

Załącznik Nr 2 do SIWZ

UMOWA Nr

Zawarta w Żorach pomiędzy:

1. **Gminą Miejską Żory** reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta - Waldemara Sochę

z siedzibą: Al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory

NIP 651-170-63-71

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

2.

w imieniu której działają :

1/ -

2/ -

z siedzibą :

NIP

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać dla Zamawiającego: „Bieżące utrzymanie i remont oznakowania pionowego, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach będących w zarządzie Prezydenta Miasta Żory w 2021 roku”.
2. Zakres usług i robót zgodny z opisem w „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia” stanowiącej integralną część umowy.
3. Umowa została zawarta zgodnie z art. 10 ust. 1 (tj. przetarg nieograniczony) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) oraz Zarządzeniem Prezydenta Miasta Żory nr OR.0050-.....z

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca będzie realizował prace stanowiące przedmiot umowy od podpisania umowy (jednak nie wcześniej niż od 1 stycznia 2021 r.) do 31 grudnia 2021 r.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) usunięcie w trybie awaryjnym (A) wskazanej przez Zamawiającego awarii (nagłe uszkodzenie oznakowania pionowego lub urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego) zgodnie z zadeklarowanym w ofercie czasie reakcji w trybie awaryjnym tj. w ciągu

- godzin, liczonych od momentu przekazania informacji telefonicznej (niezwłocznie potwierdzonej emailem), do poinformowania telefonicznego Zamawiającego o zakończeniu prac; zlecenia awaryjne winny być każdorazowo odnotowywane w zeszycie zgłoszeń prowadzonym przez Zamawiającego,
- 2) gdyby z uwagi na charakter awarii lub warunki atmosferyczne jej usunięcie w zadeklarowanym czasie reakcji dla trybu awaryjnego (A) było niemożliwe, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego i uzgodni z Zamawiającym niezbędny czas na naprawę uszkodzenia oraz zabezpieczy w terminie jak podano wyżej uszkodzone miejsce w sposób zapewniający bezpieczeństwo i płynność ruchu; o sposobie zabezpieczenia poinformuje telefonicznie Zamawiającego,
 - 3) zamocowanie oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego w zadeklarowanym w ofercie czasie realizacji montażu nowego oznakowania (N) tj. w ciągu dni liczonych od momentu przekazania emailem przez Zamawiającego zlecenia prac do wykonania; zakończenie prac jest równoznaczne z przesłaniem Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej e-mailem,
 - 4) przystąpić do wykonania pozostałych prac w ciągu 24 godzin od momentu przekazania przez Zamawiającego zlecenia emailem i zakończyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 5) zapewnić właściwą jakość wykonanych usług,
 - 6) prowadzić prace w sposób, aby w jak najmniejszym stopniu powodowały utrudnienia i nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu drogowego,
 - 7) posiadać zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu dla prowadzonych robót z zajęciem pasa drogowego,
 - 8) prowadzić zeszyt zgłoszeń, dziennik bieżącego utrzymania i remontów,
 - 9) zgłosić pisemnie lub drogą elektroniczną Zamawiającemu do odbioru wykonane usługi,
 - 10) informować Zamawiającego o wszystkich przeszkodach, które miałyby wpływ na terminowe ukończenie prac,
 - 11) przysyłać Zamawiającemu w celach rozliczeniowych codzienne raporty wykonanych usług wraz z dokumentacją fotograficzną drogą elektroniczną najpóźniej do godz. 12.00 następnego dnia roboczego na adres e-mail: imi@um.zory.pl,
 - 12) przysyłać Zamawiającemu pisemne zestawienia wykonanych w danym miesiącu zleceń, odzwierciedlających liczbę i rodzaj zleceń wykonanych według stanu na koniec miesiąca. Zestawienie winno być przesłane również pocztą elektroniczną w terminie do 7 dnia kolejnego miesiąca,
 - 13) prowadzić magazyn złomu i depozyt znaków wymienionych (bądź uszkodzonych), które zostały przewiezione do siedziby Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należytą starannością i przepisami prawa budowlanego oraz z przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Polskich Norm.
 3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe zgodnie z SIWZ. Zmiana osób wskazanych w trakcie postępowania musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykazać

Zamawiającemu, że proponowana inna osoba posiada kwalifikacje zawodowe nie mniejsze niż wymagane w SIWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana nie wymaga aneksu do umowy.

4. Wykonawca wykona i prześle Zamawiającemu elektroniczną dokumentację zdjęciową potwierdzającą wykonanie w terminie zleconych prac. Zdjęcia winny być w formacie 1024 x 768 - 1600 x 1200 dpi. Zdjęcie winno zawierać w całości znak wraz ze słupkiem i miejscem jego posadowienia oraz ulicę lub obiekt budowlany w celu identyfikacji lokalizacji posadowienia znaku. Zdjęcie należy wykonać przed i po wykonaniu usługi i nadać nazwę zgodnie z opisem w SIWZ.
5. Wykonawca po wykonaniu prac sporządza zestawienie wykonanych usług zgodnie z załącznikiem do SIWZ w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w wycenie ofertowej.
6. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, ponadto materiały powinny odpowiadać wymaganiom ujętym w Specyfikacjach Technicznych (zwanym dalej „ST”) stanowiących integralną część SIWZ oraz Polskich Normach.
7. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
9. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren. W przypadku, jeśli Wykonawca nie uporządkuje terenu, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Elementy przeznaczone do złomowania winny być uwzględniane w comiesięcznym zestawieniu materiałów (słupki w szt./mb, tarcze znaków stalowe w szt., tablice stalowe w m²). Pełnowartościowe elementy oznakowania z demontażu będące w depozycie do ponownego wbudowania będą ewidencjonowane, a zestawienia będą przedstawiane w wersji elektronicznej i papierowej Zamawiającemu przez Wykonawcę kwartalnie.
11. Przekazać do skupu pozyskany z rozbiórki złom po potwierdzeniu ilości przez inspektora nadzoru i w jego obecności.
12. Przekazać inspektorowi nadzoru w dniu sprzedaży w celu wystawienia faktury dla skupu dokumenty wydane przez skup potwierdzające ilość oraz wartość sprzedanego złomu,
13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego potwierdzającego, że Wykonawca jest w okresie realizacji umowy ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 300.000,00 zł.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Za skutki niewykonania obowiązków określonych w § 3, w tym za szkody wobec osób trzecich powstałe w wyniku niewykonania tych obowiązków odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności:
 - 1) za uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji usług,
 - 2) za uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem usług,
 - 3) za szkody i zniszczenia spowodowane w terenie przekazanym Wykonawcy w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu robót
tj. zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.,
 - 4) za szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji usług, w tym wykonywanych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym: projektem czasowej organizacji ruchu, przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy lub wykonywanych nienależycie
 - 5) za uszkodzenie widocznych w terenie znaków geodezyjnych,
 - 6) za ustawione przez siebie znaki drogowe związane z prowadzonymi robotami i ewentualne następstwa wynikłe z tego powodu.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o uszkodzeniu urządzeń podziemnych.
4. Wszelkie szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach powstałe przed odbiorem częściowym robót Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający każdorazowo wg potrzeb będzie zlecał pocztą elektroniczną prace do wykonania na adres e-mail określając nazwy ulic, zakres rzeczowy do wykonania na poszczególnych ulicach oraz termin realizacji prac.
2. Naprawy, które powinny być wykonane w trybie awaryjnym będą zgłaszane telefonicznie na nr, a następnie odnotowywane w zeszycie zgłoszeń prowadzonym przez Zamawiającego. W przypadku nie odebrania połączenia, Wykonawca zobowiązany jest oddzwonić do 5 minut. Po upływie 5 minut uznaje się, że Wykonawca został skutecznie poinformowany o naprawie, która winna być wykonana w trybie awaryjnym.
3. Zamawiający przeprowadzi czynności odbioru na zasadach określonych w § 9.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie umowne Wykonawcy na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej wystawionych zgodnie z protokołami częściowymi i końcowym odbioru robót nie zawierających żadnych zastrzeżeń do wykonanych robót.

§ 6

Nadzór

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonaniem zadania sprawować będzie wyznaczony przez Zamawiającego Inspektor nadzoru, podinsp. Marek Lewosiński tel., który jest uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących zakresu robót w granicach zawartej umowy.
2. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie , tel.
...
3. Zmiana osób wyznaczonych do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy może nastąpić w formie powiadomienia i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 7

Podwykonawcy

1. W przypadku gdy Wykonawca powołał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania warunku udziału w tym postępowaniu na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, część zamówienia wskazana przez Wykonawcę w ofercie tj. musi być wykonywana przez podwykonawców wskazanych w ofercie tj.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
3. W przypadku wykonywania prac za pomocą podwykonawców Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu umowę zawartą z podwykonawcą, z której wynikać będzie, co najmniej: zakres prac, dane podwykonawcy, wartość prac, wynagrodzenie podwykonawcy oraz zobowiązanie podwykonawcy dotyczące udzielenia gwarancji jakości również Zamawiającemu w zakresie określonym w § 10 niniejszej umowy.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony ustaliły wynagrodzenie za wykonane usługi określone w § 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty wynikającej z oferty tj.zł
(słownie:.....złotych brutto).
3. W przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawcy, wynagrodzenie będzie płatne z rachunku Zamawiającego po doręczeniu dowodu uiszczenia zapłaty za roboty wykonane przez podwykonawców.
4. Zapłata przez Zamawiającego faktury za usługi wykonane przez podwykonawców nastąpi na rzecz Wykonawcy po dostarczeniu przez Wykonawcę dowodu uiszczenia zapłaty -

oświadczenia potwierdzenia płatności, które winno spełniać i zawierać następujące warunki:

- 1) podpis osoby upoważnionej reprezentującej Podwykonawcę (nazwa wraz z adresem Podwykonawcy),
 - 2) okres rozliczeniowy, którego dotyczy,
 - 3) zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 4) precyzyjne oświadczenie, że w wyniku uzyskanej zapłaty roszczenie wobec Wykonawcy i Gminy Miejskiej Żory zostało zaspokojone,
 - 5) nazwę inwestycji,
 - 6) wartość i termin uregulowania płatności,
 - 7) w razie potrzeby kopię przelewu z wyciągu bankowego na konto Podwykonawcy.
6. Rozliczenie wykonanych prac odbywać się będzie każdorazowo po zakończeniu prac na poszczególnych ciągach drogowych zleconych zgodnie z § 5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, po pozytywnym odbiorze przez Przedstawiciela Zamawiającego, przedstawieniu i zatwierdzeniu zestawienia wykonanych usług wraz z dokumentacją fotograficzną. Wynagrodzenie będzie płatne z rachunku Zamawiającego w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT po wykonaniu i odbiorze robót, potwierdzonych protokołem odbioru nie zawierającym żadnych zastrzeżeń, co do jakości wykonanych usług.
 7. Wykonawca obliczy wartość wynagrodzenia za zlecone prace jako iloczyn wykonanego zakresu rzeczowego w [m²], [mb], [szt.] i cen jednostkowych, określonych w ofercie Wykonawcy, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
 8. Ceny jednostkowe wymienione w ofercie Wykonawcy, na podstawie, których będą rozliczane roboty zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z szacunkowej ilości robót, jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności: roboty przygotowawcze, porządkowe, opłaty za korzystanie z wysypiska, oznakowanie drogowe na czas trwania robót, itp.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktur częściowych, przy czym po zakończeniu umowy Wykonawca wystawi ostatnią fakturę za realizację niniejszej umowy w terminie do 10.01.2022 r.
 10. Dokumentem stanowiącym podstawę do wystawienia faktury, będzie protokół wykonania i odbioru usługi, zawierający potwierdzenie wykonania prac przez inspektora nadzoru i podpisany przez kierownika budowy, (a w przypadku zakresu prac wykonanych przez podwykonawców dodatkowo przez właściwego podwykonawcę) nie zawierający żadnych zastrzeżeń do wykonanych prac.
 11. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.
 12. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. Łączna wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie może przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2.
 14. Do wynagrodzenia za roboty objęte zakresem umowy będzie doliczany podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury Vat przez Wykonawcę.
 15. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na inny podmiot bez zgody Zamawiającego.
 16. Wynagrodzenie, które otrzyma Wykonawca ogranicza się do wynagrodzenia należnego za zlecone i wykonane przez niego roboty. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń względem Zamawiającego z tytułu nie zlecenia wykonania robót w zakresie rzeczowym i

ilościowym wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach do niej.

§ 9

Odbiór

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wykonaniu zleconych prac.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru spisane w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz innych wymaganych prawem instytucji. Termin rozpoczęcia czynności odbioru - do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru potwierdzonej przez inspektora nadzoru.
3. Z czynności odbioru prac każdorazowo Wykonawca sporządzi protokół częściowy prac, który będzie podstawą do wystawienia faktury i otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy zawiera wady lub usterki, odbiór przerywa się. Wznowienie odbioru następuje po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie 7 dni Zamawiający może odstąpić od umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru.
7. Jeżeli Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu niniejszej umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Termin gwarancji wynosi: **miesiące** na montaż i remont znaków, słupków i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, przy czym na tarcze znaków – minimum **84 miesiące**, trwałość powłoki cynkowej słupków minimum **36 miesięcy**, trwałość powłoki malarskiej cienkowarstwowej oznakowania jezdni **12 miesięcy**
2. Gwarancja obejmuje umowny zakres robót wyszczególniony w § 1 oraz zabudowane materiały.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości przedmiotu umowy na okres, biegnący od dnia następnego od daty dokonania protokolarnego częściowego odbioru przedmiotu umowy nie zawierającego żadnych zastrzeżeń do wykonanych robót
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru, a o których Zamawiający wówczas nie wiedział.
5. Wykonawca z tytułu gwarancji ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót
 - 2) wady prawne
6. W przypadku zaistnienia wad fizycznych przedmiotu umowy korzystając z rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- 1) żądania usunięcia wady i w tym celu wyznaczenia odpowiedniego terminu,
 - 2) żądania dostarczenia rzeczy wolnych od wad w miejsce rzeczy wadliwych, w przypadku wadliwych elementów przedmiotu umowy oznaczonych co do gatunku,
 - 3) obniżenia wynagrodzenia za wykonane roboty,
 - 4) odstąpienia od umowy.
7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wady.
 8. O wykryciu wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie podając termin jej usunięcia,
 9. Po wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do usunięcia usterek, wady lub szkody Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) zgłoszenia Zamawiającemu terminu przystąpienia do usunięcia usterek, wady lub szkody,
 - 2) uzgodnienia z Zamawiającym sposobu wykonania robót,
 - 3) zgłoszenia zakończenia usunięcia usterek, wady lub szkody.
 10. Usunięcie wady będzie każdorazowo stwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego.
 11. W przypadku nie usunięcia usterki, wady lub szkody w terminie 14 dni, Zamawiający zleci ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 12. Okres gwarancji i rękojmi ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
 13. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń Zamawiającego zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji na zasadach określonych niniejszą umową oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.
 14. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady poprzez wydłużenie okresu rękojmi aż do upływu okresu gwarancji za wady udzielonej przez Wykonawcę.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w usunięciu uszkodzenia oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego zgłoszonego w trybie awaryjnym na podstawie § 3 ust. 1 pkt 1) w czasie do godzin, w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki liczoną po upływie czasu, o którym mowa wyżej,
 - 2) za zwłokę w zabezpieczeniu uszkodzonego miejsca zgłoszonego w trybie awaryjnym na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2) w czasie do godzin, w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki liczoną po upływie czasu, o którym mowa wyżej,
 - 3) za zwłokę w montażu nowego oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego terminu wykonania prac, określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy, nie więcej niż 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2,

- 4) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego terminu wykonania prac, określonego w § 3 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy, nie więcej niż 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2,
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 6) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2,
2. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, choćby wiarygodności te nie były jeszcze wymagane.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego innych niż wynikające z treści przepisu art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych niż określone w § 12 ust. 3 umowy w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2,
 4. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Strony zastrzegają sobie prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego i ustawy pzp.
2. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron. Jeśli strony nie postanowią inaczej, Zamawiający zatrzyma prace wykonane do chwili rozwiązania umowy za wynagrodzeniem płatnym na rzecz Wykonawcy za roboty stanowiące odrębną całość. W tym celu strony sporządzą protokół odbioru wykonanych prac i na jego podstawie ustalą wysokość przysługującego wykonawcy wynagrodzenia w wysokości proporcjonalnej do zakresu wykonanych prac.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 5 dni od umownego terminu rozpoczęcia oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca realizuje zamówienie niezgodnie z umową lub uwagami Zamawiającego, a w szczególności, gdy niewłaściwa jakość materiałów i sposób prowadzenia robót powodują wady, bądź straty finansowe Zamawiającego, pomimo wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania umowy,
 - 3) łączna wartość zamówień częściowych osiągnie wartość brutto, o której mowa w § 8 ust. 2 umowy
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i może nastąpić w terminie 30 dni od stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikające z umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA