

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050...824.2020..
Z DNIA ...8.07.2020..

sprawie: wydzierżawienia części działki numer 4427/130 _____

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm), art. 23 ust. 7a ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 wydzierżawić na okres 3 lat _____
_____ grunt będący własnością Skarbu Państwa składający się z części działki numer 4427/130 o powierzchni 21 m², km. 7 obręb Żory, opisany w księdze wieczystej numer _____ zabudowany pawilonem handlowym.

§ 2

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr SM.6845.2.78.2018 z dnia 5.10.2018 roku zawartą pomiędzy Skarbem Państwa _____

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

RADCA PRAWN
K 1882

mgr Artur Ziobka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050... 824: 2020..
z dnia 8.07. 2020/.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Lp	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie, opis	Czynsz dzierżawny	Nr KW
1.	część działki 4427/130 karta mapy 7 obręb Żory właściciel nieruchomości Skarb Państwa nr rejestru 4762	21	Nieruchomość położona przy ulicy Jubileuszowej w terenach o symbolu B46U - usługi. Umowa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.	czynsz dzierżawny wynosił będzie 162,15 zł brutto miesięcznie Płatny w terminie określonym w fakturze VAT. Waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych.	

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Włoch

2020