

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.1355.2019
Z DNIA 14.08.2019

w sprawie ogłoszenia drugiego, nieograniczonego przetargu ustnego (licytacji) na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Żorach przy ulicy Owocowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

Ogłosić drugi, nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na zbycie prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Żorach przy ulicy Owocowej, składającej się z działki nr 1181/78 o pow. 0,0170 ha, obręb Osiny, karta mapy 4, opisaney w księdze wieczystej Nr GL1X/00024979/7.

§ 2

1) Cena wywoławcza nieruchomości nie ulega zmianie w stosunku do ceny wywoławczej z pierwszego przetargu i wynosi 76.500,00 zł (w tym: wartość rynkowa gruntu 13.500,00 zł, wartość odtworzeniowa zabudowań – fragment budynku magazynowego i wiaty – 63.000,00 zł).

2) Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony należny podatek VAT.

3. Wartość odtworzeniowa zabudowań stanowi 82,35 % ceny wywoławczej,
Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej stanowi 17,65 % ceny wywoławczej.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu na zbycie nieruchomości położonej w Żorach przy ulicy Owocowej podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Miasto Żory, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 4

Przeprowadzenie przetargu oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.1449.2015 Prezydenta Miasta Żory z 30.10.2015 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha