

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050-.....686.2015  
Z DNIA .....27.05.2015r.

w sprawie: wydzierżawienia na okres 10 lat części działki nr 233/15 położonej przy ulicy Mikołowskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2014 r., poz. 518 ze zm) oraz Zarządzenie Nr 144/15 Wojewody Śląskiego z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Mikołowskiej oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

**ZARZĄDZAM**

§ 1

1. Zawrzeć w trybie bezprzetargowym z ~~.....~~ na okres 10 lat umowę dzierżawy gruntu będącego własnością Skarbu Państwa, składającego się z działki nr 233/15 o powierzchni 181 m<sup>2</sup>, arkusz mapy 2, obręb Żory, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Żorach księga wieczysta nr GL1X/00003865/2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalność.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żor na okres 21 dni.
4. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 2

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy zawartą 15 października 2012 roku pomiędzy Skarbem Państwa a ~~.....~~, której przedmiotem jest działka numer 233/15 o powierzchni 0.0181 ha przeznaczona na prowadzenie działalności ze skutkiem na dzień 30.06.2015 roku.

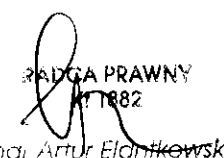
§ 3

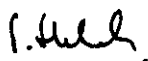
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Waldemar Socha

RADCA PRAWNY  
nr 1882

  
mgr Artur Elanikowski



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory  
OR.0050.....686.2015  
Z dnia.....21.05.2015.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka numer 233/15 o powierzchni 0.0181 ha, obręb Żory, karta mapy 2, rejestr Nr 1628 zabudowana budynkiem.

Nr księgi wieczystej GL1X/00003865/2.

Czynszu dzierżawny wynosi 1116,20 zł brutto miesięcznie, płatny na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dzierżawa na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

Właściciel nieruchomości Skarb Państwa.

Nieruchomość położona jest przy ulicy Mikołowskiej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem J U – zabudowa usługowa.

PREZ / BURGT MIASTA

Waldemar Socha