



URZĄD MIASTA ŻORY

22.01.2018

Nr. 5397

Ilość zał. 3

podpis

PROTOKÓŁ NR 13/2018/ZD

z posiedzenia Zarządu Dzielnicy Rowień-Folwarki
dnia 08.01.2018

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy udział wzięli członkowie zarządu, rady dzielnicy, przedstawiciel Rady Miasta Żory Pan Józef Sobik, członkowie Rady Dzielnicy Zachód oraz mieszkańcy. Pan Florian Żur po przywitaniu przybyłych gości o godzinie 18:00 otworzył posiedzenie zarządu dzielnicy i na podstawie listy obecności (lista obecności stanowi załącznik do protokołu) stwierdził kworum.

W dalszej kolejności Pan Florian Żur zaproponował poniższy porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy różne, wolne wnioski.
3. Zakończenie

Porządek obrad został przyjęty przez zarząd jednogłośnie.

Ad1. Został poddany pod dyskusję protokół nr 12/2017/ZD z poprzedniego posiedzenia. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad2. Sprawy różne, wolne wnioski.

Ad.2.1 Uciążliwość działalności firmy Nifco Korea Poland Sp. z o.o. - emisja pyłów i gazów z linii lakierniczej.

Przedstawiciel Rady Dzielnicy Zachód oraz mieszkańcy m.in. wymienionej dzielnicy przybliżyli przybyłym na posiedzenie problem związany z uciążliwością zakładu dla mieszkańców. Pan Józef Sobik, radny Miasta Żory, poinformował zebranych, że analogiczny problem występował przy produkcji zakładu garbarni, który był zlokalizowany przy ulicy Wrzosowej. Mimo wielu przeprowadzonych tam kontroli, które zgodnie z prawem musiały być zapowiedziane, problem unoszącego się odoru dało się rozwiązać dopiero po kilku latach. Emisja pyłów i gazów emitowany przez zakład Nifco jest obecnie na tyle uciążliwa, że oprócz ustawowo zapowiedzianych kontroli przeprowadzanych na wniosek urzędu miasta i mieszkańców przez Wojewódzką Inspekcję Ochrony Środowiska (WIOŚ) również została przeprowadzona niezapowiedziana wizja na terenie zakładu przez Pana Bronisława Pruchnickiego, głównego specjalisty - Pełnomocnika Prezydenta ds. Infrastruktury, który zastał sytuację gdzie poziom unoszącego się fetoru był wyjątkowo nieprzyjemny. W odniesieniu do procedur kontrolnych m.in zakładów produkcyjnych Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy oraz Pan Józef Sobik zgodnie stwierdzili, iż przeprowadzenie kontroli na terenie zakładu pod względem prawnym i technicznym w tym pobranie i analiza materiałów możliwa jest jedynie przez WIOŚ. Podsumowując Pan Józef Sobik poinformował zebranych, że zakład prawdopodobnie stosuje środki, które na krótki czas dławia/zatrzymują niepożądane zapachy powstałe w wyniku produkcji, a wszyscy oczekujemy zastosowania

przez zakład takich metody aby wyeliminować wszelkie emisje gazów z linii lakierniczych szczególnie tych które obecnie są uciążliwe dla mieszkańców.

Zebrani na posiedzeniu mieszkańcy poprosili Pana Sobika o przekazywaniu na bieżąco radzie dzielnic wszelkich informacji/dokumentów będących w dyspozycji rady nawiązujących do kontroli przeprowadzanych w zakładzie. Według opinii mieszkańców radni miasta powinni podjąć zdecydowane działania i wpłynąć na decyzje prezydenta miasta tak aby uciążliwość zakładu ostatecznie została wyeliminowana. Zgodnie z prawem prezydent miasta w drodze decyzji może nakazać osobie fizycznej, której działalność negatywnie oddziałuje na środowisko wykonanie czynności zmierzających do ograniczenia negatywnego oddziaływania. W opinii mieszkańców przeszkodą w szybkim rozwiązaniu problemu jest również sytuacja przenoszenia odpowiedzialności nadzoru z jednostki takiej jak WIOŚ na urząd miasta i odwrotnie.

Mieszkańcy przybyli na posiedzeniu zgodnie stwierdzają, że obecnie poziom emisji jest na tyle uciążliwy, że obawiają się o zdrowie swoje i swoich bliskich. Zgodnie z posiadaną informacją przez mieszkańców planowane jest w zakładzie kolejne niezrozumiałe działanie, które zmierza do przeniesienia mieszalni farb/lakierów z zamkniętego pomieszczenia na zewnątrz budynku, co za tym idzie można się spodziewać, iż opary unoszące się w ramach podjętych prac będą niemożliwe do wychwycenia. O nieprawidłowościach w działalności produkcyjnej firmy świadczy również pismo z 13 lutego 2017r. Wojewódzkiej Inspekcji Ochrony Środowiska (WIOŚ), która stwierdziła, że firma w latach 2015-2016 eksploatowała instalację do malowania z naruszeniem warunków posiadanego pozwolenia na wprowadzanie pyłów i gazów do powietrza (pozwolenie dotyczyło dwóch linii, a pracowało trzy) - odpowiednie pozwolenie zostało wydane w styczniu 2017 r. i obecnie obejmuje 4 linie lakiernicze. Niezrozumiałe jest również sytuacja, iż dla tak wielkiego zakładu nie została sporządzona dokumentacja związana z wpływem działalności na środowisko mimo, iż m.in Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska wskazywała na konieczność wykonania takiej dokumentacji - wymieniona dokumentacja nie została sporządzona w związku z podjętą przez prezydenta miasta decyzją o odstąpieniu od konieczności przedłożenia ww. opinii. Zgodnie z danymi dostępnymi przez WIOŚ zakład nie powinien wytwarzać ścieków przemysłowych mimo to firma Nifco wystąpiła do prezydenta miasta z wnioskiem o wydanie decyzji na odprowadzanie przez zakład ścieków przemysłowych zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego powstałe przy produkcji - decyzja została wydana.

W dalszej części posiedzenia zebrani dyskutowali nad obowiązującym planem zagospodarowania terenu, który w coraz większym obszarze pozwala w różnych częściach miasta na działalność przemysłową bez uwzględniania odpowiedniej szerokości stref buforowych od pozostałych terenów w tym terenów mieszkaniowych. W opinii mieszkańców Żory stają się miastem przemysłowym, a dzielnica Rowień-Folwarki oraz Zachód traktowane są fragmentarycznie bez konkretnego planu rozwoju.

W związku z mającym się odbyć w dniu 09 stycznia 2018 r. spotkaniem mieszkańców szczególnie poszkodowanych przez działalność Nifco, Pan Władysław Portka,

przewodniczący Rady Dzielnicy zaproponował aby osoby znające dokładnie problematykę zanieczyszczenia powietrza przez Nifco, sformułowały postulaty/żądania oraz pytania i oczekiwania - na piśmie. Pytania te należy przedstawić przybyłym na spotkanie przedstawicielom Urzędu Miasta celem zajęcia przez Urząd stanowiska.

Pan Henryk Oszek, zastępca przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Zachód przekazał zebranych, że również stosowną prośbę o interwencję przekazana została Panu Adamowi Gawędzie, senatorowi RP, który w ostatnim czasie otworzył biuro poselskie w Żorach.

2.2 Wykonanie nawierzchni dla dróg Krótka, Jagodowa, Pańskie Łąki oraz Żurawinowa.

Pan Józef Sobik, radny Miasta Żory poinformował zebranych, że termin budowy kanalizacji dla ulic Krótkiej, Jagodowej, Pańskie Łąki oraz Żurawinowa przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory (PWiK) nie jest do przewidzenia w związku z powyższym na przełomie kwietnia i maja dla ulicy Krótkiej zostanie wykonana nowa nawierzchnia drogi. W czwartym kwartale 2018 w przypadku pozyskania dodatkowych funduszy planuje się również wykonanie nowej nawierzchni dla pozostałych trzech ulic. Pan Józef Sobik w związku z planowanymi inwestycjami, uwzględniając wysokie koszty nawierzchni asfaltowej (120zł m²) oraz konieczność w późniejszym czasie budowy kanalizacji, wystąpił do prezydenta miasta o rozważenie propozycji budowy nowej nawierzchni dla ul. Pańskie Łąki i Żurawinowa z kostki brukowej - ulica Jagodowa, Krótka będzie asfaltowa.

2.3 Poszerzenie odcinka ulicy Włociańskiej.

Pan Józef Sobik odnosząc się do propozycji wniesionej przez Pana Jana Łakotę, członka Rady Dzielnicy odnośnie poszerzenia odcinka ul. Włociańskiej od skrzyżowania z ul. Reja do mostu nad rzeką Kłokocinką, poinformował zebranych, że będzie to możliwe w chwili uregulowania stanu prawnego nieruchomości wzdłuż ww. ulicy oraz przejęcie fragmentów działek przez gminę. Pan Jan Łakota przekazał zebranych, iż na ostatnim spotkaniu z prezydentem miasta przekazał listę kontaktów do właścicieli/opiekunów nieruchomości wzdłuż ww. ulicy. Docelowo planuje się wykonać ww. odcinek jako drogę dwukierunkową, tym samym wąski odcinek drogi jednokierunkowej wzdłuż zabudowy będzie przeznaczony dla dojazdu do posesji.

2.4. Wykonanie nawierzchni drogi dla ul. bocznej od Włociańskiej.

Pana Jana Łakota, członka Rady Dzielnicy otrzymał informację od prezydenta miasta, iż ze względu na niewielką liczbę budynków/mieszkańców ul. bocznej od Włociańskiej nie planuje się w najbliższym czasie wykonania tam nawierzchni asfaltowej, a jedynie do rozważenia jest utwardzenie drogi. Pan Józef Sobik, radny Miasta Żory poinformował zebranych, że ze względu na ilość inwestycji drogowych już przeprowadzonych i przewidzianych w naszej dzielnicy utwardzenie ww. odcinka drogi wymagać będzie szczególnego rozważenia.

2.5. Budowa nowego boiska sportowego.

Pan Józef Sobik, członek Rady Dzielnicy poinformował zebranych, że na rok 2020 w wieloletniej prognozie finansowej miasta Żory na lata 2017 – 2031 została przewidziana kwota 1 000 000 zł na budowę boiska.

2.6. Oświetlenie w dzielnicy.

Pan Józef Sobik, członek Rady Dzielnicy poinformował zebranych, że w roku 2018 przewidziana jest kwota 400 000zł na nowe/dodatkowe oświetlenie plus ewentualnie wymiana starych lamp, które przewiduje Tauron Polska Energia S.A. Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy przekazał zebranim, iż do urzędu miasta została już przedstawiona propozycja co do lokalizacji nowych lamp. Proponuje się trzy lampy dla ul. bocznej od Włociańskiej oraz jedną na skrzyżowaniu Wiklinowej z Jagodową - w przypadku tylko uwzględniania ul. Włociańskiej zarząd dzielnicy złoży propozycję do rady dzielnicy o sfinansowanie zakupu jednej lampy w kwocie 2500 zł z środków inwestycyjnych dzielnicy.

Pan Florian Żur przypomniał zebranim, iż mieszkańcy ul. bocznej od Rudzkiej (dojazd do Merino) proszą o rozważenie umieszczenie na skrzyżowaniu dodatkowej lampy. Pan Florian Żur proponuje sfinansowanie zakupu jednej lampy ze środków inwestycyjnych dzielnicy. Pani Iwona Piecha, skarbnik Zarządu Dzielnicy przekazała zebranim, że doświetlona może zostać tylko droga będącą własnością gminy, a nie dojazd drogi prywatnej. Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy przed wniesieniem zmiany w planie inwestycyjnym dzielnicy prosi o zbadanie czy słup na którym ma być zainstalowana lampa również jest zlokalizowany na nieruchomości gminy.

Pan Tomasz Majos, poinformował zebranych, że odcinek ul. Tęczowej od skrzyżowania z ul. Kasztanową do budynku nr 70b również nie posiada oświetlenia. Pani Iwona Piecha przekazała zebranim, że w przypadku niedziałającego oświetlenia każdy ma możliwość bezpośrednio poinformować o tym fakcie pracowników urzędu miasta zespół ds. zarządzania energią.

2.7. Budowa chodników wzdłuż ul. Pałki

Pan Jan Łakota, członek Rady Dzielnicy przekazał zebranim, iż odbył wstępną rozmowę z prezydentem miasta w sprawie wybudowania chodnika dla ul. Pałki. Ze względu, iż dla ww. drogi nie planuje się zabudowy progami najazdowymi jedynym rozwiązaniem, które zwiększy bezpieczeństwo poruszających się ww. ulicą pieszych jest wybudowanie chodnika. Propozycją jest zabudowa ulicy od ul. Rybnickiej lewą stroną drogi, a w dalszej części prawą.

2.8. Brzeg zakręt ul. Reja

Pan Jan Łakota, członek Rady Dzielnicy zasygnalizował zebranim o konieczności wzmocnienia brzegu na łuku drogi ul. Folwarczkiej i Reja, które notorycznie jest rozjeżdżane przez pojazdy. Pan Jan Łakota będąc jednym z właścicieli nieruchomości przyległej do ww. odcinka drogi systematycznie odbudowuje skarpę. Obecni na posiedzeniu jednoznacznie stwierdzają, że bezpiecznie będzie zabudowanie brzegu płytami ażurowymi, a nie krawężnikiem. Zarząd zobowiązał się do wystosowania pisma urzędu miasta.

2.9. Wyłączenie ul. Miłej w dzielnicy zachód z ruchu

Pan Józef Sobik, członek Rady Dzielnicy poinformował zebranych, iż prezydent miasta m.in. na wniosek mieszkańców podjął decyzje o zamknięciu dla ruchu ul. Miłej w dzielnicy Zachód i zezwolić na wjazd jedynie w celu dojazdu do posesji. Pan Józef Sobik przekazał zebrany, iż w ostatnich latach przeprowadzono dla ww. ulicy budowę drogi, wybudowanie rond oraz progów najazdowych w celu spowolnienia ruchu. Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy oznajmił zebrany, iż wydanie takiej zgody w mieście może spowodować kolejne tego typu inicjatywy mieszkańców np. dla ul. Wiśniowej, która jest skrótem do Szczyrkowic.

2.10. Propozycje imprez na rok 2018.

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy przedstawił zebrany propozycje imprez na rok 2018. Festyn Rodzinny 16 czerwca, Dożynki 26 sierpnia, Dzień Seniora 12 września lub 17 października, Śniadanie na Trawie - termin do ustalenia.

W dalszej części posiedzenia zebrania dyskutowali o innym terminie dożynek (sobota) - ostatecznie uznano za zasadne organizowanie dożynek w niedzielę.

2.11. Zakupu motopompy dla OSP w dzielnicy.

Na podstawie uchwały nr 9/XII/2018 Rady Dzielnicy Rowień-Folwarki z dnia 5 czerwca 2017 r. w sprawie wydatkowania środków zabezpieczonych na zadania pn. „Poprawa infrastruktury w dzielnicach” zarząd dzielnicy zobowiązał się do wystosowania pisma w sprawie zakupu motopompy do urzędu miasta..

2.12. Zaproszenie na uroczystości zespołu Jagódki.

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy odczytał zebrany zaproszenie kierowane do rady na uroczystość rocznej działalności zespołu - termin 19 stycznia.

2.13. Prośba koła wędkarskiego.

Pan Marcin Dominiak, wiceprzewodniczący Rady dzielnicy przekazał pismo Pana Jerzego Jureckiego, prezesa Zarządu Koła Polskiego Związku Wędkarskiego nr 102 w Żorach z prośbą o wsparcie przy organizacji zawodów wędkarskich dla dzieci z okazji Dnia Dziecka w zakresie rzeczowym bądź finansowym (poczęstunek, paczki ze słodyczami, puchary, medale bądź nagrody rzeczowe) - zawody odbędą się 3 czerwca 2018.

2.14. Zabawa karnawałowa.

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy poinformował zebrany, że rozprowadzono 52 bilety na zabawę. W dalszej części posiedzenia zebrania toczyła się dyskusja o wysokość cen za bilety na zabawy w innych miejscach/lokalach.

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przeznaczenia kwoty zarezerwowanej w planie finansowym na 2018 r. na zorganizowanie zabawy karnawałowej. Uchwała została przyjęta czterema głosami za.

2.15. Remont toalet w świetlicy dzielnicy.

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy poinformował zebranych, że zwróci się z prośbą do zarządcy budynku z prośbą o remont toalet w świetlicy. Pan przewodniczący

otrzymał informacje od miejskiego konserwatora zabytków, iż remont łazienki w tym budynku nie będzie wymagał nadzoru konserwatorskiego.

2.16. Inne sprawy.

Zarząd zobowiązał się do wystosowania pism do urzędu miasta odnośnie uszkodzonych bariery oddzielające chodnik od ul. Rybnickiej oraz w sprawie świateł na przejściu ul. Rybnickiej (rozbudowa funkcjonalności) oraz słupa telekomunikacyjnego przy świetlicy (wątpliwa stan techniczny).

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy zgłosił ponownie do urzędu miasta konieczności zasypiania nieczynnej/uszkodzonej studni na ul. Rudzkiej.

Ad3. Zakończenie.

Przewodniczący Zarządu Pan Florian Żur zakończył posiedzenie o 20:25

Florian Żur



protokołował: Tomasz Majos

Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Rowień-Folwarki



LISTA OBECNOŚCI z posiedzenia Zarządu Dzielnicy Rowień-Folwarki

z dnia: 08.01.2018.

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	Florian Żur	
2.	Jolanta Janus	
3.	Iwona Piecha	
4.	Tomasz Majos	
5.	Jan Łakota	

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	Marcin Dominiak	
3.	Hanna Kłosek-Kolasińska	
4.	Sylwia Konik	
8.	Elwira Pope	
9.	Władysław Portka	
10.	Iwona Sitko	
11.	Beata Rubik-Stepień	
12.	Katarzyna Walerczak	
13.	Anna Zniszczol-Buchalik	

Goście

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	Deleup Andrzej	
2.	Przemysław Kłosek-Kolasiński	
3.	Elzbieta Koseu Straż	
4.	Alina Dujala	
5.	Orzech Ilona	
6.	Alina Dujala	
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		