

PREZYDENT MIASTA ŻORY

działając zgodnie z art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), zawiadamia o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory przy Alei Wojska Polskiego 25, III piętro (tablica ogłoszeń Wydziału Skarbu Miasta i tablica przed wejściem do urzędu) **I (pierwszego) w 2020 roku** wykazu nieruchomości, przeznaczonych do zbycia, położonych w Żorach przy ulicy Kresowej, Lubuskiej i Wielkopolskiej, stanowiących własność Gminy Miejskiej Żory.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres od **22.01.2020 r.** – do **05.02.2020 r.**

**Prezydent Miasta Żory
mgr Waldemar Socha**

Załącznik do Zarządzenia
OR.0050.66.2020
Prezydenta Miasta Żory
z dnia 14.01.2020 r.

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA

W Y K A Z N R I

Ulica Kresowa, Lubuska, Wielkopolska

Obręb Kleszczów, karta mapy 2, KW Nr GL1X/00004713/9, GL1X/00004712/2

1. dz. nr 2236/238	o pow. 0.0943 ha,	Cena wywoławcza	82.000,00 zł
2. dz. nr 2237/238	o pow. 0.0949 ha,	Cena wywoławcza	82.600,00 zł
3. dz. nr 2238/238	o pow. 0.0955 ha,	Cena wywoławcza	83.100,00 zł
4. dz. nr 2239/238	o pow. 0.0960 ha,	Cena wywoławcza	83.500,00 zł
5. dz. nr 2240/238	o pow. 0.1183 ha,	Cena wywoławcza	102.900,00 zł
6. dz. nr 2241/238	o pow. 0.0956 ha,		
dz. nr 2246/239	o pow. 0.0138 ha,	Cena wywoławcza	95.200,00 zł
7. dz. nr 2242/238	o pow. 0.0942 ha,		
dz. nr 2247/239	o pow. 0.0138 ha,	Cena wywoławcza	94.000,00 zł
8. dz. nr 2243/238	o pow. 0.0928 ha,		
dz. nr 2248/239	o pow. 0.0138 ha,	Cena wywoławcza	92.700,00 zł
9. dz. nr 2244/238	o pow. 0.0992 ha,		
dz. nr 2249/239	o pow. 0.0150 ha,	Cena wywoławcza	99.400,00 zł
10. dz. nr 2245/238	o pow. 0.1729 ha,		
dz. nr 2250/239	o pow. 0.0317 ha,	Cena wywoławcza	159.400,00 zł

Do ceny wylicytowanej danej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Działki znajdują się w granicach udokumentowanych złóż i w granicach parku krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Zaś działki nr 2236/238, 2241/238, 2242/238, 2246/239, 2247/239 w granicach obszarów i terenów górniczych „Suszec IV”.

Przez działki nr 2241/238, 2242/238, 2243/238, 2244/238, 2245/238 przebiega sieć wodociągowa ϕ 400, a przez działkę nr 2245/238 przebiega gazociąg wysokoprężny. W związku z powyższym należy zachować strefy ochronne od przedmiotowego uzbrojenia podziemnego, które należy uzyskać od dysponenta lub właściciela tych sieci.

Właściciel: Gmina Miejska Żory

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).