

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050...1668...2020
Z DNIA 31.12.2020/

w sprawie: zawarcia na okres 3 lat umowy dzierżawy z Zakładami Techniki Komunalnej Spółka z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645).

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Zakładom Techniki Komunalnej spółka z o.o. nieruchomość składającą się z działek o numerach:

2752/145		o powierzchni 0.0195 ha
2885/144	o "	0.0083 ha
390/146	o "	0.0178 ha
391/146	o "	0.0176 ha
392/146	o "	0.0178 ha
Cz. 393/146	o "	0.0050 ha
Cz. 2926/145	o "	0.0784 ha
Cz. 3049/144	o "	0.0780 ha
Cz. 3897/145	o "	0.1450 ha

Targowisko przy ulicy Folwarskiej,

Oraz działki numer 2996/183 o powierzchni 0.5856 ha, opisanej w KW i _____
targowisko przy ulicy Dąbrowskiego

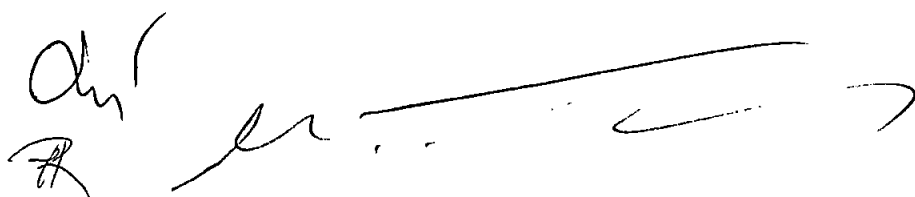
Czynsz dzierżawny pozostawić w wysokości wynikającej z dotychczasowej umowy dzierżawy
i wynosić będzie za targowisko przy ulicy Folwarczej 2851,80 zł miesięcznie brutto,
Za targowisko przy ulicy Dąbrowskiego 5300,80 zł miesięcznie brutto.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha



Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050...1668.....2020
z dnia ...31.12.2020.

WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH PODLEGAJĄCYCH DZIERŻAWIE

Lp	Nr działki	Powierzchnia m ²	Wartość w zł	Uwagi	Miesięczny czynsz dzierżawny brutto
1.	TARGOWISKO ULICA FOLWARECKA				Pozostawić w wysokości wynikającej z dotychczasowej umowy
	Grunt	3874			
	D:				
	27	195			
	28	83			
	39	178			
	39	176			
	39	178			
	cz	50			
	cz	784			
	cz	780			
	cz	1450			
	Budynki				
	a) hala targowa				
	b) hala targowa				
	cz. wspólne				
	a + b =	1704,50	2 768 528,71	103/2	
	budynek wc		81 589,99	109/50	
	Budowle				
	plac targowy		754 982,00	220/671	
	placyk gospodarczy		18 685,04	220/673	

2.	TARGOWISKO ULICA DĄBROWSKIEGO				Pozostawić w wysokości wynikającej z dotychczasowej umowy
	Grunt Działka numer: 2996/183	5856	1 464 000,00	036/1133	
	km.5 obręb Żory wiata targowa z boksami handlowymi			103/4	
	Budynki Wiata targowa	1354	3 923 911,66	220/635	
	Budowle Parking		219 978,21		
	Tablica świetlna 808/43		66370,80		

Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie określonym w fakturze VAT.

Czynsz podlegał będzie waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.

Dzierżawa na okres 3 lat.

Nieruchomość, położona jest, w terenie oznaczonym na planie miejscowym symbolem U – usługi.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha