

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...1183.2019.....
Z DNIA...11.09.2019.....

sprawie: wydzierżawienia części działek o numerach ewidencyjnych 2850/48 i 2853/58 będących własnością Skarbu Państwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 3645) Zarządzenie Nr 225/19 Wojewody Śląskiego z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach.


ZARZĄDZAM

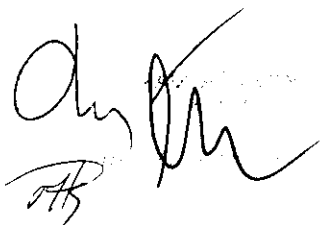
§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy ziec gruntu o powierzchni 43 m2, stanowiącego część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Brzozowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki:
 - 1) nr 2850/48 o powierzchni 373 m2,
 - 2) nr 2853/58 o powierzchni 101 m2,Obręb Żory, dla której prowadzona jest w Sadzie Rejonowym w Żorach księga wieczysta nr GL1X/00011827/3 z przeznaczeniem pod garaż samochodowy wraz z dojazdem.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wawrzyczek
Zastępca Prezydenta



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....1183.2019.....
z dnia11.07.2019.....

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Część działek o numerach ewidencyjnych 2850/48 i 2853/58 o łącznej powierzchni 43 m², obręb Żory, karta mapy 3, rejestr Nr 5857.

Nr księgi wieczystej GL1X/00011827/3.


Czynsz dzierżawny wynosi 255,00 zł brutto miesięcznie, płatny na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod garaż samochodowy wraz z dojazdem.

Właściciel nieruchomości Skarb Państwa.

Nieruchomość położona jest przy ulicy Brzozowej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem J3 KS tj. „obiekty i urządzenia obsługi komunikacji kołowej, w tym: parkingi, garaże, stacje paliw, stacje obsługi samochodów.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wawrzyczek
Zastępca Prezydenta

