

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

**OR.0050.116.6.2020...
Z DNIA.24.09.2020.....**

sprawie: wydzierżawienia części działki numer 302/13 spółce Nowe Miasto Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 3645).

ZARZĄDZAM

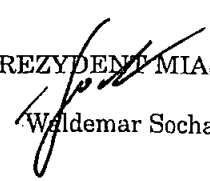
§ 1

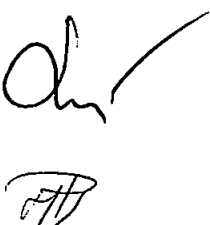
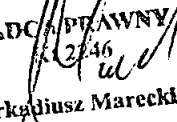
1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość składającą się z części działki numer 302/13 o powierzchni 3.3096 ha, opisaną w księdze wieczystej nr _____, na rzecz spółki Nowe Miasto spółka z o.o. w celu wzbogacenia oferty i podniesienia komfortu dla korzystających z Miasteczka Westernowego Twinpigs.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha



RADCA PRAWNY
K246
Arkadiusz Marecki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050..1166.2020
z dnia 24.09.2020...

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Lp	Nr działki	Powierzchnia ha	Położenie, opis	Czynsz dzierżawny	Nr KW
1.	część 302/13 karta mapy 9 obręb Żory właściciel nieruchomości Gmina Żory nr rejestru 7231	3.3096	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Rybnej w terenach o symbolu: J8 ZL – lasy lub zadrzewienia Obecnie zagospodarowana jako zieleń Umowa na okres 3 lat z przeznaczeniem na wzbogacenie oferty i podniesienie komfortu dla korzystających z Miasteczka Westernowego Twinpigs.	Czynsz dzierżawny wynosić będzie 17.543,50 zł brutto rocznie, Płatny w terminie określonym w fakturze. Waloryzowany wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych.	

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha