

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

**OR.0050.628 2015r.  
Z DNIA 15. 05. 2015r.**

**w sprawie : zawarcia umowy poręczenia i ustanowienia hipoteki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami) art. 94 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 885 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zmianami), Uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (ze zmianami)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Zawrzeć z Getin Noble Bank S.A. umowę poręczenia spłaty kredytu zaciąganego w Getin Noble Bank S.A. przez Nowe Miasto sp. z o.o. w Żorach do kwoty 20.509.515,43 zł, co obejmuje kapitał w wysokości 15.100.000,00 zł oraz odsetki do kwoty 5.409.515,43 zł., z zastrzeżeniem, że poręczenie w poszczególnych latach nie będzie przekraczało poniższych kwot:

Rok	kapitał	odsetki
2015	0,00 zł	451.035,00 zł
2016	719.047,60 zł	664.399,88 zł
2017	1.078.571,40 zł	617.849,91 zł
2018	1.078.571,40 zł	569.853,49 zł
2019	1.078.571,40 zł	521.857,07 zł
2020	1.078.571,40 zł	475.208,48 zł
2021	1.078.571,40 zł	425.864,21 zł
2022	1.078.571,40 zł	377.867,78 zł
2023	1.078.571,40 zł	329.871,35 zł
2024	1.078.571,40 zł	282.696,78 zł
2025	1.078.571,40 zł	233.878,49 zł
2026	1.078.571,40 zł	185.882,07 zł
2027	1.078.571,40 zł	137.885,64 zł
2028	1.078.571,40 zł	90.185,08 zł
2029	1.078.572,60 zł	41.892,79 zł
2030	359.523,00 zł	3.287,41 zł

§ 2

Wyrazić zgodę na ustanowienie hipoteki do kwoty 3.400.000,00 zł na działkach stanowiących własność Gminy Żory nr 302/10 o pow. 2,9123 ha, obręb Żory, karta mapy 9 oraz nr 2697/104 o pow. 0,1443 ha, obręb Żory, karta mapy 3 opisanych w księdze wieczystej nr GL1X/00020770/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żorach w celu zabezpieczenia kredytu obrotowego (spłaty kapitału, odsetek oraz innych roszczeń o świadczenia uboczne wynikających z umowy kredytowej) udzielonego Spółce Nowe Miasto Sp. z o.o. w Żorach przez Getin Noble Bank S.A. w Warszawie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Waldemar Socha

  
RADA MIASTA  
Arkadiusz Nurek