

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 - 2244.2019
Z DNIA 17.12.2019r.

w sprawie: powołania Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i zmiany jej regulaminu

Na podstawie art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) art. 30 ust. 2, pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2013r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Powołać Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

- 1) Marek Gawliczek - Przewodniczący,
- 2) Anna Buchta - członek,
- 3) Anita Materzok - członek
- 4) Ewa Pańczyk - członek
- 5) Beata Sułowicz - członek,

2. Ustalić regulamin działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Równocześnie odwołaniu podlega dotychczasowa Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w składzie:

- 1) Piotr Gawliczek
- 2) Ewa Pańczyk
- 3) Anna Buchta
- 4) Maciej Pindur

§ 3

Tracą moc wszelkie wcześniejsze Zarządzenia w powyższej sprawie tj. zarządzenia nr: OR.0050-868.2013 z dnia 28.06.2013r. ze zmianą zarządzeniem nr OR.0050-3.2015 z dnia 02.01.2015r.

§ 4

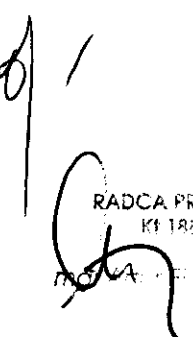
Wykonanie powierza się Prezydentowi Miasta oraz Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Architektury.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha


RADCA PRAWNY
K1 1882

REGULAMIN
GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ W ŻORACH

§1

Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Żorach, zwanej dalej Komisją.

§ 2

Komisja jest organem doradczym Prezydenta Miasta Żory w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury.

§ 3

1 W skład Komisji wchodzi minimum 4 osoby powoływane i odwoływane przez Prezydenta Miasta Żory.

2. Członków powołuje się spośród osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, oraz osób związanych z realizacją inwestycji.

§ 4

1. Komisja opiniuje projekty uchwał, zarządzeń, decyzji i innych dokumentów, związanych z urbanistyką, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury i doradza organom Gminy.
2. Obowiązkowo zaopiniowaniu przez Komisję podlegają projekty:
 - uchwał w sprawie uchwalenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
 - uchwał w sprawie uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Komisja na wniosek Prezydenta Miasta i upoważnionych pracowników Urzędu Gminy, Rady Miasta lub jej komisji, a także z własnej inicjatywy, opiniuje projekty innych dokumentów o charakterze architektoniczno-budowlanym i planistycznym i wyraża własne stanowisko.
5. Komisja może z własnej inicjatywy kierować uwagi i propozycje do organów Gminy w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 5

1. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej przewodniczącego, który kieruje jej pracami.
2. Komisja obraduje w siedzibie Urzędu Gminy. Urząd Gminy zapewnia obsługę administracyjną i techniczną Komisji.
3. W uzasadnionych przypadkach Komisja może dokonywać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą Urzędu.
 4. Komisja może obradować, jeśli obecnych jest co najmniej 3 członków Komisji, w tym przewodniczący.
 5. W przypadku opiniowania projektów Studium i planu miejscowego Członkowie Komisji otrzymują materiały podlegające zaopiniowaniu w terminie nie krótszym niż 7 dni przed posiedzeniem Komisji.
 6. Przewodniczący Komisji wyznacza termin posiedzenia Komisji a pracownicy Urzędu Gminy powiadamiają o nim pozostałych członków Komisji.
 7. Członkowie Komisji zobowiązani są do zapoznania z przesłanymi materiałami i przygotowania konspektu uwag lub komentarza.
 8. Opinie Komisji dotyczącą opracowań planistycznych podpisuje w imieniu Komisji jej przewodniczący.

§ 6

Z posiedzeń Komisji spisuje się protokół, który zawiera wnioski, opinie, uwagi i propozycje Komisji.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha