

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.918.2020
z dnia 30.07.2020 r.

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA (WYKAZ NR V)

1. Ulica Wolności

Obręb Żory, karta mapy 3, rejestr Nr 4032, Nr księgi wieczystej GL1X/00000174/0
działka nr **2867/82** o pow. 0,0104 ha,

Cena wywoławcza 10.000,00 zł

Do ceny wylicytowanej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w terenie oznaczonym na planie miejscowym symbolem:

J4 MN - „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”.

W dziale III ww. księgi wieczystej widnieje ograniczone prawo rzeczowe, tj. służebność przesyłu ustanowiona na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna Kraków oraz ostrzeżenie o toczącym się postępowaniu o stwierdzenie nabycia własności przez zasiedzenie przez Anielę i Jerzego Morgała.

***Uwaga:** W przypadku nabycia ww. nieruchomości przez oferenta, którego nieruchomość z nią nie sąsiaduje, będzie on zobowiązany do zapewnienia właścicielowi działki nr 2556/82 dojazdu do jego nieruchomości z ulicy Wolności.*

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

2. Ulica Jaśminowa

Obręb Żory, karta mapy 3, rejestr Nr 4712, Nr księgi wieczystej GL1X/00006395/7
działka nr **3551/123** o pow. 0,0112 ha,

Cena wywoławcza 7.500,00 zł

Do ceny wylicytowanej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem:

J17 MN - „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”.

W dziale III księgi wieczystej Nr GL1X/00006395/7 widnieją ograniczone prawa rzeczowe: służebności drogowe oraz służebność przesyłu ustanowiona na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna Kraków.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

3. Ulica Cegielnia – kompleks

Obręb Żory, karta mapy 6, rejestr Nr 4443, KW Nr GL1X/00005521/3

1. działka nr **3165/93** o pow. 0,0456 ha,
2. działka nr **3166/93** o pow. 0,1292 ha,

Cena wywoławcza 128.000,00 zł

Do ceny wylicytowanej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość niezabudowana, położona jest w terenie oznaczonym na planie miejscowym symbolem:

- C78 MN - „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”.

W związku z przebiegającą przez działkę nr 3166/93 napowietrzną linię elektroenergetyczną 220 KV i obowiązującą w związku z tym strefą ochronną, lokalizację obiektów w sąsiedztwie linii i strefy ochronnej należy uzgodnić z dysponentem (właścicielem) tej sieci.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) – 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.