

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....4/15.2020.....  
Z DNIA.....25.03.2020/.....

sprawie: wydzierżawienia części działki numer 2441/222 pod ustawienie ogródka gastronomicznego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 3645).

**ZARZĄDZAM**

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres od dnia podpisania umowy dzierżawy do 31 sierpnia 2020 roku umowę dzierżawy z Panem Baykal LEVENT Prestige Group spółka z o.o. nieruchomości składającej się z części działki numer 2441/222 o powierzchni 84 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej nr \_\_\_\_\_ przeznaczonym pod ogródek gastronomiczny.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

*I. Uch*  
*7/)* *ju T 2 1*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory  
OR.0050.....4/15.2020.....  
z dnia.....25.03.2020v1

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Lp	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie, opis	Czynsz dzierżawny	Nr KW
1.	2441/222  karta mapy 7 obręb Żory  właściciel nieruchomości Gmina Żory  Rej 4821	84	Nieruchomość położona przy ulicy Rynek (płyta rynku) w terenach o symbolu B3 US – usługi sportu i rekreacji.  Umowa na okres od dnia podpisania umowy do 31.08.2020 roku z przeznaczeniem pod ustawienie ogródka gastronomicznego.	czynsz dzierżawny ustala się w kwocie 10 zł/m <sup>2</sup> brutto miesięcznie. Płatny w terminie określonym w fakturze VAT. Waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych.	

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

*Handwritten signatures and initials in the bottom left corner.*