

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

**OR.0050.1135.2020...
Z DNIA.16.09.2020..**

sprawie: wydzierżawienia części działki numer 1711/118 Spółdzielni Mieszkaniowej NOWA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 3645).

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy nieruchomości składającej się z części działki numer 1711/118 o powierzchni 0.0013 ha, opisanej w księdze wieczystej nr _____, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Nowa z siedzibą w Jastrzębiu Zdroju z przeznaczeniem pod budowę placu gospodarczego.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Włademar Socha

[Handwritten signatures and initials]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.1135.2020
z dnia 16.09.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Lp	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie, opis	Czynsz dzierżawny	Nr KW
1.	Część działki 1711/118 karta mapy 4 obręb Żory właściciel nieruchomości Gmina Żory nr rejestru 3036	0.0013	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Osińskiej w terenach o symbolu B1 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz B1 ZP tereny zieleni urządzonej. Umowa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod budowę placu gospodarczego.	czynsz dzierżawny wynosi 260,00 zł brutto rocznie płatny w terminie określonym w fakturze VAT. Czynsz waloryzowany będzie wskaznikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych.	

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

1, 1111
211