

## UMOWA NR ZZE.7021.2.11.2020.JM

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

Nabywca:

.....  
 .....

Reprezentowanym przez:

.....

Odbiorca: .....

.....

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

**a**

.....

.....

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwane Stronami – na podstawie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory Nr..... z dnia ..... Zakres zamówienia zgodny ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz ofertą złożoną w przetargu stanowiącymi integralną część Umowy.

### § 1.

#### Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, **związanych z zakupem energii elektrycznej w Gminie Żory w latach 2021-2022** na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej<sup>1</sup>;
  - b) Generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

<sup>1</sup> Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach ul. Portowa 14a, 44-100 Gliwice lub BEST EKO Sp. z o.o., ul. Gwarków 1, 44-240 Żory

- c) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
- d) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt poboru – budynek, lokal, obiekt użytkowy, obwód oświetlenia ulicznego lub sygnalizacji świetlnej do którego dostarczana jest energia elektryczna zgodnie z miejscem dostarczania energii elektrycznej określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych lub ustalonego ryczału zużycia energii elektrycznej;
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń pomiarowych do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
- h) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej lub pobranej energii i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

## § 2.

1. W przypadku, gdy Wykonawca powołał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania warunku udziału w tym postępowaniu na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, część zamówienia wskazana przez Wykonawcę w ofercie, tj. .... musi być wykonana przez podwykonawców wskazanych w ofercie, tj. ....
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## § 3.

### Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia do OSD, w imieniu własnym i Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu Umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. *(Punkty poboru dla każdego z Zamawiających zostały określone w załączniku nr 2 lub 2a do SIWZ, stąd załącznik nr 1 do umowy będzie obejmował wyłącznie te punkty poboru, które zostały dla danego Zamawiającego określone w załączniku nr 2 lub 2a do SIWZ).*
3. Łączną wielkość zużycia energii elektrycznej (wolumen) w okresie obowiązywania Umowy ustala się w wysokości ..... kWh.

4. Zmiana ilości zużytej energii nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii określoną we wskazaniach urządzeń pomiarowych. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego w przypadku, gdy środki finansowe rozumiane jako wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 lub ilość energii (wolumen) określone w umowie nie zostaną w pełni wykorzystane do czasu zakończenia umowy.
5. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy lub stosowanego przez siebie algorytmu.
7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1.
8. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

#### **§ 4.**

#### **Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi. Bonifikata zostanie wypłacona na uzasadniony wniosek Zamawiającego.

#### **§ 5.**

#### **Podstawowe obowiązki Stron Umowy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) zawiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru oraz o zmianie nazwy odbiorcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) dokonanie procedury zmiany sprzedawcy w terminie umożliwiającym wejście Umowy w życie w terminie od 01.01.2021 r. dla wszystkich punktów poboru energii elektrycznej określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy (nie dotyczy przyłączy planowanych).
  - b) dostawa energii elektrycznej,

- c) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- d) przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji dotyczących zakupionej energii elektrycznej.

## § 6. Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie, stanowiącej integralną część Umowy, które wynoszą<sup>2</sup>:

Lp.	Taryfa wg OSD	Cena jednostkowa netto zł/MWh	Lp.	Taryfa wg OSD	Cena jednostkowa netto zł/MWh
1	C11	.....	7	B23 – szczyt popołudniowy	.....
2	C21	.....	8	B23 – pozostałe godziny doby	.....
3	O12 – dzień	.....	9	G11	.....
4	O12 – noc	.....	10	G12	.....
5	R	.....	11	B21	.....
6	B23 – szczyt przedpołudniowy	.....			

2. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w § 13 ust. 1.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1 Umowy odpowiedniej dla danego punktu poboru. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

<sup>2</sup> Tabela zostanie wypełniona z uwzględnieniem taryf dotyczących konkretnego Zamawiającego. Przy taryfach, które nie mają zastosowania do danego Zamawiającego zostanie wpisane „nie dotyczy”.

4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z ich okresem rozliczeniowym.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego i przekazane Zamawiającemu. Podstawą wystawienia faktur będą odczyty liczników pomiarowych przeprowadzone przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, a w przypadku ryczału jego ustalona wysokość.
6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zbiorczych dla punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, do każdej faktury zbiorczej Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru z uwzględnieniem nr punktu poboru energii elektrycznej oraz wysokości należności wynikających z tego tytułu.

## **§ 7.**

### **Płatności**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z uwzględnieniem zużycia energii elektrycznej nie przekroczy:
  - brutto: ..... zł (słownie : .....);
  - netto: ..... zł,
  - należny podatek VAT: ..... zł (w chwili podpisania Umowy wynosi 23%)
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Strony określają, iż datą realizacji płatności uznaje się dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia zapłaty środków na rachunek bankowy Wykonawcy. Należność będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za przekroczenie terminów płatności Wykonawcy przysługiwać będą odsetki zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
6. Nierozpatrzenie reklamacji w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia jest jednoznaczne z jej uznaniem.
7. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na inny podmiot bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 8.**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł w formie określonej w art. 148 ust. 1 pkt ..... ustawy pzp, tj. w formie .....zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie zostało wniesione zgodnie z art. 150 ust. 2 pzp. w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. kwotę ..... zł.
2. Zamawiający zwraca 100% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

## § 9.

### Obowiązanie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa wchodzi w życie dla punktów poboru określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy z dniem **01.01.2021 r.**, lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą oraz pozytywnym zakończeniem procedury zmiany sprzedawcy.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2022 r.**
3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
4. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek trudności przy procedurze zmiany sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje zakup energii dla dodatkowych punktów poboru nie ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenie w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
6. Zakup energii elektrycznej dla dodatkowych punktów nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, jednakże Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę pisemnie o nowych punktach poboru energii. Pisemna informacja będzie stanowiła integralną część podpisanej Umowy.
7. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie zakupu energii elektrycznej dla jednego lub wybranych punktów poboru ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. Zmniejszenie ilości punktów poboru dokonane mogą być poprzez pisemne zawiadomienie Wykonawcy. Pisemna informacja będzie stanowiła integralną część podpisanej Umowy.
8. Z tytułu zaprzestania zakupu energii, o której mowa w § 9 ust. 7 Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego.
9. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
10. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 9 ust. 9 lit. a) pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy o świadczenie usług dystrybucji pod rygorem rozwiązania niniejszej Umowy w części dotyczącej danego punktu poboru.
11. Wykonawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej z uwzględnieniem zapisów ust. 7 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej jeden miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania dostawy energii elektrycznej i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, a także, gdy w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie energii.
12. W każdym z przypadków określonych w § 9 ust. 10 i 11 Umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużyta energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.

13. W przypadku zmiany danych udostępnionych przez OSD, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię elektryczną, Wykonawca dokona korekty faktury.

### **§ 10.**

#### **Nadzór nad realizacją Umowy**

1. Przedstawicielem Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej Umowy jest: .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej Umowy jest Monika Niemczyk – Kierownik Zespołu Zarządzania Energią, tel. 32 43 48 152, e-mail: zze@um.zory.pl
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 wymaga poinformowania Wykonawcy/Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

### **§ 11.**

#### **Kary umowne, odszkodowanie**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 15% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, poza przypadkiem, który określa § 12 ust. 1.
3. Jeżeli z winy Wykonawcy procedura zmiany sprzedawcy o której mowa w § 5 ust. 2 lit. a) nie dojdzie do skutku w wymaganym terminie, uniemożliwiając tym samym rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z umową, Wykonawca pokryje różnicę kosztów zakupu energii od sprzedawcy rezerwowego a kosztami zakupu energii od Wykonawcy z zastosowaniem cen określonych w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca pokryje różnicę w kosztach zakupu energii oraz wszelkich pozostałych opłat narzuconych przez sprzedawcę rezerwowego, w przypadku gdy Wykonawca nie dopełni warunków umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, nawet gdyby obie wierzytelności nie były jeszcze wymagalne.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### **§ 12.**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

2. W przypadku gdy jedna ze stron narusza warunki umowy, druga strona może od tej umowy odstąpić po uprzednim wezwaniu strony naruszającej warunki umowy do zaniechania naruszenia lub do usunięcia naruszenia.
3. Prawo do odstąpienia przysługiwać będzie w terminie 60 dni od dnia upływu terminu na usunięcie lub zaniechanie naruszeń.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i zobowiązań wynikających z umowy.

### § 13.

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących warunkach
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - 4) w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług; wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę; wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej; wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej; nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3, na kalkulację ceny ofertowej; wniosek powinien

- obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych; wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4, na kalkulację ceny ofertowej; wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4.
  6. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 2 - 4, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
  7. Zamiana umowy skutkuje zmianą maksymalnego wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 6.
  8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

#### **§ 14.**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 15.**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących przepisów w tym zakresie.

#### **§ 16.**

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do Umowy:

1. *Wykaz punktów poboru.*

Załącznik nr 1 do umowy nr ZZE.7021.2.11.2020.JM

Lp.	Nazwa	Lokalizacja	Nr PPE	Licznik	Nr ewidencyjny	Warunki umowy z OSD		Prognozowane zużycia w latach 2021-2022 r. [MWh]			Uwagi
						Grupa taryfowa	Moc um.	dzień	noc	całodobowo	
							[kW]				

Żory, ..... 2020 r.

## PEŁNOMOCNICTWO

Gmina Miejska Żory Al. Wojska Polskiego 25 44-240 Żory NIP 651 170 63 71

reprezentowana przy niniejszej czynności przez:

Waldemara Sochę – Prezydenta Miasta Żory

zwane dalej Zamawiającym

udziela pełnomocnictwa na rzecz:

.....

reprezentowanej przy niniejszej czynności przez:

.....

Na podstawie niniejszego pełnomocnictwa **Pełnomocnik** jest upoważniony do samodzielnego podejmowania następujących czynności w imieniu **Zamawiającego**:

1. zgłoszenia właściwemu **Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD)** do realizacji zawartej pomiędzy **Zamawiającym**, a **Pełnomocnikiem** umowy sprzedaży energii elektrycznej lub jej kontynuacji,
2. reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy,
3. dokonania wszelkich innych czynności, w tym składania oświadczeń woli i wiedzy, związanych z czynnościami, o których mowa w punktach 1-2 powyżej.

**Pełnomocnik** może udzielać dalszych pełnomocnictw.

Niniejsze pełnomocnictwo może być w każdej chwili odwołane w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego przez **Zamawiającego** na adres **Pełnomocnika**.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas do 31.12.2022 r. jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania Umowy zakupu energii elektrycznej z .....

**Zamawiający:**