

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...1775...2015
Z DNIA ...30.12.2015v.

w sprawie: zawarcia umowy z wybranymi wykonawcami na wykonywanie operatów szacunkowych nieruchomości w 2016 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z 8. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515) i art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2164)

ZARZĄDZAM

§ 1

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2016 roku w zakresie części 6, 9, 12 zamówienia, z Januszem Ignacym prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą IGAR Janusz Ignacy ul. Mieszka I 11, 44-238 Czerwionka-Leszczyny.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 6: 146,37 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 9: 166,05 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 12: 121,77 zł

§ 2

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2016 roku w zakresie części 1,2, 4, 5, 7, 11, 13, 14 zamówienia, tj. z Antonim Giolbasem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą SILESIA NIERUCHOMOŚCI BIURO WYCENY A. GIOLBAS ul. Wodna 10, 44-240 Żory.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 1: 102,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 2: 325,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 4: 270,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 5: 117,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 7: 333,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 11: 203,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 13 : 550,00 zł

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 14 : 250,00 zł

§ 3

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2016 roku w zakresie części 3, 10 zamówienia, tj. z Anną i Bartoszem Michalskimi prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ABM Wycena nieruchomości, projektowanie Architektoniczne Anna i Bartosz Michalscy, spółka cywilna, ul. Czarneckiego 22A, 44-100 Gliwice.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 3: 738,00 zł
Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 10: 516,60 zł

§4

Zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych w 2016 roku w zakresie części 8 zamówienia, tj. z GRUPĄ KONSULTINGOWĄ DEFIN spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą ul. Sokolska 65, 40-087 Katowice.

Cena brutto za sporządzenie 1 operatu szacunkowego – część 8: 984,00 zł

§ 5

Sfinansować koszt realizacji zadania ze środków, które są zabezpieczone w budżecie miasta na 2016 r.: Dział 700 Rozdział 70005 § 4390 do całkowitej kwoty **brutto 94.000,00 zł**, z czego:

część 1) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości niezabudowanej do kwoty: **15.000,00 zł**

część 2) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej do kwoty: **6.000,00 zł**

część 3) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości leśnej do kwoty: **10.000,00 zł**

część 4) sporządzenie operatu szacunkowego lokalu użytkowego wraz z ułamkową częścią gruntu do kwoty: **4.000,00 zł**

część 5) sporządzenie operatu szacunkowego lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu kwoty: **7.000,00 zł**

część 6) sporządzenie operatu szacunkowego aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego 1 nieruchomości do kwoty: **12.000,00 zł**

część 7) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu, z podaniem wartości składnika gruntowego oraz wartości składnika budowlanego do kwoty: **5.000,00 zł**

część 8) sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości w celu aktualizacji wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu, z podaniem wartości składnika gruntowego oraz wartości składnika budowlanego do kwoty: **4.000,00 zł**

część 9) sporządzenie operatu szacunkowego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 1 nieruchomości do kwoty: **7.000,00 zł**

część 10) sporządzenie operatu szacunkowego wzrostu wartości 1 nieruchomości (opłata adiacencka z tyt. podziału nieruchomości) do kwoty: **8.000,00 zł**

część 11) sporządzenie operatu szacunkowego wyliczenia opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu do kwoty: **4.000,00 zł**

część 12) sporządzenie operatu szacunkowego wyliczenia wartości odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne do kwoty: **6.000,00 zł**

część 13) sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości przeznaczonej do zwrotu w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami do kwoty: **5.000,00 zł**

część 14) sporządzenie operatu szacunkowego wyliczenia wartości odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości do kwoty: **1.000,00 zł**

§ 6

Wykonanie powierza się Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

SKARBNIK MIASTA

Gracjana Zdziebiło

w2. *[Signature]* 1.11.11. *[Signature]*