Bojanowską – Wołczko prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą GEOMA GEODEZJA I WYCENA NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Bojanowska – Wołczko ul. Ziemia 12.1, 43-190 Mikołów.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 5: 119,31 zł.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 6: 119,31 zł.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 9: 140,22 zł.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 11: 205,41 zł.

## § 6

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2015 roku w zakresie części 1 i 12 zamówienia, tj. z Januszem Ignacym prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą IGAR Janusz Ignacy ul. Mieszka I 11, 44-238 Czerwionka-Leszczyzny.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 1: 104,55 zł.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 12: 104,55 zł.

## § 7

Sfinansować koszt realizacji zadania ze środków, które są zabezpieczone w budżecie miasta na 2015 r.: Dział 700 Rozdział 70005 § 4390 do całkowitej kwoty brutto 146.400,00 zł, z czego:

część 1) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości niezabudowanej do kwoty: 36.900,00 zł

część 2) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej do kwoty: 7.380,00 zł

część 3) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości leśnej do kwoty: 12.300,00 zł

część 4) sporządzenie operatu szacunkowego lokalu użytkowego wraz z ułamkową częścią gruntu do kwoty: 6.150,00 zł

część 5) sporządzenie operatu szacunkowego lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu kwoty: 12.300,00 zł

część 6) sporządzenie operatu szacunkowego aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 1 nieruchomości do kwoty: 15.990,00 zł

część 7) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu, z podaniem wartości składnika gruntowego oraz wartości składnika budowlanego do kwoty: 3.690,00 zł

część 8) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości w celu aktualizacji wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu, z podaniem wartości składnika gruntowego oraz wartości składnika budowlanego do kwoty: 1.845,00 zł

część 9) sporządzenie operatu szacunkowego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 1 nieruchomości do kwoty: 9.840,00 zł

część 10) sporządzenie operatu szacunkowego wzrostu wartości 1 nieruchomości (opłata adiacencka z tyt. podziału nieruchomości) do kwoty: 11.070,00 zł

część 11) sporządzenie operatu szacunkowego wyliczenia opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu do kwoty: 9.840,00 zł

część 12) sporządzenie operatu szacunkowego wyliczenia wartości odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne do kwoty: 12.300,00 zł

część 13) sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości

przeznaczonej do zwrotu w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami do kwoty:  
6.795,00 zł

§ 8

Wykonanie powierza się Doradcy Prezydenta ds. Infrastruktury oraz Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Waldemar Socha

  
SKARBNIK MIASTA.

  
Grażyna Zdziebło