

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050. 48.2018
Z DNIA 8.01.2018r.

w sprawie: zawarcia z rzeczoznawcami majątkowymi umów na sporządzanie operatów szacunkowych w 2018 roku.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), w związku z uchwałą budżetową miasta Żory na 2018 rok z dnia 21 grudnia 2017 roku, nr 485/XXXVIII/17.

ZARZĄDZAM

§1

Zawrzeć z Arturem Szombarą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Usługowo-Inżynieryjne „ARGO” mgr inż. Artur Szombara umowę na sporządzanie operatów szacunkowych w 2018 roku w zakresie:

- części 1 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości niezabudowanej,
- części 2 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej,
- części 4 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego lokalu użytkowego wraz z ułamkową częścią gruntu,
- części 5 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu,
- części 6 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości,
- części 9 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- części 11 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego dla wyliczenia opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu,
- części 12 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego określającego wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne,
- części 14 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego określającego opłatę z tytułu ustanowienia służebności gruntowej.

§2

Zawrzeć z Radosławem Nowakowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą RA-NO Nieruchomości Radosław Nowakowski umowę na sporządzanie operatów szacunkowych w 2018 roku w zakresie:

- części 3 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości leśnej,
- części 7 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego w celu ustalenia wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu,
- części 8 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości w celu aktualizacji wysokości opłaty z tytułu trwałego zarządu,
- części 10 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego ustalającego wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości (opłata adiacencka z tytułu podziału nieruchomości),

- części 13 oferty, tj. sporządzenie operatu szacunkowego określającego wysokość odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości.

§3

Cena brutto wynagrodzenia dla wykonawcy za sporządzony operat szacunkowy wynosi:

- część 1: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 2: 350,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 3: 490,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 4: 370,00 zł (słownie: trzy siedemdziesiąt złotych zero groszy),
- część 5: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 6: 130,00 zł (słownie: sto trzydzieści złotych zero groszy),
- część 7: 590,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 8: 590,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 9: 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 10: 260,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 11: 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 12: 140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych zero groszy),
- część 13: 560,00 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt złotych zero groszy).
- część 14: 300,00 zł (słownie: trzysta złotych zero groszy).

§4

Koszty realizacji zadań, o jakich mowa w § 1 - 3 zarządzenia sfinansować ze środków zabezpieczonych w budżecie Miasta Żory na 2018 roku: dział 700 rozdział 70 005 § 4390, tj. zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz, opinii do całkowitej kwoty brutto 129 600,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset złotych zero groszy), z czego:

- część 1 do kwoty 24 000,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych zero groszy),
- część 2 do kwoty 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych zero groszy),
- część 3 do kwoty 1470,00 zł (słownie: tysiąc czterysta siedemdziesiąt złotych zero groszy),
- część 4 do kwoty 3700,00 zł (słownie: trzy tysiące siedemset złotych zero groszy),
- część 5 do kwoty 9000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych zero groszy),
- część 6 do kwoty 26 000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych zero groszy),
- część 7 do kwoty 5900,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych zero groszy),
- część 8 do kwoty 5900,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych zero groszy),
- część 9 do kwoty 2500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych zero groszy),
- część 10 do kwoty 26 000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych zero groszy),
- część 11 do kwoty 3750,00 zł (słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych zero groszy),
- część 12 do kwoty 4200,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście złotych zero groszy),
- część 13 do kwoty 1680,00 zł (słownie: tysiąc sześćset osiemdziesiąt złotych zero groszy),
- część 14 do kwoty 1500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych zero groszy).

§5

Wykonanie zarządzenia powierzyć się Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

SKARBNIK MIASTA

Grażyna Zdziebło

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha