

**UCHWAŁA Nr 498/XXXIX/18  
RADY MIASTA ŻORY  
z dnia 25 stycznia 2018r.**

w sprawie: **przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu BEST-EKO Sp. z o.o. w latach 2018-2022”.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity z 2017r. poz. 328 ze zm.),

**RADA MIASTA  
u c h w a ł a:**

§ 1

Przyjąć „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu BEST - EKO Sp. z o. o. w latach 2018 - 2022” w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
mgr Piotr Koszyła

BEST - EKO spółka z o.o.  
44-240 ŻORY, ul. Garabów 1  
tel./fax (0-32) 42-54 056  
Regon: 272171156, NIP: 151-74-02-033

WIELOLETNI PLANU ROZWOJU I  
MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W  
POSIADANIU

BEST - EKO sp. z o.o.  
w latach 2018-2022.

## Spis treści:

- I. Wstęp.
- II. Planowany zakres usług kanalizacyjnych.
- III. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne na sieciach i oczyszczalni ścieków „Boguszowice”.
- IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
- V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.
- VI. Posumowanie.

## I. Wstęp.

### 1. Informacja o planie wieloletnim.

Zgodnie z „Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” z 07.06.2001 ( tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 328, 1566 wraz z późniejszymi zmianami), BEST-EKO Sp. z o.o. opracowała wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w swoim posiadaniu.

Informacje ogólne o spółce.

BEST-EKO Sp. z o.o. w Żorach została wpisana postanowieniem Sądu Rejonowego w Gliwicach, KRS nr 0000121322.

Adres jednostki: 44-240 Żory,  
ul. Gwarków 1

Jednostka posiada statystyczny numer identyfikacyjny Regon 273171164.  
Zakład posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 651-14-02-033.

### 2. Przedmiotem działalności BEST-EKO Sp. z o.o. w Żorach są usługi w zakresie:

- gospodarki wodno – ściekowej,
- przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej,
- handel,
- recykling i odzysk odpadów –RIPOK w zakresie odpadów biodegradowalnych.

BEST-EKO Sp. z o.o. działa na rynku ograniczonym własnością sieci kanalizacyjnej oraz zlewnią oczyszczalni „Boguszowice”. Podstawowym zakresem działalności jest odbiór i oczyszczanie ścieków, dystrybucja energii elektrycznej oraz odzysk i recykling odpadów.

## II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

### 1. Gospodarka wodą.

#### 1.1. Źródła zaopatrzenia w wodę:

Dostawcą wody pitnej dla Spółki jest PWiK Żory poprzez rurociąg Ø 100.

#### 1.2. Stan formalno-prawny w zakresie gospodarki wodą:

Spółka posiada umowę z PWiK Żory na dostawę wody pitnej. Umowa Nr 3961 z dnia 05.10.2006r.

#### 1.3. Bilans zużycia wody.

Zakup wody pitnej	- średnio 396 m <sup>3</sup> /miesiąc.
Zużycie - 45 m <sup>3</sup> /miesiąc	- cele socjalno-bytowe,
- 351 m <sup>3</sup> /miesiąc	- cele technologiczne

#### 1.4. Sposób wykorzystania wody.

Woda jest wykorzystywana dla celów socjalno-bytowych i technologicznych.

### 2. Gospodarka ściekami.

#### 2.1. Stan formalno-prawny w zakresie gospodarki ściekami.

BEST-EKO Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodno-prawne na odprowadzanie ścieków i eksploatację urządzeń oczyszczalni ścieków „Boguszowice” wydane Decyzją Prezydenta Miasta Żory – IS.6341.42.2012.BP z dnia 24.01.2013 i Postanowieniem Prezydenta Miasta Żory – IS.6341.42.2012.BP z dnia 30.01.2013. W/w pozwolenie jest ważne do 24.01.2023.

## 2.2. Dostawcy ścieków

Oczyszczalnia „Boguszowice” przyjmuje ścieki od następujących dostawców:

- PWiK Rybnik – obsługująca kanalizację z osiedli w Rybniku-Boguszowice,
- KWK „Jankowice”,
- „Hydroinstal” Sp. z o.o. Rybnik,
- DB SCHENKER RAIL Polska
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „NOWA” Żory - Os. Gwarków
- Zarząd Budynków Miejskich Żory
- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Rybnik
- Mniejsi dostawcy ( m.in. zakłady produkcyjne, handlowe, osoby fizyczne itp. )

## 2.3. Ilości doprowadzanych ścieków na oczyszczalnię „Boguszowice”.

Ścieki z oczyszczalni „Boguszowice” (łącznie ścieki komunalne, beczkowozy i wody infiltracyjne) odprowadzane do potoku „Kłokocinka”- dopływ rzeki Ruda:

- 2014 rok – 4024 m<sup>3</sup>/dobę – 1469080 m<sup>3</sup>/ rok
- 2015 rok – 3866 m<sup>3</sup>/dobę – 1411379 m<sup>3</sup>/ rok
- 2016 rok – 3680 m<sup>3</sup>/dobę – 1347016 m<sup>3</sup>/ rok

### Bilans - 2016

PWiK Rybnik	-	1187 m <sup>3</sup> /dobę,
KWK „Jankowice”	-	986 „
„Hydroinstal” Rybnik	-	145 „
DB SCHENKER RAIL	-	85 „
S.M. NOWA	-	58 „
ZGM Rybnik	-	31 „
ZBM Żory	-	44 „
Pozostali dostawcy	-	61 „
Ścieki dowożone	-	204 „
<u>Razem</u>	-	<u>2800 m<sup>3</sup>/dobę</u>
Wody infiltracyjne	-	880 m <sup>3</sup> /dobę
<u>Ogółem</u>	-	<u>3680 m<sup>3</sup>/dobę</u>

## 2.4. Jakość odprowadzanych ścieków.

Jakość ścieków surowych i oczyszczonych z oczyszczalni „Boguszowice” jest badana w laboratorium akredytowanym SGS POLSKA Sp. z o.o. oraz w laboratorium zakładowym w BEST – EKO Sp. z o.o. Średni wynik analiz w okresie 2014 – 2016 przedstawiają się następująco:

Wskaźnik	2014		2015		2016	
	dopływ	wylot	dopływ	wylot	dopływ	wylot
BZT <sub>5</sub>	465,58	4,54	494,21	5,29	438,00	9,59
CHZT	1199,00	23,96	1458,00	35,54	1372,33	55,79
Zawiesina	452,58	5,42	704,67	10,89	799,92	15,36
Fosfor ogólny	13,60	0,56	18,75	0,98	28,22	1,26
Azot ogólny	173,34	9,55	139,13	12,13	123,37	13,14

Analizując powyższe zestawienie należy stwierdzić, że nie ma przekroczeń wartości stężenia wskaźników w stosunku do warunków określonych w pozwoleniu wodno – prawnym, stężenia te są znacznie niższe niż dopuszczalne wartości.

## 2.5. BEST-EKO Spółka z o.o. przy ul Gwarków 1 w Żorach posiada pozwolenia wodnoprawne:

- a) Na odprowadzenie do potoku Kłokocinka ścieków oczyszczonych na oczyszczalni mechaniczno – biologicznej „Boguszowice” o RLM=27800 wydane Decyzją Prezydenta Miasta Żory – IS.6341.42.2012.BP z dnia 24.01.2013 i Postanowieniem Prezydenta Miasta Żory IS.6341.42.2012.BP z dnia 30.01.2013 na następujących warunkach:

Q <sub>d,max</sub>	- 3600 m <sup>3</sup> /d
BZT <sub>5</sub>	- redukcja o 90 %
ChZT <sub>Cr</sub>	- redukcja o 75 %
zawiesina ogólna	- redukcja o 90 %
azot ogólny	- redukcja o 80 %
fosfor ogólny	- redukcja o 85 %

Pozwolenie niniejsze udzielone jest na czas oznaczony do 24 stycznia 2023 r.

Pozostałe wskaźniki zanieczyszczeń mieszczą się w normach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16.12.2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (DZ.U. z 2014 r , poz. 1800).

- b) Na odprowadzenie do potoku Kłokocinka wód opadowych lub roztopowych z terenu oczyszczalni ścieków „Boguszowice” w ilości  $Q_{\max} = 138$  l/s, nr z dnia 23.12.2014r. wydane Decyzją Prezydenta Miasta Żory IS.6341.34.2014.BP. W/w pozwolenie jest ważne do 23.12.2024r.

## 2.6. Urządzenia do oczyszczania ścieków.

Eksploatowana oczyszczalnia ścieków „Boguszowice” składa się z następujących urządzeń:

- dwie kraty z mechanicznym usuwaniem skrutek
- piaskownik 2-komorowy o wymiarach 18,00 m x 3,00 m,
- pompownia ścieków surowych oraz osadu nadmiernego i recykulowanego,
- 2 osadniki wstępne, poziome, każdy o wymiarach:
  - długość komory 30,00 m,
  - szerokość komory 6,00 m,
  - głębokość czynna 2,00 m,
  - głębokość całkowita 3,30 m,
  - objętość 360 m<sup>3</sup>
- komora defosfatacji o wymiarach:
  - długość komory 30,00 m,
  - szerokość komory 6,00 m,
  - głębokość czynna 2,00 m,
  - głębokość całkowita 3,30 m,
  - objętość 360 m<sup>3</sup>
- 3 komory nitryfikacji o wymiarach:
  - długość komory 30,00 m,
  - szerokość komory 15,00 m,
  - głębokość komory 3,75 m,
  - pojemność użytkowa 1576 m<sup>3</sup>
- 3 komory denitryfikacji o wymiarach:
  - długość komory 11,30 m,
  - szerokość komory 15,00 m,
  - głębokość komory 3,75 m,
  - pojemność użytkowa 384 m<sup>3</sup>
- 2 osadniki wtórne, radialne o wymiarach:
  - średnica 30,00 m,
  - głębokość 3,00 m,
  - pojemność czynna 1190 m<sup>3</sup>



- 2 komory fermentacyjne, otwarte o wymiarach:
  - średnica 30,00 m,
  - głębokość 9,00 m,
  - pojemność 6358 m<sup>3</sup>
- pompownia osadów wraz z stacją odwadniania i zagęszczania osadów
- poletka osadowo-kompostowe o wymiarach:
  - szerokość 40,00 m,
  - długość 265,00 m
- magazyn osadów i materiału strukturalnego o wymiarach:
  - szerokość 50,00 m,
  - długość 75,00 m
- punkt zlewyzy samochodów asenizacyjnych
- punkt przyjmowania odpadów
- koryto pomiarowe
- hala przyjmowania i przygotowania odpadów

Ścieki surowe dopływają do oczyszczalni dwoma kolektorami:

- Ø 400 mm z terenu byłej KWK „ŻORY” i osiedla Gwarków
- Ø 900 mm z dzielnicy Boguszowice, dzielnicy Kłokocin i KWK

„Jankowice” w Rybniku.

Ścieki z w/w kolektorów spływają do studni zbiorczej SK 1, a następnie kanałami rozdzielane są na poszczególne obiekty oczyszczalni. Po oczyszczeniu na kracie i piaskowniku ścieki pompowane są do osadników wstępnych.

Osadniki wstępne o przepływie poziomym stanowią ostatni stopień oczyszczania mechanicznego.

Oczyszczone mechanicznie ścieki poddawane są dalszemu procesowi oczyszczania biologicznego.

Ścieki wprowadzane są grawitacyjnie do komór z osadem czynnym. W komorze defosfatacji ścieki surowe zostają wymieszane z osadem czynnym, następnie osad czynny wraz z ściekami trafia do komór denitryfikacji. Po komorze denitryfikacji osad wraz ze ściekami surowymi trafia do komór nitryfikacji gdzie za pomocą aeratorów powierzchniowych zostają napowietrzane. Osad i ścieki częściowo są zawracane za pomocą mieszadeł pompujących z komór nitryfikacji do komór denitryfikacji. Po komorze nitryfikacji ścieki oczyszczone wraz z osadem czynnym są przesyłane grawitacyjnie do osadników wtórnych.

Osad z komory osadowej osadnika wtórnego spływa do rząpia w pompowni i jest recykulowany do komór osadu czynnego za pomocą pomp zależnie od potrzeb od 60% do 100%.

Oczyszczone ścieki z osadników wtórnych odpływają poprzez koryto pomiarowe do odbiornika.

Technologia ta pozwala na usunięcie zanieczyszczeń a w szczególności substancji biogenych w stopniu wymaganym w obecnie obowiązującym prawodawstwie.

Osad z osadników wstępnych oraz osad nadmierny spuszcza się do rzepia w pompowni osadów a następnie do wydzielonych komór fermentacyjnych gdzie wraz z zewnętrznymi odpadami (osadami) są podawane procesowi stabilizacji beztlenowej.

Z WKF ustabilizowany beztlenowo osad okresowo kierowany jest na stację odwadniania osadów. Ustabilizowany odwodniony komunalny osad ściekowy kierowany jest na zakładową kompostownię gdzie wraz z odpadami zielonymi są poddawane procesowi recyklingu w kompostowni. Po procesie kompostowania otrzymujemy ziemię ogrodniczą o nazwie BEST TERRA.

Oczyszczalnia ścieków „Boguszowice” przyjmuje odpady biodegradowalne do odzysku w komorach fermentacyjnych oraz recyklingu w kompostowni. Odpady przeznaczone do odzysku, w zależności od uwodnienia, przyjmowane są w specjalnie do tego przeznaczonej hali lub punkcie zrzutu odpadów.

### III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach na oczyszczalni ścieków „Boguszowice”

W celu utrzymania jakości ścieków oczyszczonych a zwłaszcza minimalizacji ryzyka wystąpienia awarii należy kontynuować działania mające na celu przywrócenia należytego stanu technicznego obiektów i urządzeń, które tego wymagają.

Oczyszczalnia ścieków „Boguszowice” została uruchomiona 37 lat temu. Obiekty i urządzenia, które nie zostały jeszcze wyremontowane czy wymienione, są w złym stanie technicznym, przez co mogą powodować zagrożenie wystąpienia awarii.

Ważnym elementem oczyszczalni jest zakładowa kompostownia, na której odzyskiwane są ustabilizowane komunalne osady ściekowe pochodzące z pracy oczyszczalni ścieków. W celu dostosowania kompostowni do obecnie panującego prawa Spółka musi ponieść nakłady inwestycyjne na budowę obiektów i zakup urządzeń. Spółka planuje modernizację następujących obiektów i urządzeń oczyszczalni ścieków „Boguszowice:

- a. modernizacja zakładowej kompostowni
- b. remont osadnika wtórnego nr 2
- c. remont dróg technologicznych i chodników
- d. remont kolektorów i kanalizacji sanitarnej
- e. wykonanie nowego przyłącza energetycznego
- f. rozbudowa stacji transformatorowej i rozdzielni SN/NN
- g. wymiana i modernizacja urządzeń AKP
- h. przykrycie otwartych komór fermentacyjnych
- i. zakup aeratorów powierzchniowych

W celu utrzymania ciągłości odbioru ścieków komunalnych a zwłaszcza minimalizacji ryzyka wystąpienia awarii należy podjąć działania mające na celu przywrócenia należytego stanu technicznego urządzeń i obiektów będących własnością Spółki.

Przeprowadzana modernizacja jak i budowa nowych obiektów na oczyszczalni ścieków „Boguszowice” spowoduje:

- a. obniżkę kosztów wynikających z zmniejszenia opłat za szczególne korzystanie ze środowiska
- b. niższe koszty eksploatacyjne
- c. dostosowanie do obecnie obowiązujących norm prawnych,

Na schemacie numer 1 przedstawiono plan oczyszczalni ścieków „Boguszowice”. Dalej, zaprezentowano plan rzeczowy modernizacji oczyszczalni i kanalizacji będące w posiadaniu spółki BEST – EKO.

#### **IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz obniżające zrzut ścieków.**

BEST EKO sp z o.o. w dużej części dokonała modernizacji oczyszczalni ścieków „Boguszowice”. Stosowana technologia pozwala na obniżenie zużycia wody poprzez stosowanie zamiast wody pitnej ścieków oczyszczonych jako wody technologicznej.



## VI. Sposób finansowania planowanych inwestycji.

Środki na finansowanie planowanych inwestycji i modernizacje będą pochodziły z trzech źródeł:

- amortyzacji
- kredytów
- środki pomocowe
- zysku netto

Firma BEST – EKO obecnie spłaca kredyt inwestycyjny zaciągnięty w latach poprzednich, który będzie obciążał 2017 rok. Zakończenie spłat kredytu inwestycyjnego przypada na grudzień 2017.

## VII. Podsumowanie.

Przedstawiony powyżej „Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w latach 2018-2022” spełnia wszystkich wymogi art. 21 „Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków”. Zgodnie z pkt 4 art. 21 ww. ustawy plan ten uchwała Rada Miasta.

Uchwalenie aktualizacji wieloletniego planu w przedstawionej treści pozwoli BEST-EKO Sp. z o.o. na realizację swoich zadań w zakresie odprowadzania ścieków zgodnie z obowiązującymi normami jakości wody oraz ochrony środowiska.

W związku z powyższym wnosimy o podjęcie Uchwały w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w latach 2018-2022” zgodnie z podaną powyżej treścią.

BEST-EKO Sp. z o.o.      BEST-EKO Spółka z o.o.  
PREZES ZARZĄDU      Członek Zarządu  
*Bernard Jaskulski*      *Grzegorz Pilariski*

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*mgr Piotr Kosztyla*