

PREZYDENT MIASTA ŻORY

działając zgodnie z art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), zawiadamia o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory przy Alei Wojska Polskiego 25, III piętro (tablica ogłoszeń Wydziału Skarbu Miasta i tablica przed wejściem do urzędu) **III (trzeciego)** w 2016 roku wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres **10.08.2016 r. – 31.08.2016 r.**

**Prezydent Miasta Żory
mgr Waldemar Socha**

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.1089.2016
z dnia 5.08.2016 r.

NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY WYKAZ NR III

Aleja Zjednoczonej Europy

Obręb Żory, karta mapy 5, rejestr Nr 3305, Nr księgi wieczystej GL1X/00009531/4
działka nr **3081/183** o pow. 0,5429 ha

Cena wywoławcza 973.000,00 zł

Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem **B78U** - gdzie może być realizowana - "zabudowa usługowa oraz usługi obejmujące działalność z zakresu handlu, gastronomii, usług o charakterze rzemieślniczym, usług kultury, obiekty kultu religijnego, pomocy i opieki społecznej, opieki zdrowotnej lub weterynaryjnej, turystyki i wypoczynku, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji kołowej w tym stacji paliw i stacji obsługi pojazdów, działalność w zakresie obsługi ludności lub przedsiębiorstw z wyjątkiem domów przedpogrzebowych, działalność biur i agencji, działalność ośrodków i placówek edukacyjnych, działalność firm pocztowych i telekomunikacyjnych, a także usługi publiczne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami".

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Sprzedaż w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)– 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.