

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 11.9.2020  
Z DNIA 30.09.2020

W sprawie: wydzierżawienia na okres 3 lat części działki numer 1340/58 i 3199/45 położonej przy ulicy Bocznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy z Panem \_\_\_\_\_ nieruchomości składającej się z części działek nr 1340/58, 3199/45 o powierzchni 21 m<sup>2</sup> pod garaż i 44,95 m<sup>2</sup> pod drogi dojazdowe, karta mapy 8 obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej \_\_\_\_\_ 5, stanowiącej własność Gminy Żory z przeznaczeniem pod garaż numer 4 typu „blaszak wraz z pojazdem.

§ 2

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr SM.6845.9.43.2019 z dnia 25.11.2019 roku zawartą pomiędzy Gminą Żory a Panem \_\_\_\_\_

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory  
OR.0050.195.2020  
z dnia 30.09.2020.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Lp	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup> oraz opis wyzierżawionego gruntu	Czynsz dzierżawny
1	część działki 1340/58 3199/45  karta mapy 8  rejestr 6412  właściciel Gmina Żory  garaż nr 4		18 m <sup>2</sup> zajęte pod garaż typu „blaszak” oraz 44,95 m <sup>2</sup> pod drogi dojazdowe. Nieruchomość położona jest w kompleksie garaży przy ulicy Bocznej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem J2 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dzierżawa na okres 3 lat.	10,00 zł/m <sup>2</sup> pod garażem, 3 zł/m <sup>2</sup> pod drogą dojazdową. płatny rocznie w terminie określonym w fakturze. Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha