

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...1229.2015
Z DNIA ..16.09.2015v.

w sprawie: wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2014 r., poz. 518 ze zm) oraz Zarządzenia Nr 433/15 Wojewody Śląskiego z dnia 20 sierpnia 2015 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach.

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.
4. Po upływie terminu o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy gruntu będącego własnością Skarbu Państwa, składającego się z działki nr 2850/48 o powierzchni 373 m² i działki nr 2853/58 o powierzchni 101 m² arkusz mapy 3, obręb Żory, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Żorach księga wieczysta nr GL1X/00011827/3. Przedmiotem umowy jest część ww. działek o łącznej powierzchni 43 m² zabudowana garażem samochodowym wraz z pojazdem.

§ 2

Do podpisania umowy dzierżawy upoważniam Daniela Wawrzyczka Zastępcę Prezydenta Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha

1.10.15, Socha

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050...1229.2015
Z dnia.....16.09.2015.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka numer 2850/48 o powierzchni 373 m² i działka nr 2853/58 o powierzchni 101 m².
Przedmiotem umowy jest część ww. działek o łącznej powierzchni 43 m², obręb Żory, karta mapy 3, rejestr Nr 5857.
Nr księgi wieczystej GL1X/00011827/3.
Czynsz dzierżawny wynosi 203,35 zł brutto rocznie, płatny na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.
Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod garaż wraz z dojazdem.
Właściciel nieruchomości Skarb Państwa.

Nieruchomość położona jest przy ulicy Brzozowej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem J ZD – "tereny ogrodów działkowych".

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha