

## UMOWA Nr

zawarta dnia ..... 2015 r. w Żorach pomiędzy  
**Gminą Miejską Żory** reprezentowaną przez :

**Prezydenta Miasta - Waldemara Sochę**

zwanym dalej Zamawiającym  
a

zwanym dalej Wykonawcą.

### § 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego przedmiot umowy polegający na: wykonywaniu „**Bieżącego utrzymania sygnalizacji świetlnych usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Żory**”.
2. Umowa została zawarta zgodnie z art. 10 ust. 1, tj. przetarg nieograniczony - ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Prezydenta Miasta Żory nr OR.0050. .... 2015 z dnia ..... 2015 r.
3. Integralne części umowy stanowią oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

### § 2

1. Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnych usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Żory. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w powiązaniu z ofertą przetargową oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

### § 3

Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy :

- 1) **Rozpoczęcie** : od 01.01.2016 r.
- 2) **Zakończenie** : do 31.12.2016 r.

### § 4

Strony ustaliły następujący podział obowiązków :

- 1) **Obowiązki Zamawiającego:**
  - a) przekazać protokolarnie urządzenia sygnalizacji świetlnej do dnia 31.12.2015 r.
  - b) Zamawiający będzie sprawował nadzór i kontrolę nad przebiegiem wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę
  - c) Zamawiający ustanawia p. .... do kontaktów z Wykonawcą oraz sprawowania nadzoru i kontroli nad przebiegiem wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- 2) **Obowiązki Wykonawcy:**
  - a) bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnych usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Żory w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
  - b) remonty, modernizacje i usuwanie awarii wyspecyfikowanych w załączniku nr 11 do oferty;
  - c) zorganizowanie na własny koszt i utrzymanie miejsca prac, zapewnienie warunków

- bezpieczeństwa;
- d) prowadzenie utrzymania czystości, porządku oraz gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- e) Zamawiający funkcję kierownika eksploatacji powierza p. ....

§ 5

1. Za czynności i prace określone § 4 pkt 2a Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę ryczałtową za:

**sygnalizacje świetlne na skrzyżowaniach:**

- |  |             |        |
|--|-------------|--------|
| 1) ul. Katowicka (DK-81) – ul. Pszczyńska              | kwota ..... | zł/m-c |
| 2) ul. Katowicka (DK-81) – ul. Leśna                   | kwota ..... | zł/m-c |
| 3) ul. Kościuszki (DK-81) – Aleja Zjednoczonej Europy  | kwota ..... | zł/m-c |
| 4) ul. Rybnicka – Aleja Armii Krajowej                 | kwota ..... | zł/m-c |
| 5) Aleja Zjednoczonej Europy – ul. Dąbrowskiego        | kwota ..... | zł/m-c |
| 6) Aleja Zjednoczonej Europy – ul. Osieńska            | kwota ..... | zł/m-c |
| 7) Aleja Zjednoczonej Europy – ul. Okrężna             | kwota ..... | zł/m-c |
| 8) Aleja Armii Krajowej – ul. Folwarska                | kwota ..... | zł/m-c |
| 9) ul. Dworcowa – ul. Nad Rudą                         | kwota ..... | zł/m-c |
| 10) Aleja Zjednoczonej Europy-ul. Malinowa-ul. Okrężna | kwota ..... | zł/m-c |

**sygnalizacje świetlne na przejściach dla pieszych**

- |   |             |        |
|---|-------------|--------|
| 11) ul. Wodzisławska (Rogoźna)                | kwota ..... | zł/m-c |
| 12) ul. Wodzisławska (Rój)                    | kwota ..... | zł/m-c |
| 13) ul. Rybnicka (Rowień)                     | kwota ..... | zł/m-c |
| 14) ul. Mikołowska                            | kwota ..... | zł/m-c |
| 15) Aleja Niepodległości - Górne Przedmieście | kwota ..... | zł/m-c |
| 16) ul. Nowopszczyńska – ul. Wyzwolenia       | kwota ..... | zł/m-c |
| 17) ul. Dąbrowskiego – SP 17                  | kwota ..... | zł/m-c |
| 18) Aleja Jana Pawła II – Sąd                 | kwota ..... | zł/m-c |
| 19) ul. Kościuszki (DK-81) rejon ul. Pukowca  | kwota ..... | zł/m-c |

**sygnalizacje świetlne ostrzegawcze na przejściach dla pieszych**

- |  |             |        |
|--|-------------|--------|
| 20) ul. Wodzisławska Rój przy OSP  | kwota ..... | zł/m-c |
| 21) ul. Wolności – ciąg DK-81 ul. Katowicka  | kwota ..... | zł/m-c |
| 22) Aleja Zjednoczonej Europy - SIGNFLASH ( 1 komplet w rejonie skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego) | kwota ..... | zł/m-c |
| 23) Aleja Zjednoczonej Europy - SIGNFLASH ( 1 komplet w rejonie skrzyżowania z ul. Boryńską)     | kwota ..... | zł/m-c |

**sygnalizacja świetlna wjazdu pojazdów uprzywilejowanych straży pożarnej**

- |                   |             |        |
|-------------------|-------------|--------|
| 24) ul. Folwarska | kwota ..... | zł/m-c |
|-------------------|-------------|--------|

2. Łączną miesięczną kwotę ryczałtową za bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnych ustala się następująco :

..... zł/miesiąc + 23 % VAT tj. .... zł = ..... zł (brutto)

(słownie: )

3. Za zleczone, wykonane i odebrane czynności i prace określone § 4 pkt 2b Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę według cen jednostkowych wynikających z załącznika nr 11 do oferty. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wynagrodzeniem kosztorysowym.

4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku VAT, kwota brutto

aneksem do umowy zostanie odpowiednio dostosowana.

#### § 6

1. Zamawiający zastrzega sobie, zmianę ilości i rodzaju obiektów do utrzymania wynikającą z potrzeb Zamawiającego, o planowanej zmianie Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę z tygodniowym wyprzedzeniem.
2. Zmiana ilości utrzymywanych obiektów (demontaż istniejących sygnalizacji) będzie powodowała zmianę wielkości miesięcznego ryczałtu.
3. Należności będą regulowane przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z konta Zamawiającego na wskazane na fakturze konto Wykonawcy. Podstawą do wystawienia faktury jest potwierdzenie (spisany protokół należycie wykonania usług przez osobę uprawnioną do nadzorowania prac).
4. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na inny podmiot bez zgody Zamawiającego.

#### § 7

Z chwilą przejścia obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających na terenie prac;
- 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do prac, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, znajdującego się na terenie prac;
- 3) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich, spowodowane działaniem lub zaniechaniem działania przez Wykonawcę na terenie prac i poza nim;
- 4) oznakowanie miejsca świadczenia usług i jednostek sprzętowych zatrudnionych do wykonywania zadania.

#### § 8

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot zamówienia i użyte materiały na okres wskazany ofercie tj..... biegnący od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru inwestycji. Jeżeli producent rzeczy zastosowanych przy realizacji umowy, udziela gwarancji na dłuższy okres, okres gwarancji zostaje odpowiednio wydłużony. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu odpowiednie dokumenty gwarancyjne producentów.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Gwarancja obejmuje umowny zakres wg. wskazania § 2 oraz zabudowane materiały i urządzenia. Wykonawca ma obowiązek usunięcia usterki, wady lub szkody w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Po wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do usunięcia usterek, wad lub szkód Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) zgłoszenia Zamawiającemu terminu przystąpienia do usunięcia usterek, wad lub szkód,
  - 2) uzgodnienia z Zamawiającym sposobu wykonania robót,
  - 3) zgłoszenia zakończenia usunięcia usterek wad lub szkód.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia usterki, wady lub szkody w terminie 21 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

6. Jedynie w przypadku stwierdzenia, że przyczyną była dewastacja, koszty usunięcia usterki, wady lub szkody nie będą obciążały Wykonawcy. W pozostałych przypadkach Wykonawca wykonuje naprawy na swój koszt.
7. Bieg terminu gwarancji w przypadku wykonywania przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających określają przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i wskazane w jego ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotu umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana nie wymaga aneksu do umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany pełniącego funkcję inspektora nadzoru wskazanego w § 4, pkt 1 ppkt b niniejszej umowy. O dokonaniu zmiany Zawiadający powiadomi na piśmie Wykonawcę i nie wymaga aneksu do umowy.

#### § 10

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 1/30 części stawki miesięcznej brutto określonej w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w działaniu sygnalizacji;
  - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
  - c) za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,

#### § 11

1. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje eksploatację urządzeń sygnalizacji nienależycie czyli wadliwie, nieterminowo, niezgodnie z umową lub z obowiązującymi przepisami albo bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do realizacji zamówienia, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 12

1. Wykonawca wniósł w formie określonej w art. 148 ust. 1 pkt ..... ustawy prawo zamówień publicznych zabezpieczenie należyciego wykonania umowy. Zabezpieczenie zostało wniesione zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zwrot 70% zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Strony ustalają, że 30% zabezpieczenia przeznaczone zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, ich zwrot nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy, zabezpieczenie wykorzystane będzie do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z nienależytego wykonania umowy.
5. W sytuacji gdy Wykonawca nie zrealizuje zamówienia w terminie określonym w umowie, Wykonawca najpóźniej w dniu wygaśnięcia obowiązywania 70% zabezpieczenia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe do wniesienia nowego zabezpieczenia, na okres niezbędny do zakończenia przedmiotu umowy z uwzględnieniem, że zabezpieczenie nie może wygasać wcześniej niż w terminach określonych w ust.2 i ust.3.

§ 13

Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 15

Ewentualne spory wynikające z umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Urząd Miasta Żory

06. 11. 2015

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem