

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...12.06.2015
Z DNIA ...9.09.2015r.

w sprawie: wydzierżawienia na okres 5 lat działki nr 2454/35 położonej przy alei Jana Pawła II.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2014 r., poz. 518 ze zm) oraz Zarządzenia Nr 136/15 Wojewody Śląskiego z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy alei Jana Pawła II oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.
4. Po upływie terminu o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym z _____ na okres 5 lat umowę dzierżawy gruntu będącego własnością Skarbu Państwa, składającego się z działki nr 2454/35 o powierzchni 33 m², arkusz mapy 2, obręb Żory, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Żorach księga wieczysta nr GL1X/00011582/3 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności.

§ 2

Do podpisania umowy dzierżawy upoważniam Daniela Wawrzyczka Zastępcę Prezydenta Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha

Handwritten notes:
1. H...
2. ...
3. ...
4. ...

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....12.06.2015
Z dnia.....3.09.2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka numer 2454/35 o powierzchni 0.0033 ha, obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 5787.

Nr księgi wieczystej GL1X/00011582/3.

Czynszu dzierżawny wynosi 247,00 zł brutto miesięcznie, płatny na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dzierżawa na okres 5 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

Właściciel nieruchomości Skarb Państwa.

Nieruchomość położona jest przy alei Jana Pawła II w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem U – zabudowa usługowa.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha