

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050... 95. 2020
Z DNIA ... 16. 01. 2020 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Żory, położonej w Żorach, rejon ulicy Bankowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), art. 285 ustawy z 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Ustanowić odpłatną służebność przejazdu i przechodu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4130/115 o pow. 0,7213 ha, karta mapy 4, obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej _____ stanowiącej własność Gminy Miejskiej Żory na rzecz każdego użytkownika wieczystego nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 2052/115 o pow. 0,2793 ha, karta mapy 4, obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej Nr _____, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Żorach oraz każdorazowego właściciela budynków i budowli posadowionych na wyżej opisanej działce.
2. Koszty notarialne związane z ustanowieniem służebności gruntowej ponosi osoba na rzecz której służebność jest ustanawiana – płatne u notariusza w dniu spisania aktu notarialnego.
3. Opłaty z tytułu: ustanowienia służebności gruntowej, która wynosi 2 091,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące dziewięćdziesiąt jeden złotych) oraz kosztu sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 258,30 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt osiem złotych 30/100) będą płatne na konto Gminy Miejskiej Żory Nr 11 1050 1070 1000 0022 9790 4597 przed spisaniem notarialnej umowy ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.

§ 2

Wykonywanie powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 5 metrów (o powierzchni 23,00 m²), zgodnie z załączoną mapką, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Waldemar Socha

[Handwritten signature]