

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...*8.11.2018...*
Z DNIA...*6.10.2018...*

w sprawie ogłoszenia drugiego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacji) na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w Żorach przy ulicy Rzeczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz.1875 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

Ogłosić drugi, nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w Żorach przy ulicy Rzeczej, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Cena wywoławcza każdej nieruchomości nie ulega zmianie w stosunku do ceny wywoławczej z pierwszego przetargu.
- 2) Do ceny wylicytowanej danej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 3

Przeprowadzenie przetargu oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1449.2015 Prezydenta Miasta Żory z 30.10.2015 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu na zbycie prawa własności nieruchomości położonych w Żorach przy ulicy Rzeczej podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Miasto Żory, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed terminem przetargu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Alm
209 *1* *1* *1*

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.. 8.11.2018
z dnia 6.06.2018v.

Ulica Rzeczna

Obręb Żory, karta mapy 8, rejestr Nr 5981, Nr księgi wieczystej GL1X/00012418/0

- | | |
|---|--|
| 1. działka nr 3006/188
Cena wywoławcza | o pow. 0,0700 ha,
60.000,00 zł |
| 2. działka nr 3010/188
Cena wywoławcza | o pow. 0,0835 ha,
36.000,00 zł |
| 3. działka nr 3011/188
Cena wywoławcza | o pow. 0,0958 ha,
78.000,00 zł |
| 4. działka nr 3012/188
Cena wywoławcza | o pow. 0,1218 ha
100.000,00 zł |

W dziale III księgi wieczystej Nr GL1X/00012418/0 widnieje ograniczone prawo rzeczowe, tj. służebność przesyłu ustanowiona na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna, Kraków.

Nieruchomości niezabudowane, położone są w strefach oznaczonych na planie miasta symbolami:


- **C32 MN** - „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”
- **C15 RZ** - „łąki, użytki zielone, zieleń nieurządzona”,

przy czym:

- działka nr **3006/188** – położona w terenie o symbolu: - **C32 MN**,
- działka nr **3010/188** – położona w terenach o symbolach: - **C32 MN, C15 RZ**,
- działka nr **3011/188** – położona w terenie o symbolu: - **C32 MN**,
- działka nr **3012/188** – położona w terenie o symbolu: - **C32 MN**,

- wskaźniki zagospodarowania terenów dla działki nr 3010/188 liczone będą od powierzchni działek położonych w terenach C32 MN.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha