

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.1046.2018  
Z DNIA.18.07.2018✓.

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa własności części nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Harcerzy Buchalików

Na podstawie art. 20 pkt 1, art. 28 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 202/18 Wojewody Śląskiego z 19 czerwca 2018 roku w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zbycie części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Harcerzy Buchalików

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Przeznaczyć do zbycia prawo własności części nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Harcerzy Buchalików.

§ 2

1. Szczegółowy wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego nr 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.

§ 3

Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, jeżeli nie zostanie złożony żaden wniosek przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) ogłosić nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na zbycie prawa własności części nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Harcerzy Buchalików.

§ 4


1. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
2. Ogłoszenie o przetargu na zbycie prawa własności części nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Harcerzy Buchalików podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Miasto Żory, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 5

Przeprowadzenie przetargu na zbycie części nieruchomości, o której mowa w § 1 oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1449.2015 Prezydenta Miasta Żory z 30.10.2015 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Daniel Wawrzyczek  
Zastępca Prezydenta

1.16.11.  
2015



Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050..1046.2018  
z dnia ....18.07.2018.

**NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO ZBYCIA  
(WYKAZ NR VI)**

**Ulica Harcerzy Buchalików**

Obręb Rowień, karta mapy 2, rejestr nr 664, nr księgi wieczystej GL1X/00021557/2  
działka nr 1357/37 o pow.0,0863 ha

**Cena wywoławcza 73.800,00 zł**

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT.

Część przeznaczoną do zbycia nieruchomości położona jest na terenie miasta, dla którego obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żory” przyjęty Uchwałą Nr 244/XIX/16 Rady Miasta Żory z dnia 02.06.2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 09.06.2016 r., poz. 3247 i 4016, w strefie o symbolu:

- **D13 MN**, gdzie MN cyt. „**zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**”.

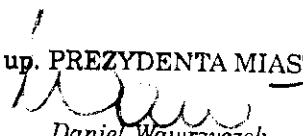
Ponadto położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz w granicach udokumentowanych złóż soli kamiennej (Rybnik-Żory-Orzesze).

Właściciel – Skarb Państwa.

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

**Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) – 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Daniel Wawrzyczek  
Zastępca Prezydenta

1.441

21