

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...1601.2017.....  
Z DNIA.....8.11.2017.....

sprawie: zawarcia na okres 3 lat umowy dzierżawy z Zakładami Techniki Komunalnej spółka z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Zakładom Techniki Komunalnej spółka z o.o. nieruchomości składającą się z działek o numerach:

2752/145,	GL1X/00011506/7	o powierzchni	0.0195 ha
2885/144,	GL1X/00006200/4	„	0.0083 ha
390/146,	GL1X/00012265/2	„	0.0178 ha
391/146,	XVII 594	„	0.0176 ha
392/146,	GL1X/00022386/9	„	0.0178 ha
cz.393/146,	GL1X/00007978/5	„	0.0050 ha
cz. 2926/145,	GL1X/00006387/8	„	0.0784 ha
cz. 3049/144,	GL1X/00006624/2	„	0.0780 ha
cz. 3897/145,	GL1X/00011506/7	„	0.1450 ha

targowisko przy ulicy Folwarskiej

oraz działki numer 2996/183 o powierzchni 0.5856 ha opisanej w KW GL1X/00024164/1 targowisko przy ulicy Dąbrowskiego.

Czynsz dzierżawny pozostawić w wysokości wynikającej z dotychczasowej umowy dzierżawy i wynosił będzie za targowisko przy ulicy Folwarskiej 2690,00 zł miesięcznie brutto, za targowisko przy ulicy Dąbrowskiego 5000,00 zł miesięcznie brutto.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

1.111  
23.10.2017

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory  
 OR.0050 ..... 16.01.2017  
 z dnia ..... 8.11.2017.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PODLEGAJĄCYCH DZIERŻAWIE

Lp	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Wartość w zł	Uwagi	Miesięczny czynsz dzierżawny brutto
1.	<b>TARGOWISKO ULICA FOLWARECKA</b>				2690,00
	<b>Grunt</b> Działka numer / KW numer 2752/145, GL1X/00011506/7 2885/144, GL1X/00006200/4 390/146, GL1X/00012265/2 391/146, XVII 594 392/146, GL1X/00022386/9 cz. 393/146, GL1X/00007978/5 cz. 2926/145, GL1X/00006387/8 cz. 3049/144, GL1X/00006624/2 cz. 3897/145, GL1X/00011506/7	3874 195 83 178 176 178 50 784 780 1450			
	<b>Budynki</b> a) hala targowa b) hala targowa cz. wspólne a + b = budynek wc	1704,50	2 768 528,71 81 589,99	103/2 109/50	
	<b>Budowle</b> plac targowy placyk gospodarczy		754 982,00 18 685,04	220/671 220/673	
2.	<b>TARGOWISKO ULICA DĄBROWSKIEGO</b>				5000,00
	<b>Grunt</b> Działka numer: 2996/183 GL1X/00024164/1 km.5 obręb Żory wiata targowa z boksami handlowymi	5856	1 464 000,00	036/1133	
	<b>Budynki</b> Wiata targowa	1354	3 923 911,66	103/4	
	<b>Budowle</b> parking		219 978,21	220/635	

Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych. Płatny w terminie określonym w fakturze VAT.  
 Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

23.10.17, FB