



S



## PROTOKÓŁ NR 15/2018/ZD

z posiedzenia Zarządu Dzielniczy Rowień-Folwarki  
dnia 05.03.2018

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielniczy, udział wzięli członkowie rady i zarządu dzielniczy, przedstawiciele Rady Miasta Żory Pan Józef Sobik i Pan Piotr Huzarewicz oraz mieszkańcy dzielniczy. Pan Florian Żur po przywitaniu przybyłych gości o godzinie 18:05 otworzył posiedzenie zarządu dzielniczy i na podstawie listy obecności (lista obecności stanowi załącznik do protokołu) stwierdził kworum.

W dalszej kolejności Pan Florian Żur zaproponował poniższy porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Sprawy różne, wolne wnioski.
3. Zakończenie

Porządek obrad został przyjęty przez zarząd jednogłośnie.

**Ad1.** Został poddany pod dyskusję protokół nr 14/2017/ZD z poprzedniego posiedzenia. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

### **Ad2. Sprawy różne, wolne wnioski.**

#### **2.1 Progi najazdowe na ul. Wiśniowej**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielniczy poinformował zebranych, iż na prośbę mieszkańców, zarząd zwrócił się z prośbą do prezydenta miasta o budowę progów najazdowych wyspowych przed i za zakrętem ul. Wiśniowej. W ramach poprawy bezpieczeństwa dla ww. ulicy w pierwszej kolejności zostanie wprowadzona zmiana organizacji ruchu polegająca na ograniczeniu prędkości do 30km/h (strefa tempo 30/strefa spowolnionego ruchu), a następnie po trzech dniach zostanie wykonany pomiar prędkości. W przypadku, gdy nowe ograniczenie nie przyniesie oczekiwanych rezultatów, ponownie zostanie rozważona propozycja zarządu odnośnie budowy progów najazdowych. W opinii Pana Władysława Portki, przewodniczącego Rady Dzielniczy, czas pomiędzy wprowadzeniem nowego ograniczenia, a wykonaniem pomiarów jest zbyt krótki - kierowcy nie zdążą "zauważyć" nowego ograniczenia. Pan Józef Sobik, radny Rady Miasta, przekazał zebranim, iż prawdopodobnie ograniczenie zostanie wprowadzone w miesiącu marzec. W opinii Pana Tomasz Majos, sekretarza Zarządu Dzielniczy na wprowadzenie zmiany organizacji ruchu potrzeba więcej czasu niż miesiąc i sądzi, iż będzie to początek wakacji.

#### **2.2 Nowe nawierzchnie dla ul. Cysterskiej, Pańskie Łąki i Jagodowa, Adlerowiec**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielniczy poinformował zebranych, iż zwrócono się do prezydenta miasta z prośbą o utwardzenie całego odcinka drogi ul. Cysterskiej

między skrzyżowaniem ul. Kochanowskie, a ul. Lazurową. Doprowadzenie całego odcinka, jako przejezdnego pozwoli m.in. w przypadku obchodów Wszystkich Świętych zmianę organizacji ruchu i wprowadzenie dla ul. Lazurowej i Kochanowskiego ruch jednokierunkowy. Pan Florian Żur poinformował zebranych, iż zostanie przeprowadzona wizja w terenie dla ulicy Cysterskiej, Pańskie Łąki i Jagodowej - po oględzinach zostanie podjęta decyzja odnośnie wykonania nowej nawierzchni dla ww. ulic. Pan Józef Sobik, radny Rady Miasta, przekazał zebrany, iż 1 marca odbyła się wizja w terenie w wyniku której wstępnie podjęto decyzję o utwardzeniu ul. Cysterskiej.

Pan Florian Żur, przekazał zebrany, iż zgodnie z informacją przekazaną przez PWiK projekt planu skanalizowania m.in. ul. Pańskie Łąki jest opracowany, a prace zostaną rozpoczęte w momencie pozyskania środków finansowych. Pan Józef Sobik oznajmił zebrany, iż ze względu na brak informacji o terminie rozpoczęcia prac kanalizacyjnych podjęto decyzję, aby dla ulicy Pańskie Łąki została wykonana nowa nawierzchnia.

Pan Florian Żur, oznajmił zebrany, iż dla ul. Adlerowiec również należy wykonać nową nawierzchnię. Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy, ze względu na przewidziane prace związane z budową sieci gazowej m.in. dla ww. ulicy sugeruje o ponowne rozważenie wykonania nowej nawierzchni po zakończeniu prac związanych z budową sieci.

### **2.3 Zakup motopompy dla OSP**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, przekazał zebrany, iż został zrealizowany zakup motopompy z przeznaczeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w dzielnicy. Prezes oraz członkowie OSP przekazali podziękowania radzie za wsparcie.

### **2.4 Studnia na ul. Wiejskiej**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, poinformował zebrany, iż studnia zlokalizowana w pasie drogowym ul. Wiejskiej została rozebrana oraz zasypana.

### **2.5 Wzmocnienie brzegu/skarpy na łuku drogi ul. Reja**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, poinformował zebrany, iż do 30 marca przewidziane jest wykonanie wzmocnienia brzegu/łuku ul. Reja.

### **2.6 Przejścia dla pieszych na ul. Rybnickiej - poprawa bezpieczeństwa**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, poinformował zebranych, iż na posiedzeniu Komisja Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, w którym uczestniczyli przewodniczący Zarządu Dzielnicy, radni Rady Miasta Pan Józef Sobik oraz Pan Piotr Huzarewicz, rozpatrzono zagadnienie związane z poprawą bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych zlokalizowanych na ul. Rybnickiej. Pan Piotr Huzarewicz przekazał zebrany, iż komisja w odniesieniu do przejścia dla pieszych zlokalizowanego na ul. Rybnickiej w sąsiedztwie skrzyżowania z ul. Kasztanową zdecydowała wprowadzenie tzw. "aktywnego przejścia" - oświetlenie, żółte pulsujące światło aktywować będzie się w momencie, gdy pieszy podchodzi do przejścia dla pieszych. W odniesieniu do przejścia dla pieszych z sygnalizacją świetlną zlokalizowanego na ul. Rybnickiej w sąsiedztwie szkoły, komisja, mimo znacznych kosztów modernizacji (od 25 000 do 50 000 zł), uznała za zasadne

rozbudowy sygnalizacji o funkcję "ciągłe czerwone" i zielone przy zachowaniu ograniczenia prędkości do 50km/h. W przypadku przejścia dla pieszych zlokalizowanego na ul. Rybnickiej w pobliżu budynku świetlicy MOK, komisja rozważy wprowadzenie "aktywnego przejścia" bądź innej formy poprawy bezpieczeństwa pieszych.

## **2.7 Remont świetlicy MOK**

Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, poinformował zebranych, iż remont świetlicy zostanie rozpoczęty w miesiącu maj bądź kwiecień - obecnie trwają prace związane z dokumentacją projektową. W ramach prac zostaną przebudowane toalety oraz zabudowane rury instalacji grzewczej w obrębie sceny - szatnia zostanie przeniesiona - nie zostanie przeprowadzona wymiana posadzki.

## **2.8 Zaproszenie na dzień kobiet**

Pan Florian Żur poinformował zebranych, iż rada dzielnicy otrzymała zaproszenia na uroczystość dnia kobiet wystosowane przez Stowarzyszenie Kulturalne Koła Gospodyń.

## **2.9 Oświetlenia dróg.**

Pan Piotr Huzarewicz, radny Rady Miasta, przekazał zebranych, iż 13 lutego Komisja Gospodarki Komunalnej, która obradowała w sprawie budowy dodatkowych oświetleń. Propozycje zarządu dzielnicy zostały pozytywnie zaopiniowane i zostaną zrealizowane. Pan Józef Sobik oznajmił zebranych, iż komisja analizowała 58 propozycji nowych lokalizacji oświetlenia, których koszt oszacowany został na kwotę 3,9mln zł - kwota zarezerwowana na ww. inwestycję to 400 000zł.

## **2.10 Doświetlenie odcinka ul. bocznej od ul. Rybnickiej**

Obecny na posiedzeniu mieszkańców dzielnicy Pan Zbigniew Czernik poprosił zarząd o interwencję w sprawie doświetlenia odcinka drogi bocznej od ronda Gliwickiego będącej m.in. dojazdem do posesji ww. mieszkańca. Radni Rady Miasta Pan Piotr Huzarewicz oraz Pan Józef Sobik zgodnie oznajmili, iż gmina zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja ta nie może być przeprowadzona na terenie będącej własnością prywatną. W większości przypadków Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, na terenie którym mogłyby zostać posadowione słupy z oświetleniem, nie wyraża zgody na inwestycje na swoich terenach. Pan Władysław Portka, przewodniczący Rady Dzielnicy, przekazał zebranych, iż istnieją również procedury "odstąpienia" od przepisu, który uniemożliwia przeprowadzenie inwestycji na terenach będących własnością prywatną. Pan Piotr Huzarewicz poinformował zebranych, iż w przypadku wykonania inwestycji na terenie prywatnym wydatkowanie takie prawdopodobnie zostanie zakwestionowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Jedynym możliwym rozwiązaniem może być podjęcie działań związanych z podziałem geodezyjnym nieruchomości prywatnej i przekazanie go na własność gminy dla przyszłej inwestycji. Zarząd Dzielnicy zobowiązuje się do wystosowanie prośby do urzędu miasta o rozważenie doświetlenia ww. odcinka ulicy i lokalizację słupów oświetleniowych na terenie GDDKiA.

### **2.10** Niedostosowanie prędkości na odcinku drogi będącej własnością GDDKiA

Pan Zbigniew Czernik, mieszkaniec dzielnicy, zwrócił zebranim uwagę, iż na odcinku drogi łączącej ul. Rybnicką (rondo Gliwickie) z ul. Reja będącą własnością GDDKiA wg. opinii mieszkańców dochodzi do znacznych przekroczeń prędkości. Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy, poinformował zebranych, iż ww. odcinek został wybudowany jako droga serwisowa/techniczna, tym samym nie wiadomo na jakiej podstawie policja mogłaby stosować dla ww. odcinka drogi przepisy o ruchu drogowym. Zarząd Dzielnicy zobowiązał się rozeznaczyć ww. problem.

### **2.11** Program termomodernizacji

Pan Władysław Portka, przewodniczący Rady Dzielnicy, poprosił radnych Rady Miasta o przybliżenie tematu w sprawie rządowego programu termomodernizacji, do którego miasto Żory, jako miasto poniżej 100 000 mieszkańców zostało zakwalifikowane. Pan Piotr Huzarewicz, radny Rady Miasta, poinformował zebranych, iż program pilotażowy zostanie przeprowadzony w gminie Skawina i ewentualnie w następnych latach rozszerzony na pozostałe miasta - obecnie do miast zakwalifikowanych do programu nie zostały przesłane wytyczne, na jakich zasadach ww. program będzie realizowany.

Pan Piotr Huzarewicz przekazał zebranim, iż na ostatniej sesji rada miasta podjęto uchwałę w sprawie powołania komisji w sprawie tzw. smogu. Do zespołu powołani zostaną przedstawiciele urzędu miasta, rady oraz przedstawiciele organizacji pozarządowych. W dalszej części posiedzenia prowadzono dyskusję na temat działań, jakie podejmie nowo powołana komisja oraz tematem niskiej emisji. Zgodnie z przekazaną przez Pana Piotra Huzarewicza informacją komisja pod przewodnictwem Pana Jacka Mikety do wakacji planuje wypracować propozycje zagadnień/problemów do rozpatrzenia.

### **2.12** Ulica Miła i Aleja Wojska Polskiego

Pan Piotr Huzarewicz, radny Rady Miasta, w nawiązaniu do spotkania, jakie odbyło się w dzielnicy 700-lecia odnośnie decyzji związanej z zamknięciem ulicy Miłej dla ruchu za wyjątkiem dojazdu pojazdów do posesji, przekazał zebranim, iż aby skutecznie wymusić dostosowanie prędkości dla poruszających się samochodów ww. ulicą zaproponowano budowę szykan drogowych w zamian za zdjęcie ww. ograniczenia i demontaż istniejących progów. Komisja Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego działająca przy urzędzie miasta zaproponowała inne rozwiązanie, budowę "śluz" zwężające drogę.

Pan Piotr Huzarewicz przekazał zebranim, aby zwiększyć bezpieczeństwo pieszych na przejściach Alei Wojska Polskiego Zarząd Dzielnicy 700-lecia zaproponował uzupełnienie oznakowania dla dwóch przejść rozwiązaniami, które zwiększą widoczność ww. przejść. W przypadku, gdy ww. rozwiązanie nie przyniesie oczekiwanego rezultatu zarząd dzielnicy proponuje budowę progów najazdowych kopertowych.

### **2.13** Progi zwalniające

Pan Władysław Portka, przewodniczący Rady Dzielnicy zauważył/stwierdził, iż znaczna ilość progów w mieście została zdemontowana mimo, iż w odniesieniu do poprawy bezpieczeństwa spełniały swoją rolę. Zgodnie z przekazaną informacją przez Pana Piotra

Huzarewicz, radnego Rady Miasta, decyzja o demontażu większości starych progów tzw. podrzutowych spowodowana była utrudnieniem, jakie niosły m.in. dla służb utrzymujących porządek na drogach (sprzątanie, odśnieżanie). Również nie bez znaczenia były sytuacje, w których ze względu na brak odpływu wód deszczowych przed progami zbierała się woda. Innym powodem, który zadecydował o demontażu niektórych progów w mieście, również tych wyniesionych na przejściach, są sytuacje w której droga jest wykorzystywana przez komunikację miejską.

W dalszej części posiedzenia zebrani dyskutowali na temat wysokości mandatów w kraju i innych państwach.

#### **2.14 Pielęgnacja drzew/przycięcie**

Pani Iwona Piecha, skarbnik Zarządu Dzielnicy, zwróciła uwagę na konieczność przycięcia drzew przy szkole oraz wycięcie drzewa zlokalizowanego przy ul. Kasztanowej przed mostem rzeki Ruda będącego zagrożeniem dla kierowców.

#### **2.15 Tablica informacyjna w dzielnicy**

Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy zaproponował zebranych, aby w ramach uwag do projektu "tablica w dzielnicy" dodatkowo uwzględnić na mapie pozostałe obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków oraz pozostałe charakterystyczne punkty tj. szkoła, kościół, budynek straży pożarnej, ścieżki rowerowe. Ponadto zaproponował, aby uwzględnić skwer rekreacyjno-sportowy przy ul. Polnej oraz teren rekreacyjno-sportowy przy ul. Rybnickiej, jako jeden obiekt/zdjęcie, co pozwoli na umieszczenia dodatkowych zdjęć na tablicy. Pan Jan Łakota, członek Zarządu Dzielnicy, przekazał zebranych, iż na tablicy również brakuje obiektu/zdjęcia dworu na Folwarkach, którego historia wpisuje się w dzieje dzielnicy. Pan Tomasz Majos zwrócił uwagę, iż ww. obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków miasta i znajduje się na terenie prywatnym. Pan Piotr Huzarewicz, radny Rady Miasta, zwrócił uwagę, że celem tablicy jest przedstawienie na niej współczesnych obiektów dostępnych/widocznych dla osób odwiedzających dzielnicę.

#### **2.16 Konkurs najpiękniejszy ogród**

Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy, przekazał zebranych, iż należy rozpocząć działania związane z przeprowadzeniem konkursu na najładniejszy ogród w dzielnicy - ustala się termin 15 kwiecień, jako termin poinformowania mieszkańców o konkursie.

#### **2.17 Nieprawidłowe parkowanie przed budynkiem przedszkola.**

Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy, poprosił zarząd na wystosowanie prośby do urzędu miasta w sprawie zabezpieczenie chodnika przy przejściu dla pieszych z sygnalizacją przed parkowanie samochodów - proponuje się zabudowę chodnika słupkami drogowymi.

#### **2.18 Zmiana organizacji ruchu - "strefa 30"**

Pan Piotr Huzarewicz, radny Rady Miasta, przekazał zebranych, iż dla osiedla Sikorskiego oraz Pawlikowskiego pilotażowo wprowadzona zostanie zmiana organizacji ruchu polegająca na usunięciu strefy zamieszkania, a wprowadzenie strefy "tempo 30". W strefie zamieszkania zgodnie z przepisami kodeksu drogowego parkowanie może odbywać się w miejscach

do tego wyznaczonych. Ze względu na ograniczoną ilość miejsc parkingowych i uniknięcia sytuacji w której kierowcy nieprawidłowo pracujący nagminnie będą otrzymywać kary, urząd miasta podjął decyzję o wprowadzeniu ww. zmiany.

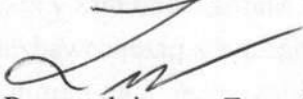
**2.19 Inwestycja - doposażenie pomieszczeń zaplecza budynku świetlicy w nowe szafy/regaly.**  
Pan Tomasz Majos, sekretarz Zarządu Dzielnicy, oznajmił zebrany, iż rad dzielnicy podjęła decyzję o doposażeniu pomieszczeń zaplecza budynku świetlicy w nowe szafy/regaly. W związku z powyższym należałoby rozpocząć działanie związane z zrealizowaniem ww. zadania. Zgodnie z wstępną wyceną koszt materiałów dla wykonanego przez Pana Władysława Portkę, przewodniczącego Rady Dzielnicy, projektu szaf będzie wynosił ok 3800zł brutto. Zgodnie z propozycją jaką Pan Florian Żur, przewodniczący Zarządu Dzielnicy, otrzymał od ewentualnego wykonawcy, to w pierwszej kolejności należałoby wyburzyć ściany działowe, które umożliwiłyby optymalnie wykorzystać pomieszczenia zaplecza i zabudowę szafą/szafami oraz blatami. Zgodnie z dostarczoną wstępną wyceną koszt szafy w zabudowie pełnej (boki, tył, drzwi przesuwne) będzie wynosił 12 do 14tys zł. Pan Władysław Portka zaproponował, aby w ramach prac związanych z modernizacją toalet w świetlicy zlecić również wyburzenie ścian działowych, co pozwoli na optymalne wykorzystanie przestrzeni na zapleczu świetlicy m.in. dla nowych szaf. Pan Tomasz Majos poinformował zebranych, iż w przypadku konieczności zwiększenia zakresu prac/wyposażenia (dodatkowa zabudowa zaplecza np. blatami) należy zwołać posiedzenie rady dzielnicy i dokonać zmiany uchwały w sprawie wydatkowania środków zabezpieczonych na zadania pn. „Poprawa infrastruktury w dzielnicach” na 2018 rok.

### **Ad3. Zakończenie.**

Termin kolejnego posiedzenia ustala się na 9 kwietnia.

Przewodniczący Zarządu Pan Florian Żur zakończył posiedzenie o 19:50.

protokołował: Tomasz Majos

**Florian Żur**  
  
Przewodniczący Zarządu  
Dzielnicy Rowień-Folwarki



## LISTA OBECNOŚCI z posiedzenia Zarządu Dzielnicy Rowień-Folwarki

z dnia: 05.03.2018 r.

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	Florian Żur	<i>[Signature]</i>
2.	Jolanta Janus	<i>[Signature]</i>
3.	Iwona Piecha	<i>Iwona Piecha</i>
4.	Tomasz Majos	<i>Tomasz Majos</i>
5.	Jan Łakota	<i>[Signature]</i>

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	Marcin Dominiak	
3.	Hanna Kłosek-Kolasińska	<i>[Signature]</i>
4.	Sylvia Konik	<i>[Signature]</i>
8.	Elwira Pope	<i>[Signature]</i>
9.	Władysław Portka	<i>[Signature]</i>
10.	Iwona Sitko	<i>[Signature]</i>
11.	Beata Rubik-Stępień	
12.	Katarzyna Walerczak	<i>Walerczak Katarzyna</i>
13.	Anna Zniszczol-Buchalik	<i>Anna Zniszczol-Buchalik</i>

## Goście

lp.	imię i nazwisko	podpis
1.	<i>Zank Zbigniew</i>	<i>[Signature]</i>
2.	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
3.	<i>Tiołkiewicz</i>	<i>[Signature]</i>
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		