

Żory, 7 kwietnia 2017

PROTOKÓŁ Nr 2/2017
NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI
Zakłady Techniki Komunalnej spółka z o.o. z siedzibą w Żorach

I.

W dniu 7 kwietnia 2017 w Urzędzie Miasta w Żorach przy Al. Wojska Polskiego 25 stawił się jedyny udziałowiec Zakładów Techniki Komunalnej Sp. z o.o. – Gmina Miejska Żory reprezentowana przez Prezydenta Miasta Żory Waldemara Sochę (na podstawie ustawy o gospodarce komunalnej z dnia 20 grudnia 1996 r.) w celu odbycia Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników.

Zgromadzenie otworzył Prezydent Miasta Żory Waldemar Socha.

II.

Na przewodniczącego zgromadzenia zgłoszono kandydaturę Waldemara Sochy.

Zgromadzenie Wspólników w głosowaniu tajnym jednogłośnie podjęło uchwałę nr 1/04/2017, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, w sprawie wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki.

Na przewodniczącego wybrano Pana Waldemara Sochę.

Sporządzenie protokołu powierzono Panu Olgierdowi Zaraś.

III.

Przewodniczący Zgromadzenia oświadczył, iż Zgromadzenie odbywa się w trybie art. 240 Kodeksu Spółek Handlowych.

Przewodniczący Zgromadzenia na podstawie listy obecności załączonej do niniejszego protokołu stwierdził, iż na Zgromadzeniu reprezentowany jest cały kapitał zakładowy spółki (15 030 udziałów), a więc jest ono zdolne do podejmowania ważnych i wiążących uchwał.

Przewodniczący Zgromadzenia przedstawił następujący porządek obrad zgromadzenia:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia Wspólników.
3. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników i jego zdolności do podejmowania uchwał.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Budżecie Projektu budowy mieszkań komunalnych przy Alei Zjednoczonej Europy w ramach programu „Z przyszłością w Żorach”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie prac przygotowawczych do uruchomienia kolejnego etapu programu „Z przyszłością w Żorach”.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie obrad.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad, który wspólnicy w głosowaniu przyjęli jednogłośnie podejmując uchwałę nr 2/04/2017 – załącznik nr 2 w sprawie przyjęcia porządku obrad.

Głos zabrał pan Janusz Latos – Dyrektor Techniczny Zakładów Techniki Komunalnej sp. z o.o. Poinformował o napotkanych na budowie warunkach gruntowych, które znacznie odbiegają od planowanych i wynikających z badań a także od przyjętych przez projektanta założeń modelu konstrukcji budynku. Dyrektor Techniczny poinformował, że odkryte dno wykopu po ułożeniu zaplanowanej warstwy materiału stanowiącego podbudowę pod płytę fundamentową nie osiągnęło w badaniach VSS koniecznych do posadowienia budynku parametrów. Podjęto więc decyzję o wymianie gruntu i ułożeniu warstwy wzmacniającej o grubości 90 cm licząc się z tym, że w razie ponownego nieosiągnięcia parametrów przez grunt będzie ona stanowiła platformę pod tzw „palownicę”. Po wykonaniu w/w warstwy okazało się, że grunt uzyskał żądane parametry tylko w części, nad którą znajdzie się garaż. Część znajdująca się pod obrysem budynku (a zatem znacznie bardziej obciążona) wymaga posadowienia pośredniego (palowania). Prezes Zarządu wraz z Dyrektorem Technicznym przedstawili podpisane już protokoły konieczności a także projekty protokołów konieczności, które zostaną podpisane w najbliższych dniach. Protokoły te są zbiorczą wypadkową pełnej dokumentacji projektowej, dokumentacji z badań, opinii geotechnicznych, ofert potencjalnych wykonawców posadowienia pośredniego i innych dokumentów opisujących problem. Dokumenty te są dostępne w Spółce oraz na budowie. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników przyjęło uchwałę nr 3/04/2017 dotyczącą przyjęcia zmian w Budżecie Projektu.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wskazało działki nr 1939/30, 2882/28, 2929/38, 2930/38 leżące na rogu ulicy Okrężnej i Alei Jana Pawła II jako potencjalną lokalizację kolejnego etapu budowy mieszkań czynszowych w ramach programu „Z przyszłością w Żorach”. W tej sprawie została przyjęta uchwała nr 4/04/2017.

Wobec braku wolnych głosów i wniosków oraz wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Zgromadzenia zakończył obrady.

Przewodniczący
PREZYDENT MIASTA

.....
Wojciech Socha
.....

Protokolant
PREZES ZARZĄDU

.....
Olgierd Zaraś
.....

W załączeniu:

- 1. Lista obecności**
- 2. Uchwały nr 1-4**
- 3. Lista obecności**

Załącznik nr 1 do Protokołu nr 2/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia
Wspólników
z dnia 7 kwietnia 2017

**Uchwała nr 1/04/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Zakłady Techniki Komunalnej
Sp. z o.o. z dnia 7 kwietnia 2017**

w sprawie: **wyboru przewodniczącego Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Spółki**

Zgodnie z art. 247 § 2 ksh Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki

uchwała

§ 1.

Wybrać Pana Waldemara Sochę na Przewodniczącego Nadzwyczajnego Zgromadzenia
Wspólników Spółki.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

PREZYDENT MIASTA

.....
Waldemar Socha

Protokolant
PREZES ZARZĄDU

.....
Olgierd Zaraś

Załącznik nr 2 do Protokołu nr 2/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia
Wspólników
z dnia 7 kwietnia 2017

Uchwała nr 2/04/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Zakłady Techniki Komunalnej
Sp. z o.o. z dnia 07 kwietnia 2017

w sprawie: **przyjęcia porządku obrad**

Na podstawie § 19 umowy Spółki Zgromadzenie Wspólników

uchwała

§ 1.

Przyjąć porządek obrad przedstawiony przez Przewodniczącego Zgromadzenia Wspólników.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

Przewodniczący

PREZYDENT MIASTA

.....
Waldemar Socha

Protokolant

PREZES ZARZĄDU

.....
Olgierd Żaraś

Uchwała nr 3/04/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Zakłady Techniki Komunalnej
Sp. z o.o. z dnia 7 kwietnia 2017

w sprawie: zmiany w Budżecie Projektu budowy mieszkań komunalnych przy Alei Zjednoczonej Europy w ramach programu „Z przyszłością w Żorach”

Na podstawie § 19 umowy Spółki Zgromadzenie Wspólników

postanawia

§ 1.

Zaakceptować zmianę Budżetu Projektu budowy mieszkań komunalnych przy Alei Zjednoczonej Europy w ramach programu „Z przyszłością w Żorach”. Zmiana oznacza wykonanie robót dodatkowych polegających na wymianie gruntu, wykonaniu platformy roboczej dla palownicy oraz wykonania posadowienia pośredniego (palowania) pod budynkiem nr 4.

§ 2.

Szczegółowy opis robót znajduje się w protokołach konieczności, których treść jest załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3.

Przewidywany koszt robót dodatkowych objętych zgodą nie przekroczy 1 400 000 PLN netto (milion czterysta tysięcy złotych).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia a jej wykonanie powierza się Zarządowi Spółki.

Przewodniczący
PREZYDENT MIASTA
.....
Waldemar Socha

Protokolant
PREZES ZARZĄDU
.....
Olgierd Zaráś

Uchwała nr 4/04/2017
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Zakłady Techniki Komunalnej
Sp. z o.o. z dnia 7 kwietnia 2017

w sprawie: prac przygotowawczych do uruchomienia kolejnego etapu programu „Z przyszłością w Żorach”.

Na podstawie § 19 umowy Spółki Zgromadzenie Wspólników

postanawia

§ 1.

Wskazać działki nr 1939/30, 2882/28, 2929/38, 2930/38 leżące na rogu ulicy Okrężnej i Alei Jana Pawła II jako potencjalną lokalizację kolejnego etapu budowy mieszkań czynszowych w ramach programu „Z przyszłością w Żorach”.

§ 2.

Wyrazić zgodę na wykonanie prac przygotowawczych polegających na badaniach geotechnicznych gruntu oraz wykonaniu koncepcji architektonicznej.

§ 3.

Przewidywany koszt prac opisanych w § 2. nie przekroczy 120 000 PLN netto (sto dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 4.

Wyrazić zgodę na podjęcie negocjacji z bankiem DNB Bank Polska S.A. w Warszawie w celu zapewnienia finansowania budowy. Warunkiem jest uzyskanie parametrów cenowych dla transakcji nie gorszych niż dla pierwszego etapu. Jeśli nie uda się spełnić powyższego założenia należy przeprowadzić konkurs w celu wyboru instytucji finansującej lub uzyskać zgodę Zgromadzenia Wspólników na wyższą cenę transakcji.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia a jej wykonanie powierza się Zarządowi Spółki.

Przewodniczący
PREZYDENT MIASTA
.....
Waldemar Socha

PROF. ZARZĄDU
.....
Olgierd Zaraś

LISTA OBECNOŚCI

Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
z dnia 07.04.2017

Zakłady Techniki Komunalnej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

1. Gmina Miejska Żory

Waldemar Socha - Prezydent Miasta Żory

PREZYDENT MIASTA

.....
Waldemar Socha

Prezydent Miasta
Waldemar Socha

PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 1

z dnia 10.02.2017r.

w ramach umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. elektrycznej - Jerzy Fojcik

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

Wykonanie uziemienia układanego w podkładzie betonowym:

- ułożenie bednarki z taśmy FeZn 30x4 w warstwie chudego betonu;
- połączenie przewodów uziemiających przez spawanie;
- wykonanie zwodów pionowych z taśmy FeZn 30x4 (wyprowadzenie ponad górną płaszczyznę płyty fundamentowej).

Uzasadnienie:

Konieczność wykonania instalacji uziemienia podczas betonowania poszczególnych działek roboczych chudego betonu przez Wykonawcę realizującego umowę nr 1/B/2017.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 08.02.2017r.

wynosi: **15.075,83 zł netto** (słownie: piętnaście tysięcy siedemdziesiąt pięć złotych 83/100)

Sposób rozliczenia: ryczałt

Orientacyjny termin wykonania robót dodatkowych: do 31.03.2017r.

Pozostałe warunki zostaną określone w zamówieniu.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia zamówienia.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. elektrycznej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu



PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 1

z dnia 10.02.2017r.

w ramach umowy nr 2/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 5 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. elektrycznej - Jerzy Fojcik

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

Wykonanie uziemienia układanego w podkładzie betonowym:

- ułożenie bednarki z taśmy FeZn 30x4 w warstwie chudego betonu;
- połączenie przewodów uziemiających przez spawanie;
- wykonanie zwodów pionowych z taśmy FeZn 30x4 (wyprowadzenie ponad górną płaszczyznę płyty fundamentowej).

Uzasadnienie:

Konieczność wykonania instalacji uziemienia podczas betonowania poszczególnych działek roboczych chudego betonu przez Wykonawcę realizującego umowę nr 2/B/2017.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 08.02.2017r.

wynosi: **12.130,28 zł netto** (słownie: dwanaście tysięcy sto trzydzieści złotych 28/100)

Sposób rozliczenia: ryczałt

Orientacyjny termin wykonania robót dodatkowych: do 31.03.2017r.

Pozostałe warunki zostaną określone w zamówieniu.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia zamówienia.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. elektrycznej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu



PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 2

z dnia 16.02.2017r.

w ramach umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej – Tomasz Leśniak

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

1. Wykonanie miejscowego wzmocnienia podłoża gruntowego dla posadowienia budynku nr 4:
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego (łupka przepalonego) o frakcji powyżej 63mm o grubości warstwy 90cm;
 - uzyskanie parametrów podbudowy: moduł pierwotny $E_1 > 40\text{MPa}$, moduł wtórny $E_2 > 100\text{MPa}$, wskaźnik zagęszczenia $I_s > 0,97$.

Uzasadnienie:

Brak możliwości uzyskania projektowanych paramentów nośności podłoża gruntowego podczas prowadzenia robót ziemnych przez Wykonawcę realizującego umowę nr 1/B/2017.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 16.02.2017r.

wynosi: cena jednostkowa **61,00 zł/t netto**, szacunkowa wartość robót: **35.000,00zł netto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100).

Sposób rozliczenia: powykonawczy na podstawie ceny jednostkowej.

Uzgodniony termin wykonania robót dodatkowych: do końca prowadzenia robót ziemnych dla bud. nr 4.

Pozostałe warunki zostaną określone w zamówieniu.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia zamówienia.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu



PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 3

z dnia 15.03.2017r.

w ramach umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej – Tomasz Leśniak

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

1. Wykonanie wzmocnienia podłoża gruntowego dla posadowienia budynku nr 4 segment E:
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego (łupka przepalonego) o frakcji powyżej 63mm o grubości warstwy 90cm;
 - uzyskanie parametrów podbudowy: moduł pierwotny $E_1 > 25\text{MPa}$, moduł wtórny $E_2 > 60\text{MPa}$, wskaźnik zagęszczenia $I_s > 0,97$.

Uzasadnienie:

Brak możliwości uzyskania projektowanych paramentów nośności podłoża gruntowego podczas prowadzenia robót ziemnych przez Wykonawcę realizującego umowę nr 1/B/2017.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 15.03.2017r.

wynosi: cena jednostkowa **61,00 zł/t netto**, szacunkowa wartość robót: **125.000,00zł netto** (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

Sposób rozliczenia: powykonawczy na podstawie ceny jednostkowej.

Uzgodniony termin wykonania robót dodatkowych: do końca prowadzenia robót ziemnych dla bud. nr 4. Pozostałe warunki zostaną określone w umowie.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia stosownych zmian do umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu



PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 4

z dnia 15.03.2017r.

w ramach umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej – Tomasz Leśniak

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

1. Wykonanie platformy roboczej w sposób umożliwiający poruszanie się sprzętu ciężkiego dla budynku nr 4 segmenty A, B, C, D:
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego (łupka przepalonego) o frakcji powyżej 63mm o grubości warstwy 90cm;
 - uzyskanie parametrów podbudowy: moduł pierwotny $E_1 > 40\text{MPa}$, moduł wtórny $E_2 > 100\text{MPa}$, wskaźnik zagęszczenia $I_s > 0,97$.

Uzasadnienie:

Brak możliwości uzyskania projektowanych paramentów nośności podłoża gruntowego podczas prowadzenia robót ziemnych przez Wykonawcę realizującego umowę nr 1/B/2017. Konieczność zmiany technologii posadowienia.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 15.03.2017r.

wynosi: cena jednostkowa **61,00 zł/t netto**, szacunkowa wartość robót: **290.000,00zł netto** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Sposób rozliczenia: powykonawczy na podstawie ceny jednostkowej.

Uzgodniony termin wykonania robót dodatkowych: do końca prowadzenia robót ziemnych dla bud. nr 4. Pozostałe warunki zostaną określone w umowie.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia stosownych zmian do umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu



PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI WYKONANIA ROBÓT DODATKOWYCH nr 5

z dnia 30.03.2017r.

w ramach umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r. na wykonanie robót ziemnych oraz stanu surowego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy.

Przedstawiciel Zamawiającego:

Dyrektor Techniczny - Janusz Latos

Kierownik Projektu – Karolina Matuszek-Siodmok

Kierownik Budowy - Marcin Gawenda

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej – Tomasz Leśniak

Przedstawiciel Wykonawcy:

Prezes Zarządu - Wojciech Murzyn

stwierdzają konieczność wykonania niżej wymienionych robót dodatkowych.

Zakres i uzasadnienie konieczności wykonania robót:

Zakres:

1. Zmiana technologii dla posadowienia budynku nr 4 w segmencie A,B,C,D:

- wykonanie pali przemieszczeniowych SDP wraz z projektem technologicznym i uzgodnieniem z głównym biurem projektowym Wojciech Wojciechowski Architekt, będącym autorem dokumentacji technicznej całego obiektu.
- wykonanie prac towarzyszących.

Uzasadnienie:

Brak możliwości uzyskania projektowanych paramentów nośności podłoża gruntowego podczas prowadzenia robót ziemnych przez Wykonawcę realizującego umowę nr 1/B/2017. Konieczność zmiany technologii posadowienia.

Koszt wykonania robót dodatkowych ustalony na podstawie:

oferty z dnia 27.03.2017r.

wynosi: **896.685,00zł netto** (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100).

Sposób rozliczenia: ryczałt.

Orientacyjny termin wykonania robót dodatkowych: 31.05.2017r.

Pozostałe warunki zostaną określone w umowie.

Wykonawca robót dodatkowych: Eltak Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Rybnicka 151.

Niniejszy protokół stanowi podstawę do sporządzenia stosownych zmian do umowy nr 1/B/2017 z dnia 16.01.2017r.

Przedstawiciel Zamawiającego:

..... - Dyrektor Techniczny

..... - Kierownik Projektu

..... - Kierownik Budowy

..... - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego b. budowlanej

Przedstawiciel Wykonawcy:

..... - Prezes Zarządu

