

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....*916.2015*
Z DNIA...*22.07.2015 r.*

w sprawie ogłoszenia nieograniczonego przetargu na dzierżawę działki numer 4063/129 z przeznaczeniem pod parking strzeżony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 pkt 2, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 2217 ze zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Ogłosić nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę na czas nieokreślony nieruchomości składającej się z działki numer 4063/129 o powierzchni 0.1845 ha, opisanej w księdze wieczystej nr GL1X/00006777/9, karta mapy 4 obręb Żory, z przeznaczeniem pod parking strzeżony.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Żorach, Al. Wojska Polskiego 25 na okres 21 dni.

§ 2

1. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie.
2. Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Miasto Żory, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed terminem przetargu.

§ 3

Przeprowadzenie przetargu oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1505.2013 Prezydenta Miasta Żory z 13.11.2013 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

1. Hula
RADA MIASTOWA
Miasto Żory

Arkadiusz Wiatrecski

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050... 946.. 2019
z dnia ... 22.07. 2019

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO WYDZIERŻAWIENIA

W rejonie ulicy Osińskiej

Działka numer 4063/129 o powierzchni 0.1845 ha, obręb Żory, karta mapy 4, rejestr Nr 4867.

Nr księgi wieczystej GL1X/00006777/9.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 2.029,50 zł brutto miesięcznie, płatna na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem pod parking strzeżony w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

Właściciel nieruchomości Gmina Żory.

Przeznaczenie:

U – to cyt. (...) „, zabudowa usługowa oraz usługi obejmujące działalność z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła w tym zakłady piekarnicze, kultury, obiekty kultu religijnego, pomocy i opieki społecznej, opieki zdrowotnej lub weterynaryjnej, turystyki i wypoczynku, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji kołowej w tym stacji paliw i stacji obsługi pojazdów, działalność w zakresie obsługi ludności lub przedsiębiorstw, działalność biur i agencji, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych, a także usługi publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami”

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha