

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.1089.2016
Z DNIA..5.08.2016.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w Żorach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 20 pkt 2, art. 28 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2015 r., poz.1774 ze zm.), uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości, położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

§ 2

1. Szczegółowy wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 na okres 21 dni.

§ 3

Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, jeżeli nie zostanie złożony żaden wniosek przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2016 r., poz. 1774 ze zm.) ogłosić nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż prawa własności nieruchomości, położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

§ 4

1. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2 ust. 1 zamieścić w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory, a także w inny sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Żory.

2. Ogłoszenie o przetargu na zbycie nieruchomości położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie codziennej ogólnokrajowej, co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 5

Przeprowadzenie przetargu na zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1449.2015 Prezydenta Miasta Żory z 30.10.2015 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Faint, illegible text in the upper middle section.

Faint, illegible text in the lower middle section.

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050. 1089.2016.
z dnia.....5.08.2016.

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY WYKAZ NR III

Aleja Zjednoczonej Europy

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 3305, Nr księgi wieczystej GL1X/00009531/4
działka nr **3081/183** o pow. 0,5429 ha

Cena wywoławcza 973.000,00 zł

Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem **B78U** - gdzie może być realizowana - "zabudowa usługowa oraz usługi obejmujące działalność z zakresu handlu, gastronomii, usług o charakterze rzemieślniczym, usług kultury, obiekty kultu religijnego, pomocy i opieki społecznej, opieki zdrowotnej lub weterynaryjnej, turystyki i wypoczynku, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji kołowej w tym stacji paliw i stacji obsługi pojazdów, działalność w zakresie obsługi ludności lub przedsiębiorstw z wyjątkiem domów przedpogrzebowych, działalność biur i agencji, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych, a także usługi publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami".

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Sprzedaż w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)– 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha

