

PROTOKÓŁ NR 1/2017/ZD
z posiedzenia Zarządu Dzielnicy Rowień-Folwarki
dnia 02.01.2017

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Sprawy bieżące
 - 3.1. Pisma do urzędu miasta
 - 3.2. Nieruchomości niezamieszkałe – stan techniczny
 - 3.3. Harmonogram wywozu odpadów
 - 3.4. Termin zwołania posiedzenia rady dzielnicy
4. Sprawy różne, wolne wnioski.
5. Zakończenie



Ad1. O godzinie 18:00 posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Pan Florian Żur, który stwierdził kworum na podstawie listy obecności (lista obecności stanowi załącznik do protokołu). Przewodniczący przywitał przedstawicieli Rady Miasta Pana Piotra Huzarewicza, Kazimierza Dajkę. Przewodniczący przedstawił porządek obrad, który został zatwierdzony przez zebranych.

Ad2. Został odczytany protokół nr 10/2016/ZD z poprzedniego posiedzenia. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad3. Sprawy bieżące

Ad3.1. Pan Florian Żur Przewodniczący Zarządu poinformował zebranych o złożonych pismach do urzędu miasta w tym o piśmie z prośbą o rozważenie wycinki drzew. Z wskazanych przez zarząd trzech lokalizacji wymagających interwencji wycięcia i/lub przycięcia drzew, zlecono Zakładowi Techniki Komunalnej tylko jedną lokalizację - odcinek ul. Włociańska. Po interwencji Pana Przewodniczącego będzie przeprowadzona wizja w terenie i zostanie rozważone pozostałe lokalizacje.

W sprawie rozwiązania problemu pozwalającego zwiększenie bezpieczeństwa poruszających się pieszych na odcinku ul. Reja zostanie w pierwszej kolejności przeprowadzona przez pracowników urzędu miasta wizja lokalna.

Przewodniczący Zarządu podjął temat informowania o terminach przeprowadzanych przez urząd oględzin w terenie i odbiorów prac proponowanych przez radę i zarząd dzielnicy. Pan Florian Żur wyraził chęć uczestnictwa w każdym takim spotkaniu.

Ad3.2. Przewodniczący Zarządu w związku z problemem omawianym na poprzednim posiedzeniu – niedostatecznie dobrze zabezpieczonej studni przy ul. Rybnickiej – odbył rozmowę z właścicielem terenu. W ocenie właściciela terenu studnia jest prawidłowo zabezpieczona, a nieruchomość jest prywatna i żadna postronna osoba nie powinna znajdować na jej terenie. Przewodniczący poprosił właściciela o ponowne sprawdzenie i odpowiednie zabezpieczenie studni i całej nieruchomości. W przypadku braku działań ze strony właściciela na kolejnym posiedzeniu zarząd dzielnicy rozważy poinformowanie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o zaistniałej sytuacji. W związku z podobną sytuacją dla nieruchomości niezamieszkałej zlokalizowanej przy ul. Harcerzy Buchalików 1, zarząd dzielnicy rozważy przesłanie pisma do PINB z prośbą o przeprowadzenie kontroli stanu technicznego budynku.

Ad3.3. W związku ze wzrostem cen odpadów dostarczanych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) o 40% (odpady zmieszane) miasto aby utrzymać dotychczasową stawkę za wywóz odpadów od 1 stycznia 2017 roku wprowadziło zmiany w zasadach gospodarowania odpadami. Od tego dnia będzie obowiązywała selektywna zbiórka i całoroczny odbiór popiołu z palenisk domowych. Odbiór popiołu będzie odbierany spod nieruchomości jeden raz w miesiącu, tym samym zmniejsza się częstotliwość wywozu pozostałych odpadów segregowanych z dwóch do jednego razu w miesiącu. W związku z tym istnieje konieczność wyposażenia nieruchomości w dodatkowe pojemnik. Biorąc pod uwagę dodatkowe koszty jakie właściciele nieruchomości będą musieli ponieść część właścicieli nie wyposaży posesji w kolejne pojemniki. Istnieje więc uzasadniona obawa, że część osób przy braku miejsca w posiadanych pojemnikach będzie spalać pozostałe odpady bądź porzucać/wywozić poza teren nieruchomości.

Przewodniczący Zarządu Pan Florian Żur zapoznał zebranych z pismem Pana Henryka Cimały Przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Zachód kierowanym do Prezydenta Miasta Żory w którym prosi o rozważenie możliwości powrotu do dwukrotnego wywozu popiołu w okresie zimowym. Zarząd Dzielnicy Rowień-Folwarki jednogłośnie popiera inicjatywę dążącą do zmiany i zwiększenia częstotliwości wywozu odpadów segregowanych. Zarząd Zobowiązuje się do wystosowania pisma do Prezydenta Miasta Żory z prośbą o rozważenie zmiany harmonogramu wywozu odpadów.

Następnie dyskutowano na temat problemów przy segregowaniu odpadów w budynkach wielorodzinnych oraz możliwych rozwiązaniach pozwalających na zwiększenie częstotliwości wywozu odpadów segregowanych bez podnoszenia kosztów za wywóz.

Pan Piotr Huzarewicz w trakcie toczącej się dyskusji wyjaśnił czym kierował się UM podejmując decyzję związaną z koniecznością wyodrębnienia popiołu z odpadów zmieszanych. Przy kosztach odbioru odpadów zmieszanych przez RIPOK w wysokości 280 zł za tonę w stosunku do 140 zł za tonę popiołu należało jednoznacznie podjąć decyzję o wyodrębnieniu popiołu z odpadów zmieszanych. Decyzja ta pozwoliła na pozostawienie kosztów wywozu odpadów na tym samym poziomie.

Pan Kazimierz Dajka zaproponował rozważenie rozwiązania polegającego na zawieszeniu lub zmniejszeniu częstotliwości wywozów odpadów w postaci popiołu w okresie letnim

i przesunięcie kursów wywozu na okres zimowy. Biorąc pod uwagę znikomą ilość „produkowanego” popiołu w okresie letnim zaproponowane rozwiązanie może zostać zaakceptowane przez mieszkańców.

Ad3.4. Termin zwołania posiedzenia rady dzielnicy ustala się na 6 lutego 2017r. Przewodniczący Rady Dzielnicy zobowiązał się zgodnie z §9 ust. 1 pkt. 2 statutu dzielnicy Rowień-Folwaki - załącznik nr 11 do uchwały Rady Miasta Żory nr 293/XXII/16 z dnia 29.09.2016 r. w sprawie przyjęcia statutów jednostek pomocniczych miasta Żory zawiadomić Prezydenta Miasta Żory oraz Przewodniczącego Rady Miasta o zebraniu posiedzenia.

Ad4. Sprawy różne, wolne wnioski

Ad4.1. Przewodniczący Rady Dzielnicy Pan Władysław Portka wskazał, że zgodnie z §10 pkt. 2 statutu dzielnicy Rowień-Folwaki - załącznik nr 11 do uchwały Rady Miasta Żory nr 293/XXII/16 z dnia 29.09.2016 r. w sprawie przyjęcia statutów jednostek pomocniczych miasta Żory zarząd dzielnicy powinien opracować projekt uchwały planów priorytetowych zadań dzielnicy na okres kadencji i na dany rok oraz roczny plan pracy.

W trakcie toczącej się dyskusji ustalono, że planu priorytetowych zadań na okres całej kadencji nie będzie. Jedyną inwestycją, która mogłaby być uwzględniona w takim planie jest budowa nowego boiska sportowego. Uchwalenie długofalowego planu inwestycyjnego wymagałoby zebranie większej kwoty co za tym idzie rada i zarząd dzielnicy musiały by wstrzymać bądź ograniczyć bieżące wydatkowanie kwot przeznaczonych na zadania inwestycyjne.

W przypadku planów priorytetowych zadań dzielnicy na dany rok projekty uchwał zarząd przedstawi radzie na następnym posiedzeniu.

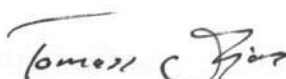
Ad4.2. W trakcie toczącej się dyskusji na temat rocznego kalendarza imprez organizowanych przez radę i zarząd omówiono sytuację roku poprzedniego w której w jednym dniu zorganizowany został festyn dzielnicy i festyn rodzinny szkoły. Aby uniknąć takiej sytuacji rada i zarząd zobowiązuje się do skonsultowania organizowanych imprez z dyrekcją szkoły. Godna rozważenia jest propozycja zorganizowania dużej wspólnej imprezy wraz ze szkołą pod nazwą „Rodzinny Festiwal Dzielnicy Rowień-Folwarki”. Dzięki temu w jednym miejscu i terminie wszyscy mieszkańcy będą mieli możliwość wspólnie uczestniczyć w imprezie i organizowanych zabawach. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 9 prawdopodobnie ma już zarezerwowany wstępnie termin festynu 3 czerwca. Ze względu na organizowaną przez MOK w pierwszy weekend czerwca imprezę „Żorska Wiosna Młodości” (3,4 czerwca) oraz Jarmark Władysławowski 24, 25 czerwca Zarząd proponuje datę 10 czerwca (sobota). Pani Katarzyna Walerczak zobowiązała się do przeprowadzenia rozmowy z dyrekcją szkoły ZSP9 w celu ewentualnego uzgodnienia jednego terminu festynu.

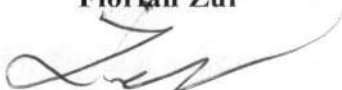
Ad4.3. Omówiono szczegóły dotyczące organizacji zabawy karnawałowej w tym atrakcji: kotyliony, czekoladowy walczyk, fotoszopka/fotobudka. Pani Jolanta Janus – zastępca przewodniczącego zobowiązała się do przygotowania plakatu informującego o zabawie. Pani

Anna Zniszczoł-Buchalik zamówi urządzenia i materiały niezbędne do przeprowadzenia zabawy związanej „fotoszopką”.

Ad4.4. Pani Iwona Piecha wspomniała o możliwości korzystania z kaplicy przy ul. Rybnickiej. Opiekunem społecznym kaplicy jest Pani Sylwia Konik (klucze dostępne są w godzinach pracy sklepu przy ul. Rybnickiej 224 – kwaciarnia)

Ad5. Przewodniczący Zarządu zakończył posiedzenie o godz. 20:30


Protokołował: Tomasz Majos

Florian Żur

Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Rowień-Folwarki