

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...1679.2019
Z DNIA ...1.10.2019.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej w Żorach przy ulicy Bocznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory a także w inny sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Żory.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowy dzierżawy z właścicielami garaży typu „blaszak” położonymi w Żorach przy ulicy Bocznej na nieruchomości składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 1340/58, 3199/45 o łącznej powierzchni 0.4847 ha obręb Żory, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Żorach księga wieczysta nr GL1X/00015807/5 z przeznaczeniem pod garaż wraz z drogami dojazdowymi

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

(Handwritten signatures)

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050... 16.7.9. 2019
z dnia..... 1. 10. 2019.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Ulica Boczna:

Obręb Żory, karta mapy 8, rejestr nr 6412, nr księgi wieczystej GL1X/00015807/5
działka nr 1340/58 o pow. 0,2061 ha
działka nr 3199/45 o pow. 0.2786 ha

Czynsz dzierżawny wynosił będzie :

- za grunt wydzierżawiony pod garaż – 10,00 zł /m² powierzchni rocznie brutto,
- za grunt wydzierżawiony pod drogi dojazdowe – 3 zł/m² rocznie brutto, płatny na podstawie faktury VAT.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym na planie miejscowym symbolem:

J10 P - „obiekty i urządzenia działalności produkcyjnej, składów i magazynów”.

J12 KDD – „linie rozgraniczające drogi ul. Gichta”.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod garaże samochodowe typu „blaszak wraz z dojazdem dla niżej wyszczególnionych osób.

Właściciel garażu	Nr garażu	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²
Kolibabka Marek	1	44,95 + 21
Sosnowska Jadwiga	2	44,95 + 21
Sosnowska Jadwiga	10	44,95 + 21
Koczera Stanisław	58	44,95 + 21
Delczyk Anna	23	44,95 + 18
Michoń Tomasz	7	44,95 + 21
Michoń Tomasz	8	44,95 + 21
Nawrot Barbara	57	44,95 + 21
Cierniak Edward	21	44,95 + 18
Grzelak Jacek	40	44,95 + 18
Grzelak Sylwia	13	44,95 + 21
Krakowska Lucyna	73	44,95 + 21
Florczyk Adrian	12	44,95 + 21
Florczyk Czesław	11	44,95 + 21
Lesiewicz Aleksander	19	44,95 + 18
Myszona Mariusz	50	44,95 + 18
Szymczyk Józef	14	44,95 + 21
Winiarska Aleksandra	44	44,95 + 18

Zimorski Tadeusz	5	44,95 + 21
Miechowicz Joanna	76	44,95 + 21
Banaś Emilia	41	44,95 + 18
Kaczmarska Agnieszka	3	44,95 + 21
Kacprowicz Krystian	49	44,95 + 18
Derbin Eugeniusz i Bogusława	6	44,95 + 21
Derbin Eugeniusz i Bogusława	51	44,95 + 18
Turos Edward	27	44,95 + 18
Borowiec Marianna	35	44,95 + 18
Szypuła Jerzy	15	44,95 + 21
Zimakowski Sebastian i Mirela	54	44,95 + 21
Grygiel Włodzimierz	34	44,95 + 18
Garbarek Marcin	65	44,95 + 21
Grabowski Kazimierz	63	44,95 + 21
Salamonowicz Stanisław	37	44,95 + 18
Antoniak Zenon	36	44,95 + 18
Mękosa Joanna	38	44,95 + 18
Staroń Krzysztof	56	44,95 + 21
Grzesiuk Janusz	64	44,95 + 21
Garbarek Bogusław	22	44,95 + 18
Garbarek Marcin	52	44,95 + 18
Błaszowski Sebastian	75	44,95 + 21
Błaszowski Sebastian	30	44,95 + 21
Szymański Grzegorz	77	44,95 + 21
Walento Zbigniew	42	44,95 + 18
Mojsiejuk Ryszard	16	44,95 + 21
Torończak Stanisław	4	44,95 + 21
Domoracki Wiesław i Joanna	31	44,95 + 21
Domoracki Wiesław i Joanna	32	44,95 + 21
Domoracki Kamil	68	44,95 + 21
Domoracka Oktawia	69	44,95 + 21
Badowski Leszek	20	44,95 + 18
Nogowski Stanisław	39	44,95 + 18
Wolski Michał	17	44,95 + 21
Zajac Andrzej	55	44,95 + 21
Grzebińska Iwona	45	44,95 + 18
Kmita Stanisław	74	44,95 + 21
Okraska Andrzej	43	44,95 + 18
Szczotka Stanisław	48	44,95 + 18
Sieraj Karol	72	44,95 + 21
Malinowski Michał	28	44,95 + 21
Malinowski Michał	29	44,95 + 21
Jeziorowski Michał	53	44,95 + 21
Ptak Paweł i Anna	71	44,95 + 21
Pochopień Jerzy	61	44,95 + 21
Matuła Joel	62	44,95 + 21

[Handwritten signature]

PREZYDENT MIASTA

[Handwritten signature]
Waldemar Socha