

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 ...2.158.2019.
Z DNIA ...4.12.2019.

W sprawie: wydzierżawienia na okres 3 lat _____ części
działki numer 2411/142 zabudowanej garażem samochodowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy : _____ nieruchomości składającej się z części działki nr 2411/142 o powierzchni 18 m², karta mapy 5 obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej _____ stanowiącej własność Gminy Żory zabudowanej garażem samochodowym numer 14.

§ 2

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr SM.6845.2.47.2017 sporządzoną 7 czerwca 2017 roku pomiędzy Gminą Żory a Grzegorzem Sobik.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

[Handwritten signatures and initials]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050..... 2158.2019
z dnia 4.12.2019.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierzawienia

Lp	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia wdzierzawionego gruntu w m ²	Czynsz dzierżawny
1	część działki 2411/142 karta mapy 5 rejestr 5441 właściciel Gmina Żory garaż nr 14		72 Nieruchomość zabudowana położona jest w kompleksie garaży przy ulicy Wodzisławskiej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem B17 KS- obiekty i urzędzenia obsługi komunikacji kołowej. Dzierżawa na okres 3 lat.	10,00 zł/m ² rocznie płatny w terminie określonym w fakturze. Waloryzowany wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

[Handwritten signature]