

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...567...2020
Z DNIA ...28.04...2020

sprawie: wydzierżawienia części działki numer 3734/76 i 3733/76 z przeznaczeniem pod ogródek działkowy numer 66 w ogrodzie „Storczyk”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2022 r. F _____ nieruchomość składającą się z części działek o numerach ewidencyjnych 3734/76 i 3733/76 o powierzchni 0.0328 ha, opisaną w księdze wieczystej _____ oznaczeniem pod ogródek działkowy numer 66.

§ 2

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr SM.6845.102.3.2019 z dnia 2.01.2020 roku zawartą pomiędzy Gminą Żory a: _____

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050... 567... 2020
z dnia..... 28.04.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Ulica Żwirowa:

Obręb Żory, karta mapy 7, rejestr nr 2255, nr księgi wieczystej _____
działka nr 3733/76 o pow. 1,2446 ha
działka nr 3734/76 o pow. 3.3011 ha

Czynsz dzierżawny wynosić będzie 0,50 zł/m² powierzchni rocznie, płatny na podstawie faktury VAT.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość położona jest przy ulicy Żwirowej w terenie oznaczonym na planie miejscowym symbolem: C3ZD - ogrody działkowe.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Dzierżawa na okres do 31.12.2022 r. z przeznaczeniem pod ogródek działkowy numer 66 o powierzchni 0.0328 ha.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha